

🕒 Создано: 27.02.2026 в 18:37

Обновлено: 26.03.2026 в 19:06

**Крым, Феодосия, улица Горького, 26/1**

**10 000 000 ₺**

Крым, Феодосия, улица Горького, 26/1

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

41.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

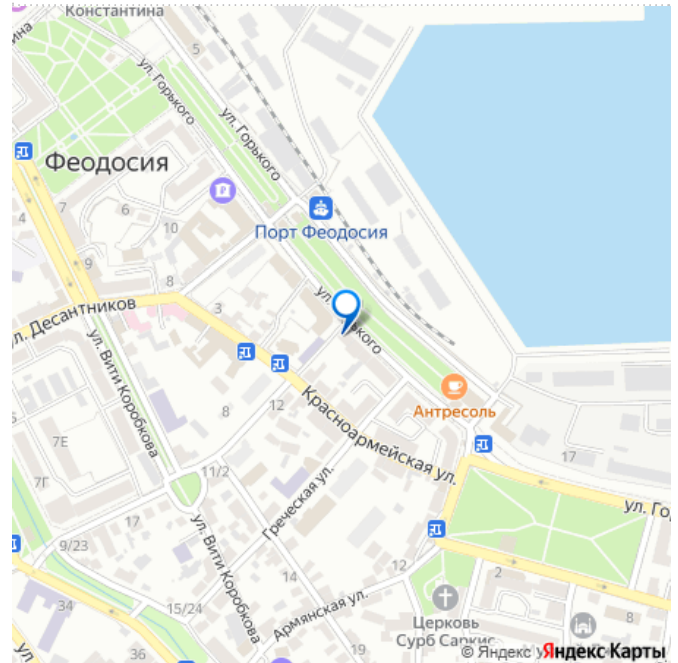
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

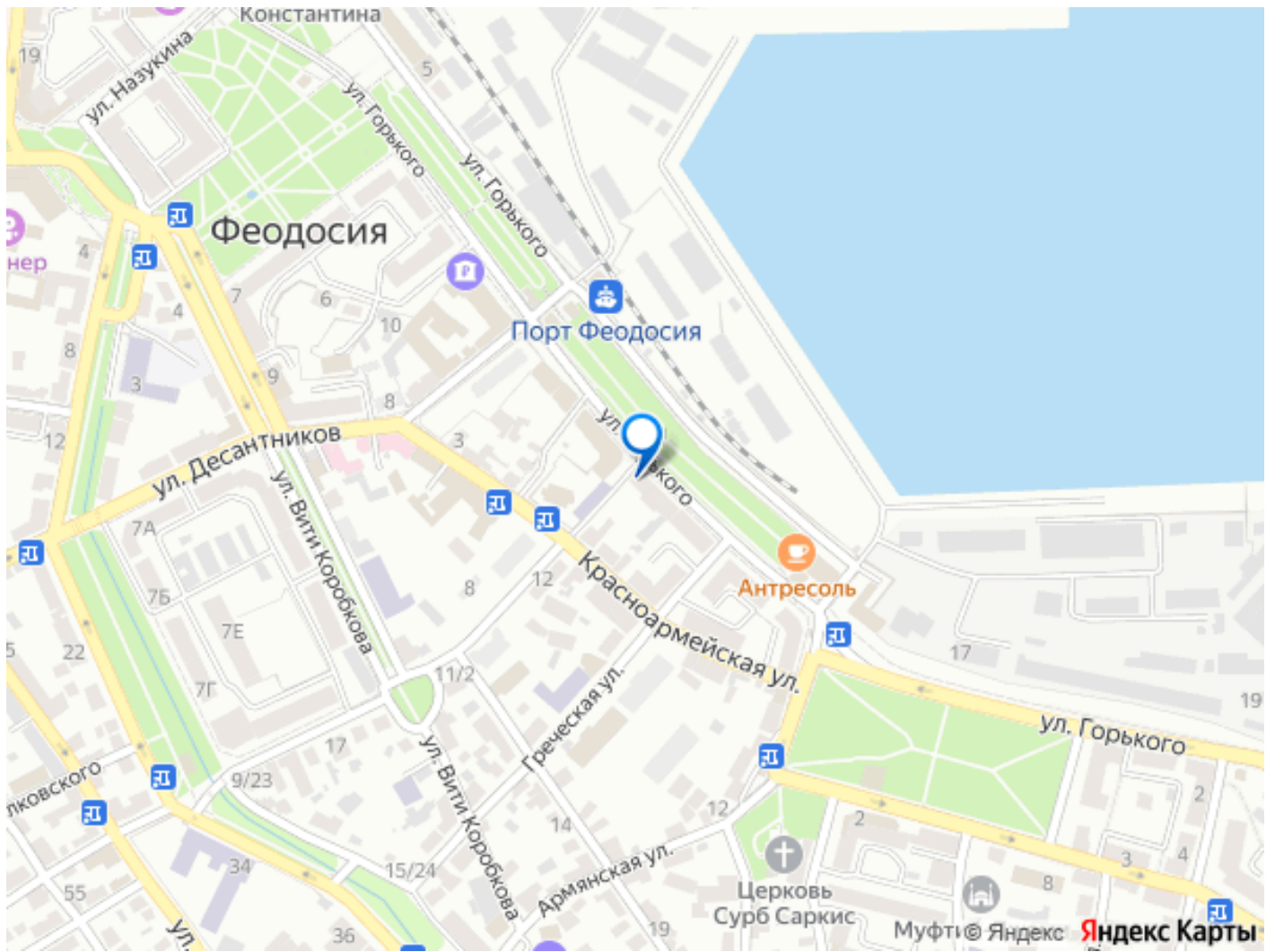
для заметок



## Описание

В ИСТОРИЧЕСКОМ ЦЕНТРЕ ФЕОДОСИИ:  
ПРОСТОРНАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С  
ВЫСОКИМИ ПОТОЛКАМИ 3,15 М. АТМОСФЕРА,  
ПРОСТОР, ДУША ГОРОДА. Таких квартир  
больше не строят. А те, что построили  
раньше, — на вес золота. Предлагается к  
продаже уникальная квартира в самом  
сердце Феодосии — на улице Горького. Это  
не просто жильё. Это возможность жить в  
пространстве с историей, характером и  
душой, где каждый день начинается с  
ощущения свободы и простора. Почему эта  
квартира — редкость и сокровище: ВЫСОТА  
ПОТОЛКОВ 3,15 МЕТРА Забудьте о  
стандартных 2,5 м. Здесь воздух, свет и  
объём. Такая высота даёт чувство простора,  
которое невозможно создать в современных  
новостройках. Можно воплотить любые  
дизайнерские решения — от лепнины до  
второго света. ПО-НАСТОЯЩЕМУ ПРОСТОРНАЯ  
ПЛАНИРОВКА Общая площадь 53,4 м² — это  
просторная 2-комнатная квартира, где не  
тесно: Гостиная/спальня 24,8 м² — огромная  
комната, которая может вместить и зону  
отдыха, и кабинет, и спальню Вторая комната  
16,3 м² — просторная детская или гостевая  
Две изолированные комнаты — идеально для  
семьи АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ Полная  
независимость от графиков и аварий. Вы  
регулируете тепло сами. Экономия и  
комфорт. ОКНА В ДВЕ СТОРОНЫ — ВО ДВОР И  
НА ТИХУЮ АЛЛЕЮ Тишина, зелень, уютные  
кафе . Из одних окон — спокойный двор, из  
других — прогулочная аллея с атмосферой  
старого города. Это не спальный район — это  
жизнь в центре событий, но без шума.  
РАСПОЛОЖЕНИЕ — ИСТОРИЧЕСКИЙ ЦЕНТР,  
УЛ. ГОРЬКОГО Вся инфраструктура города —  
в двух шагах: Парки, музеи, галереи — рядом

Магазины, школы, детский сад, рынок — в пешей доступности До моря — 10 минут прогулочным шагом через пешеходный центр города. Вы идёте на пляж мимо старинных зданий, кафе и зелени — это отдельный ритуал удовольствия. Кому идеально подойдёт: Семье — две большие комнаты, тихий центр, всё для детей рядом Творческим людям — высота, свет, атмосфера старого города вдохновляют Тем, кто переезжает в Крым — квартира с душой, а не безликая коробка Инвесторам — такие объекты растут в цене быстрее типового жилья Квартира требует вашего участия — это пространство под ваш вкус. Но основа — редкая, крепкая, с характером. Хотите жить в настоящей Феодосии, а не в спальном районе? Приезжайте смотреть. Звоните для просмотра. Покажу квартиру, район и расскажу, почему здесь хочется остаться. P.S. Если вы ищете «убитую двушку в хрущёвке» — проходите мимо. Если хотите простор, историю и море в 10 минутах — это ваш вариант. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 148536 Номер в базе: 11895966



Move.ru - вся недвижимость России