

🕒 Создано: 01.12.2025 в 14:01

Обновлено: 30.01.2026 в 08:47

**Крым, Ялта, улица Грибоедова, 21к2**

**8 343 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Грибоедова, 21к2

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

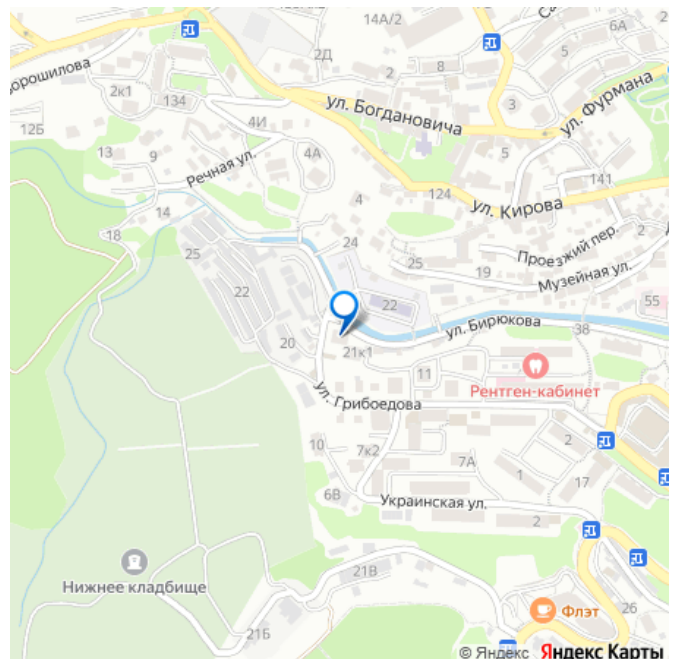
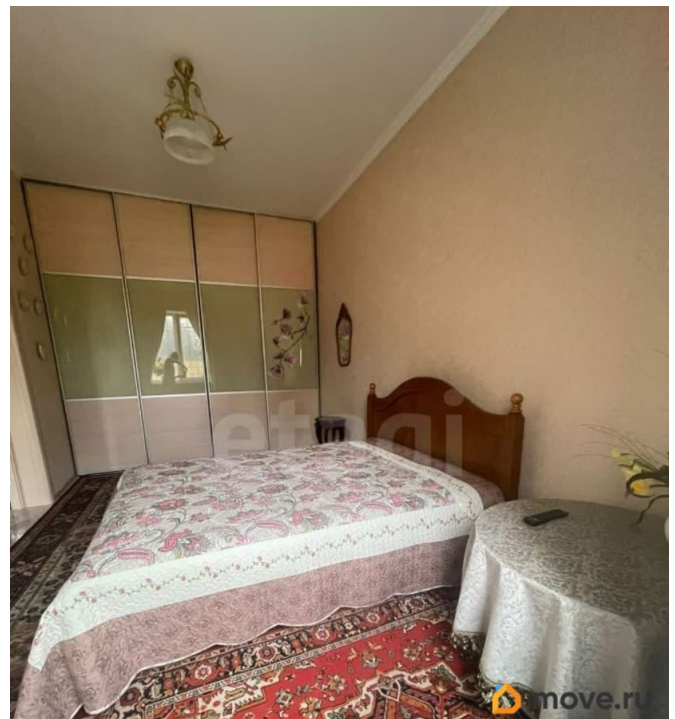
Продаётся просторная двухкомнатная

<https://krim.move.ru/objects/9287049882>

**Евгения Валерьевна Кабанова, Этажи**  
**Ялта**

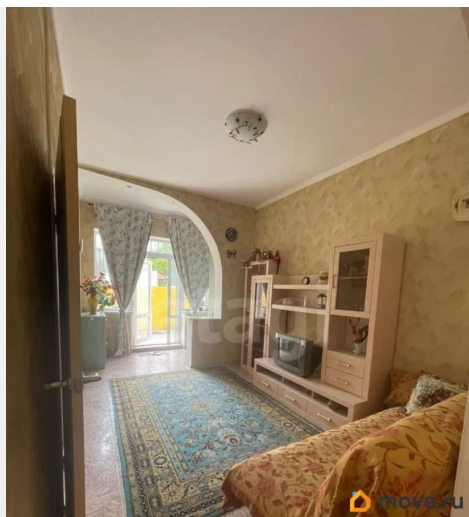
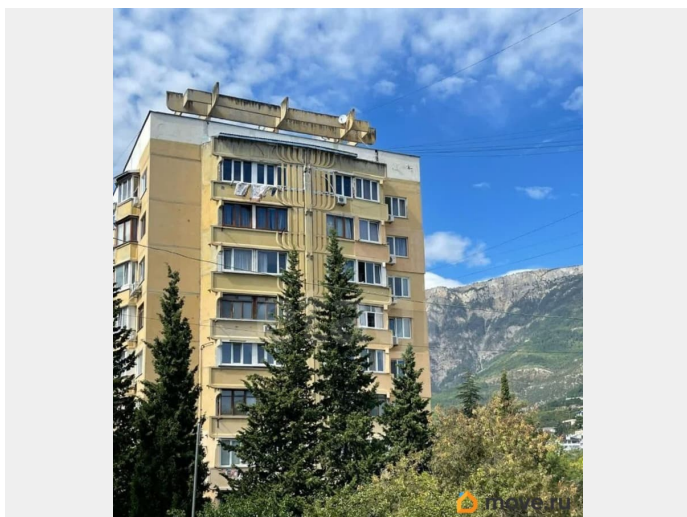
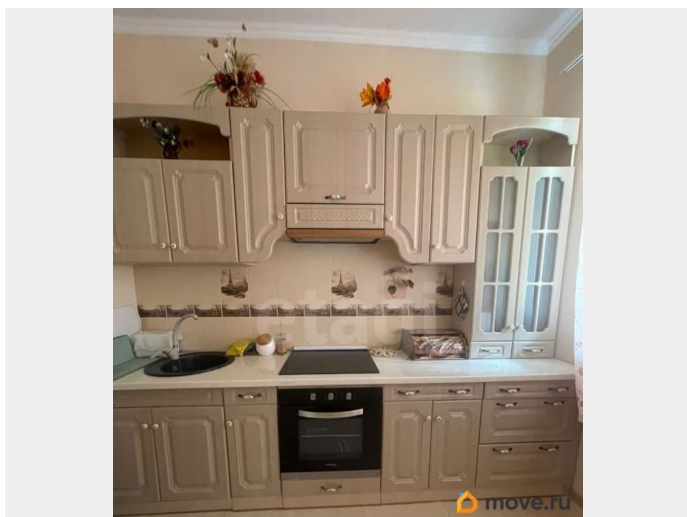
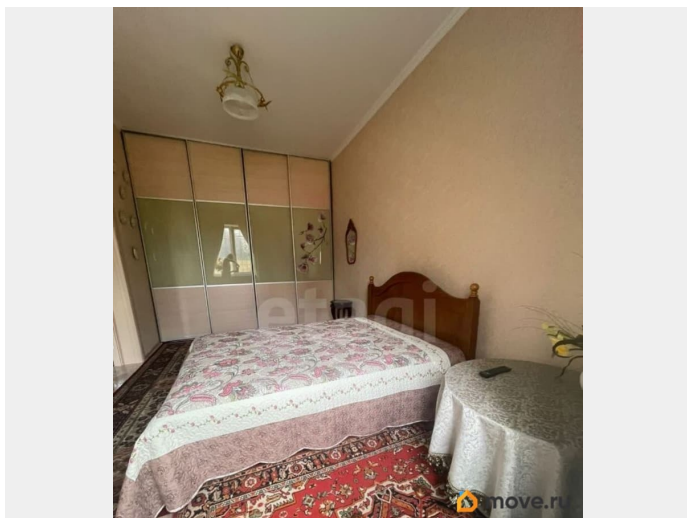
**79885212528**

для заметок

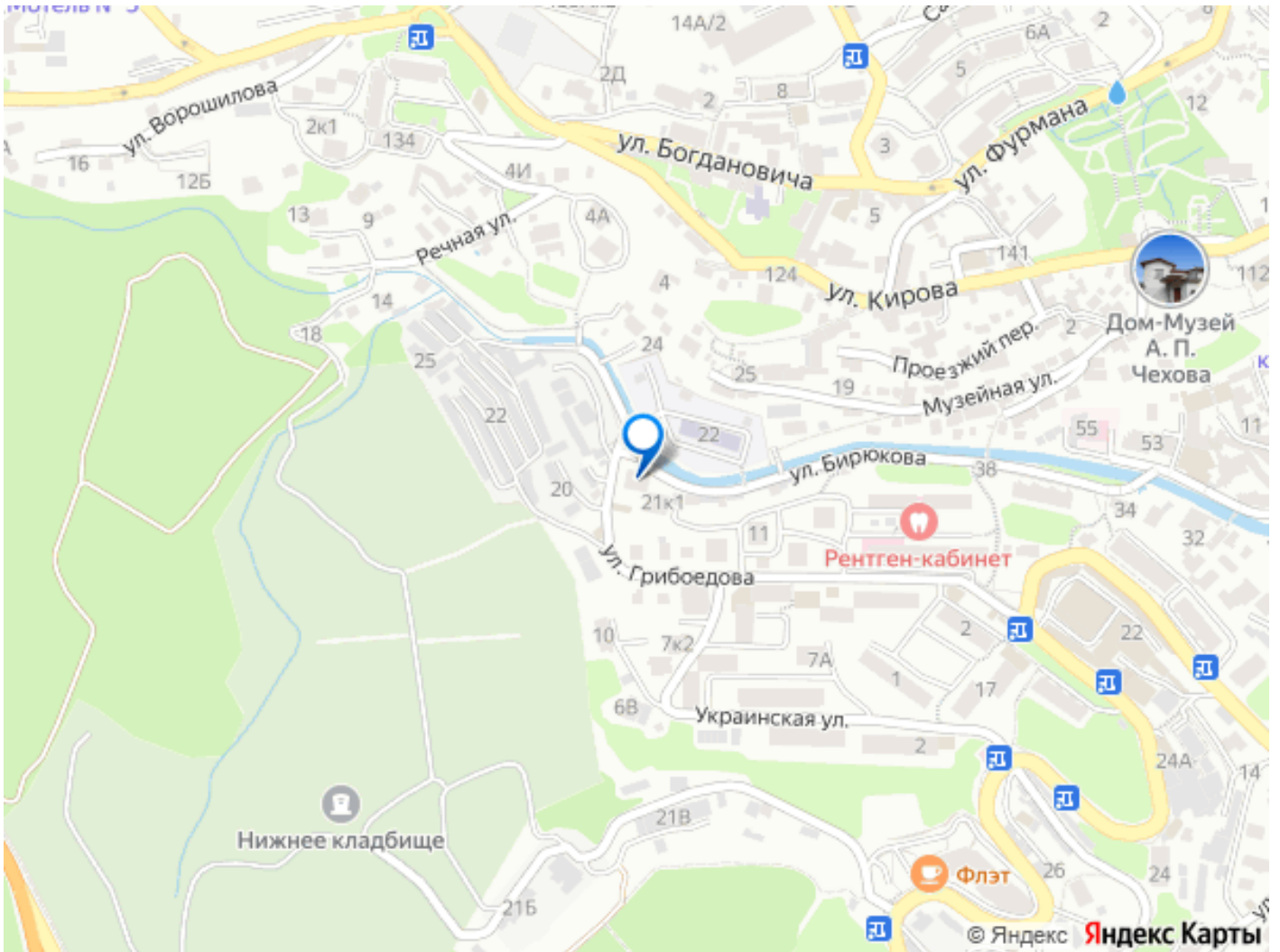
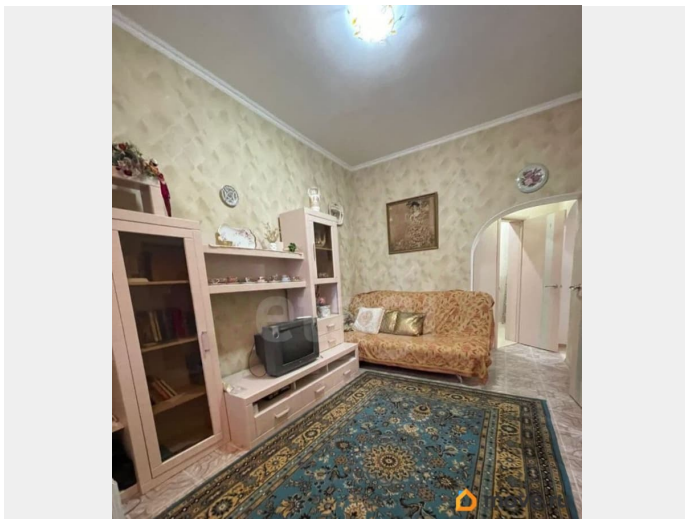


квартира в статусе апартаментов, расположенная в ровной части Ялты, всего в 2 км от набережной и пляжей. Расстояние преодолевается за 30 минут неспешной прогулки без перепадов высоты, что делает этот район удобным для ежедневных поездок к морю. Объект отличается продуманной планировкой и высококачественным ремонтом, выполненным с использованием современных материалов. В квартире установлены металлопластиковые окна, индивидуальное электрическое отопление с радиаторами, что обеспечивает комфортный микроклимат в любое время года. Санузел оборудован ванной и тропическим душем, а также новой стиральной машиной. Все системы приведены в безупречное состояние: установлен редуктор давления, проведена ревизия бойлера, смонтирован двойной затворный клапан, исключающий запахов канализации. . Отдельный вход, закрытый двор. Рядом с домом детская и спортивная площадки, место для парковки автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, стоматологическая поликлиника, почтовое отделение, аптеки, супермаркет и тренажерный зал. Остановки общественного транспорта расположены в непосредственной близости, обеспечивая быструю связь с другими районами города. Квартира полностью укомплектована качественной мебелью, что позволяет заселяться сразу после покупки. Этот вариант идеально подойдет тем, кто ценит удобное расположение, продуманную инфраструктуру и готовые решения для комфортного проживания. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс

одобрения ипотеки. Звоните, с  
удовольствием ответим на ваши вопросы!  
Код пользователя: 190346 Номер в базе:  
7848919







Move.ru - вся недвижимость России