

Создано: 15.08.2025 в 13:25

Обновлено: 05.02.2026 в 02:37

Крым, Ялта, улица Грибоедова, 21к1

8 600 000 ₽

Крым, Ялта, улица Грибоедова, 21к1

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

7 м²

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

лифт, парковка

Описание

1005115 ID 4813 / QD 1005115 Квартира

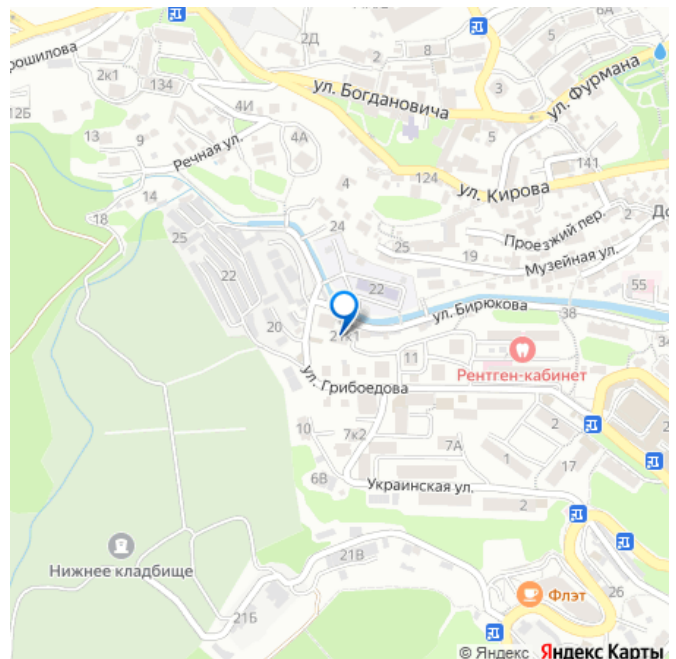
<https://krim.move.ru/objects/9284157128>

Михаил Николаевич, Приморская

недвижимость

79885592517

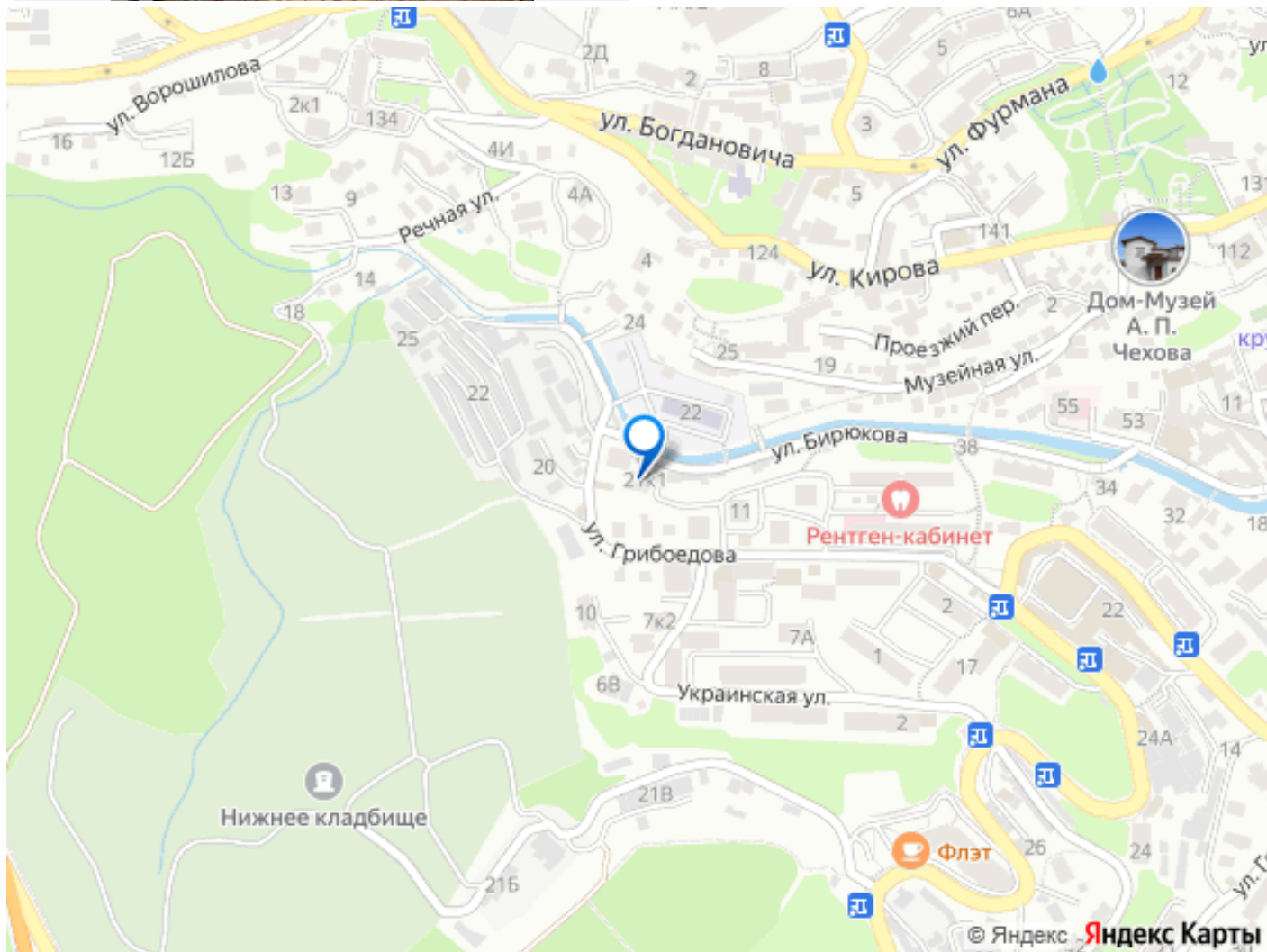
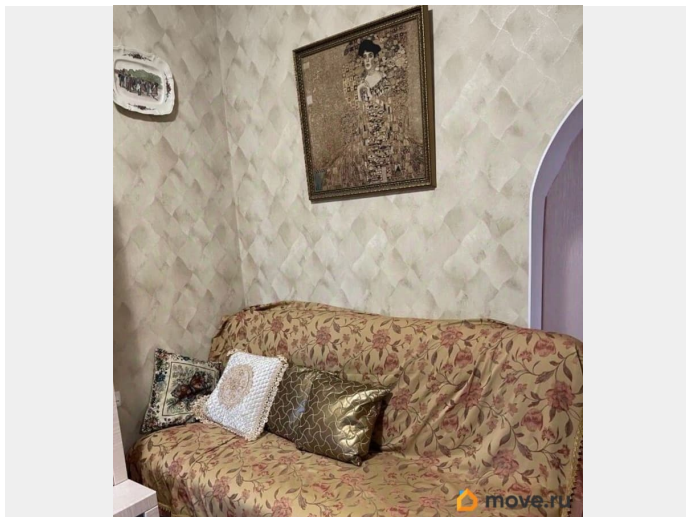
для заметок



находится в идеальном состоянии - заходи и живи! Тёплые полы везде, по всей площади квартиры. В спальне выстроена целая система хранения с раздвижными дверями-купе; также есть полноценная двухспальная кровать с отличным качественным матрасом. На кухне свежий комплект кухонной мебели вместе с встраиваемой вытяжкой в прекрасном состоянии, варочной панелью, духовым шкафом. Также есть комплект из четырёх стульев со столом из натурального бука. В гостиной, отделенной от входа арочной перегородкой, есть раскладной диван и шкаф с полками. Ванна установлена в 2024 году вместо душевой кабины, соответственно смесители и тропический душ-новые. В 2025 году установлена новая стиральная машина. Есть большой нагревательный бак тэн. Есть редуктор стабилизатор давления в трубах, санузел установлен за перегородкой - стеной. Вход в квартиру отдельный, что очень удобно. Сам многоэтажный дом имеет большой благоустроенный огороженный двор со всех сторон со входом с двух разных сторон/улиц по кодовому замку. Во дворе горшки с цветами и бдительные соседи следящие за порядком. Рядом с выходом с территории двора установлен мусорный контейнер-который своевременно и тщательно убирают на регулярной основе. Место перед окнами квартиры общей площадью около 15 кв.м отделено решеткой и частично основной стеной дома, что максимально удобно для хранения вещей, продуктов, а также парковки мопедов, велосипедов. При желании можно оформить в дополнительные кв м и сделать ещё одну комнату. Район тихий и расположение отличное как для проживания постоянного так и для отдыха. Поблизости есть вся необходимая

инфраструктура : детский сад, почта, магазины, пункты озон и вайлдбериз, рынок, остановка общественного транспорта в двух минутах ходьбы! Машину всегда можно припарковать рядом с домом! До моря :пешком 25 спокойным шагом , через пионерский парк; на авто 7мин. Цена продажи 8 600 000 руб! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России