

Создано: 15.08.2025 в 13:25

Обновлено: 23.03.2026 в 04:31

Крым, Ялта, улица Грибоедова, 21к1

8 600 000 ₺

Крым, Ялта, улица Грибоедова, 21к1

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

7 м²

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

лифт, парковка

Описание

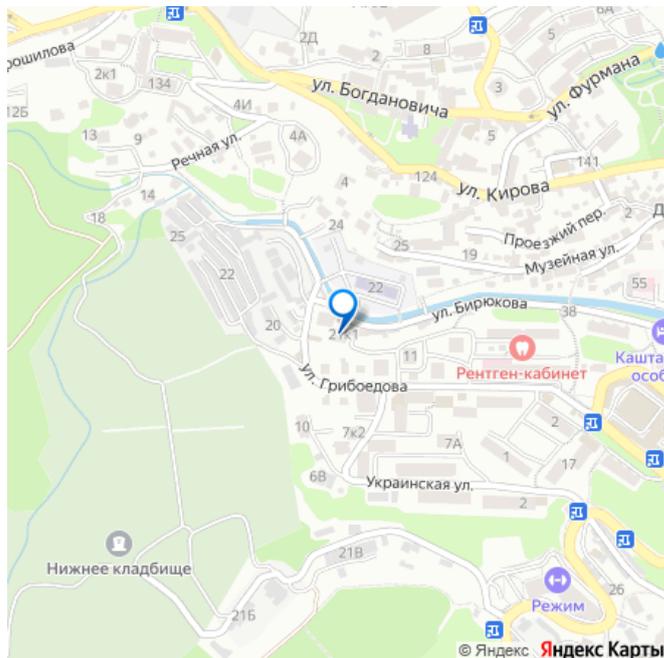
ID 4813 / QD 1005115 Квартира находится в

<https://krim.move.ru/objects/9284157128>

**Михаил Николаевич, Приморская
недвижимость**

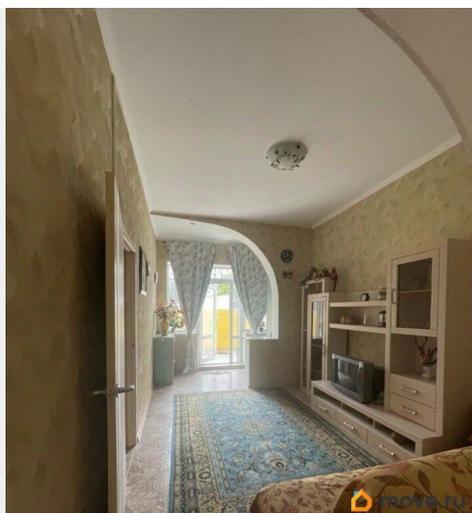
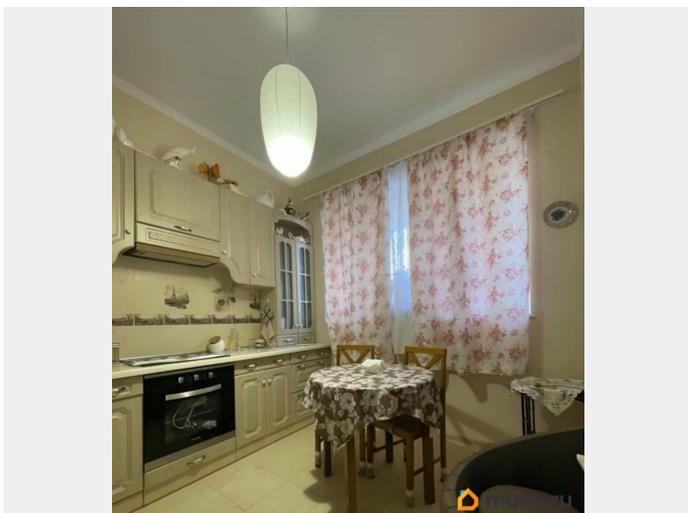
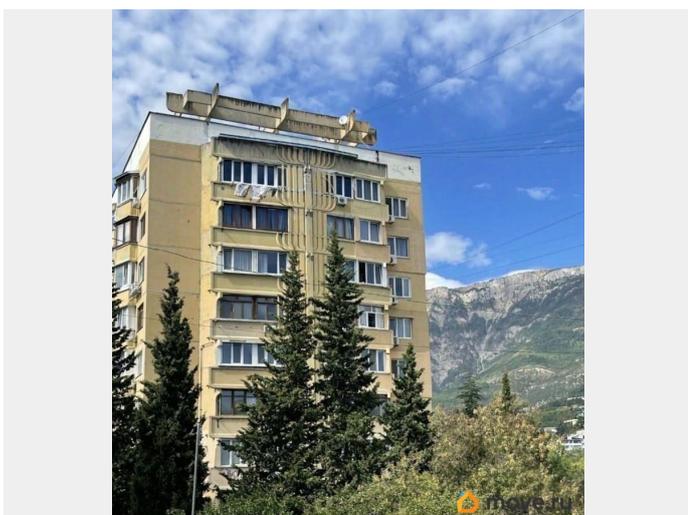
79885592517

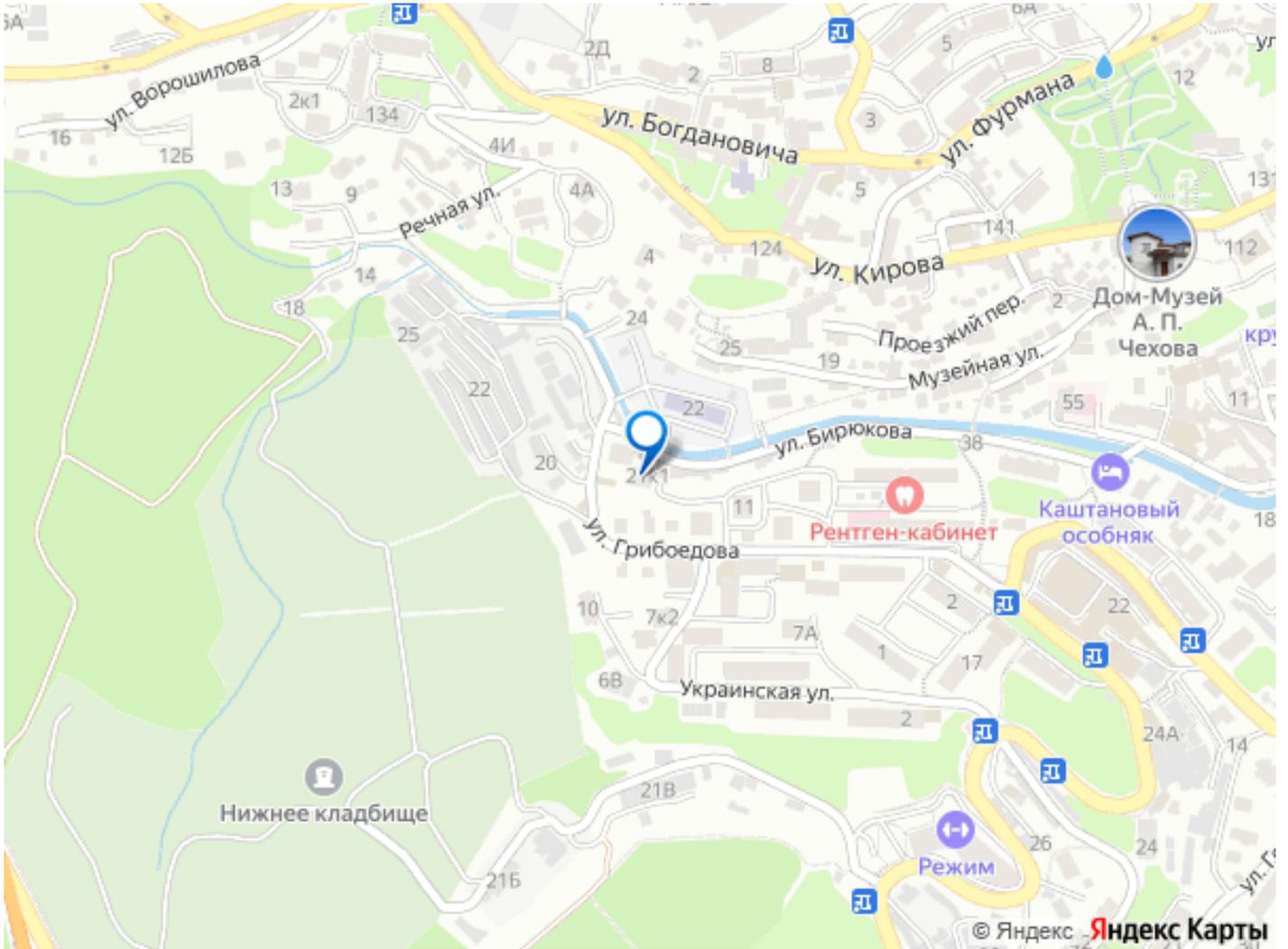
для заметок



идеальном состоянии - заходи и живи!
Тёплые полы везде, по всей площади
квартиры. В спальне выстроена целая
система хранения с раздвижными дверями-
купе; также есть полноценная двухспальная
кровать с отличным качественным матрасом.
На кухне свежий комплект кухонной мебели
вместе с встраиваемой вытяжкой в
прекрасном состоянии, варочной панелью,
духовым шкафом. Также есть комплект из
четырёх стульев со столом из натурального
бука. В гостиной, отделенной от входа
арочной перегородкой, есть раскладной
диван и шкаф с полками. Ванна установлена
в 2024 году вместо душевой кабины,
соответственно смесители и тропический
душ-новые. В 2025 году установлена новая
стиральная машина. Есть большой
нагревательный бак тэн. Есть редуктор
стабилизатор давления в трубах, санузел
установлен за перегородкой - стеной. Вход в
квартиру отдельный, что очень удобно. Сам
многоэтажный дом имеет большой
благоустроенный огороженный двор со всех
сторон со входом с двух разных сторон/улиц
по кодовому замку. Во дворе горшки с
цветами и бдительные соседи следящие за
порядком. Рядом с выходом с территории
двора установлен мусорный контейнер-
который своевременно и тщательно убирают
на регулярной основе. Место перед окнами
квартиры общей площадью около 15 кв.м
отделено решеткой и частично основной
стеной дома, что максимально удобно для
хранения вещей, продуктов, а также
парковки мопедов, велосипедов. При
желании можно оформить в дополнительные
кв м и сделать ещё одну комнату. Район
тихий и расположение отличное как для
проживания постоянного так и для отдыха.
Поблизости есть вся необходимая

инфраструктура : детский сад, почта, магазины, пункты озон и вайлдбериз, рынок, остановка общественного транспорта в двух минутах ходьбы! Машину всегда можно припарковать рядом с домом! До моря :пешком 25 спокойным шагом , через пионерский парк; на авто 7мин. Цена продажи 8 600 000 руб! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России