

Создано: 06.02.2026 в 21:03

Обновлено: 06.02.2026 в 21:12

<https://krim.move.ru/objects/9289269608>

Ольга Рязанцева, Ольга Рязанцева

79886665241

Крым, Ялта, улица Дражинского, 48

28 000 000 ₽

Крым, Ялта, улица Дражинского, 48

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

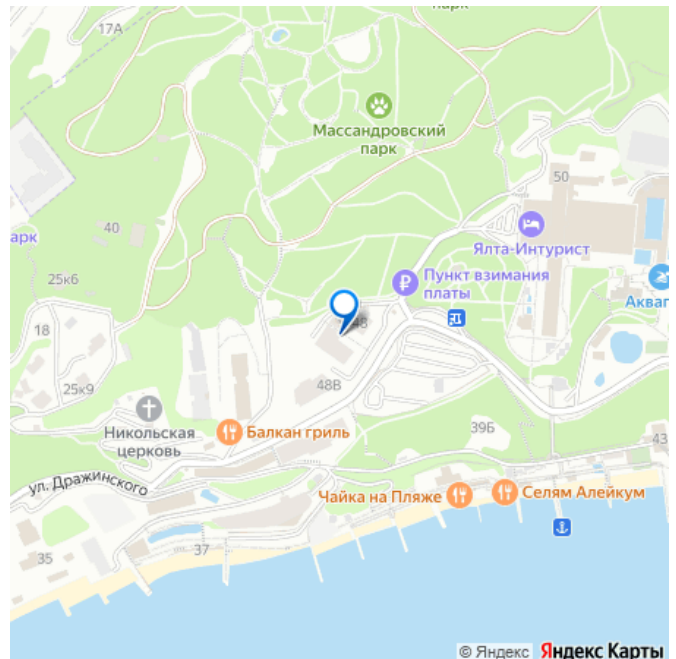
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Апартамент в Sky Plaza 2 — готовый арендный бизнес у моря. Предлагается к покупке апартамент в премиальном комплексе Sky Plaza 2 (Ялта). Действующий арендный бизнес. Уже есть существующие брони. Доход с первого дня после покупки. Апартамент с видами на море и горы, расположен на границе с Массандровским заповедником. Всего 3 минуты до моря.

Локация:

- Новая береговая линия с несколькими пляжами
- Sky Beach — рестораны, бары, 2 подогреваемых бассейна с морской водой
- Пляж Изумруд — террасный формат, рестораны, прогулочная зона, фонтаны
- До центральной набережной:— 20 минут пешком по ровной дороге— 10 минут на электрокаре

Планировка:

- Изолированная спальня
- Просторная кухня-гостиная
- Совмещённый санузел с душевой
- Балкон

Оснащение (заезжай и зарабатывай):

- Тёплый пол
- Полный комплект бытовой техники
- Новая мебель, мебель для балкона
- Полный комплект текстиля, посуды и аксессуаров
- Всё необходимое для комфортного проживания гостей

О

комплексе: Самый популярный и высоко оценённый гостями комплекс в Ялте. •
Закрытая охраняемая территория •
Прогулочные зоны • Детская площадка •
Подземный паркинг • Магазин • ПВЗ Ozon и Wildberries Идеально подходит для инвестиций и посуточной аренды. Готовый объект без дополнительных вложений.
Звоните / пишите — с удовольствием покажу апартамент и расскажу детали. Да, перед покупкой у вас есть возможность самостоятельно оценить весь комфорт, пожив в апартаменте несколько дней.

