

Создано: 24.07.2025 в 23:41

Обновлено: 27.11.2025 в 17:19

<https://krim.move.ru/objects/9283473808>

Наталья Иванцова, Частный маклер

**79183925943, 7918313
0644**

Крым, Симферополь, проспект Кирова, 68

9 900 000 ₽

Крым, Симферополь, проспект Кирова, 68

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

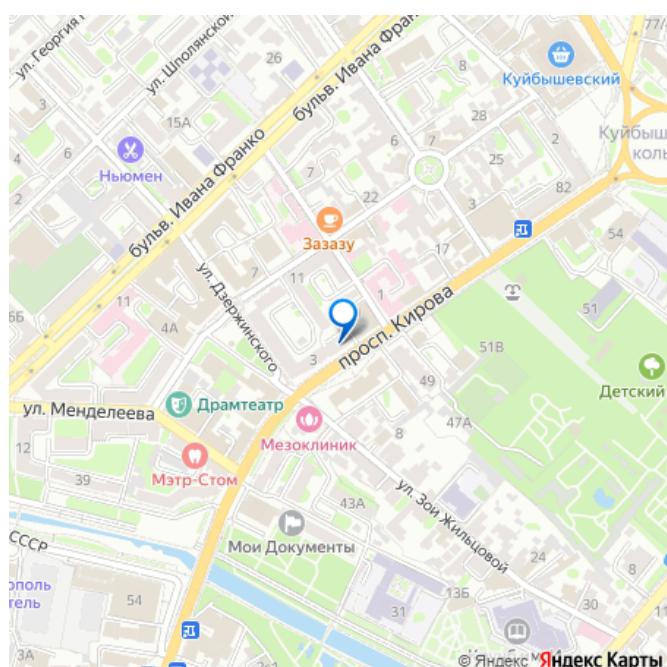
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

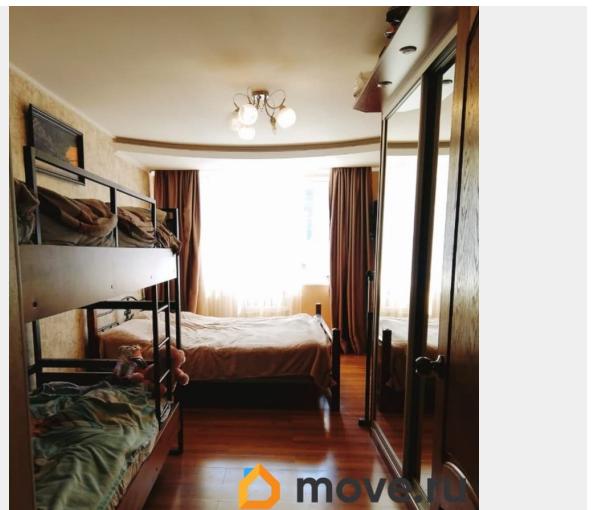
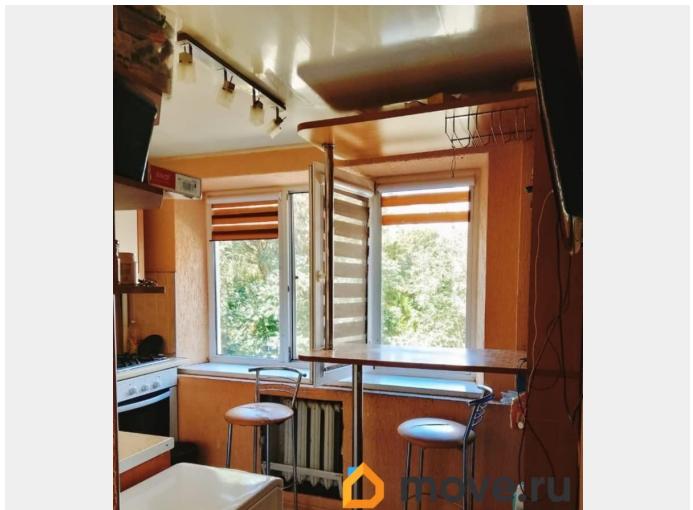
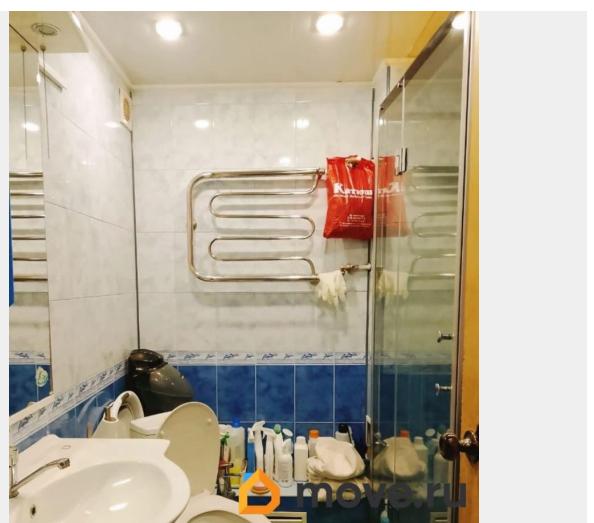
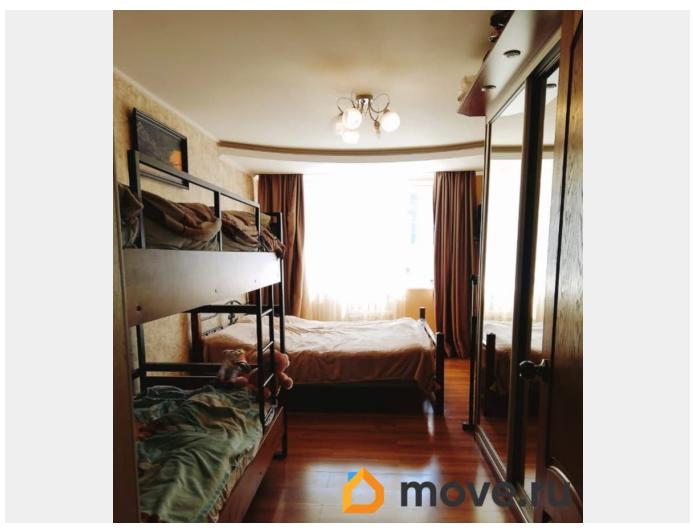
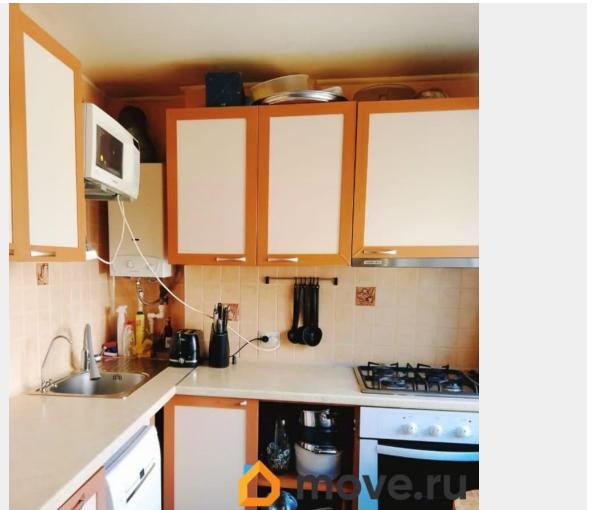
возможна ипотека

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в самом сердце Симферополя, на проспекте Кирова. Общая площадь квартиры составляет 52 кв. м, из которых 38 кв. м — жилая площадь. Расположена на удобном 2 этаже 5-этажного блочного дома, построенного в 1962 году. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и света.

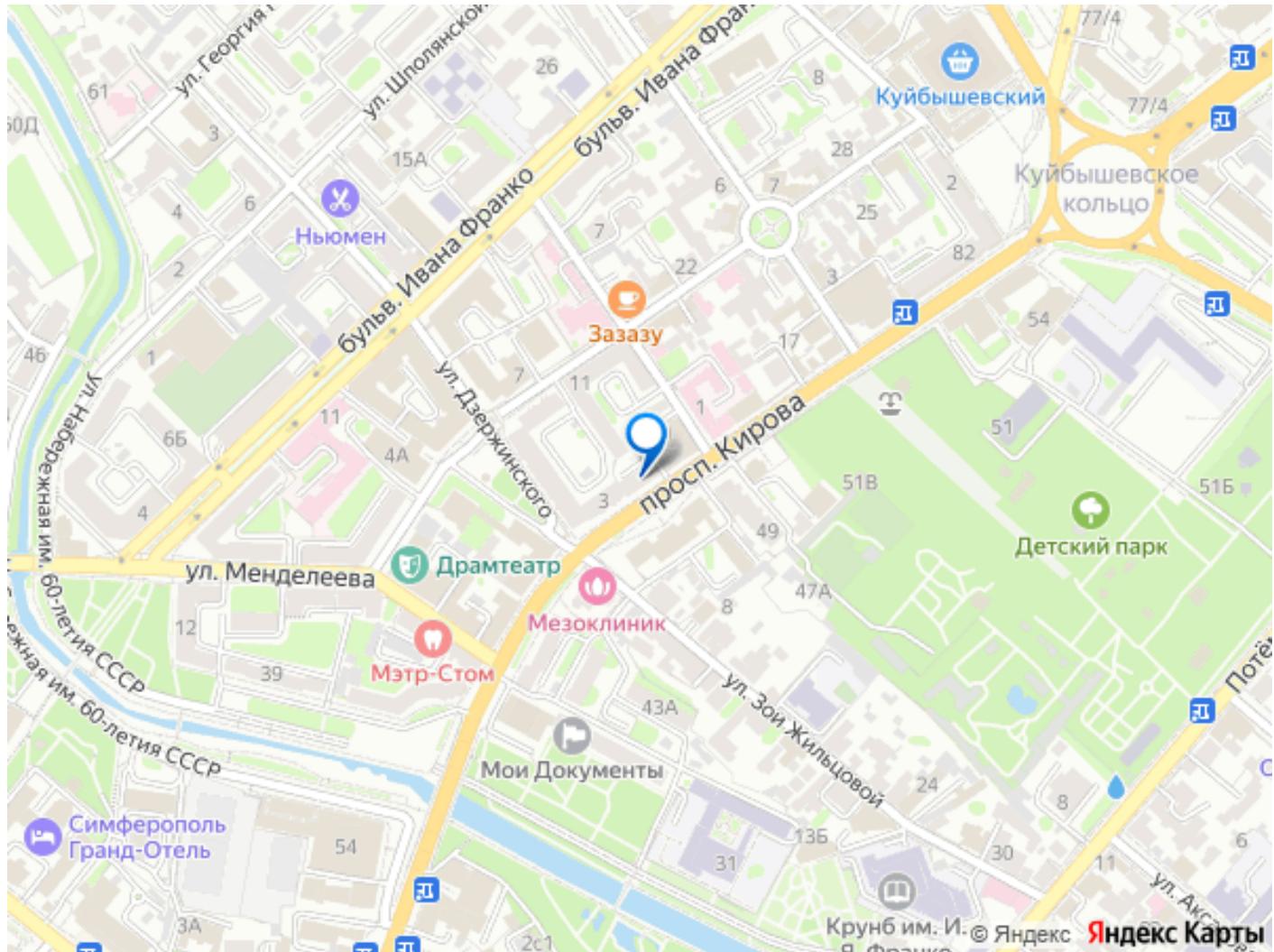
Квартира после качественного евроремонта: светлые тона стен, современная мебель и техника. Просторная кухня площадью 10 кв. м оборудована всем необходимым для комфортного проживания. Планировка продумана до мелочей, совмещенный санузел оформлен в современном стиле. Из окон открывается вид на тихий двор, что обеспечивает спокойствие и уют. Кроме того, в квартире есть балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом в хорошем состоянии, регулярно проводятся все необходимые работы по поддержанию его в надлежащем виде. Во дворе есть парковочные места, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для семейного проживания. Удобное

транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Документы готовы к продаже, квартира без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиций. Приглашаем вас на просмотр квартиры в любое удобное для вас время. Звоните, чтобы договориться о встрече и записаться на экскурсию по вашему будущему дому!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России