

🕒 Создано: 19.03.2026 в 12:14

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 16:53

Инна Лукашив, МИЭЛЬ Офис В

Симферополь

79182121243

**Крым, Симферополь, улица Беспалова,
93**

7 000 000 ₺

Крым, Симферополь, улица Беспалова, 93

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

27.8 м²

Площадь кухни

14.6 м²

Общая площадь

52.9 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

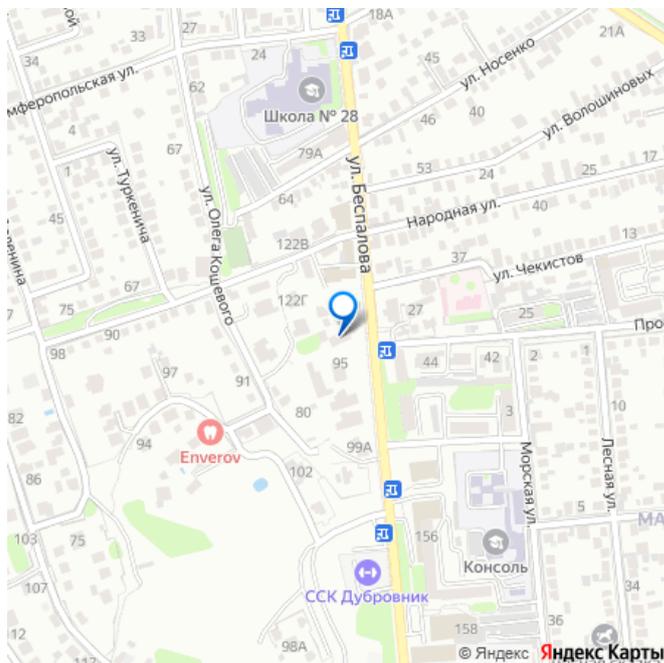
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



Покупка в ипотеку

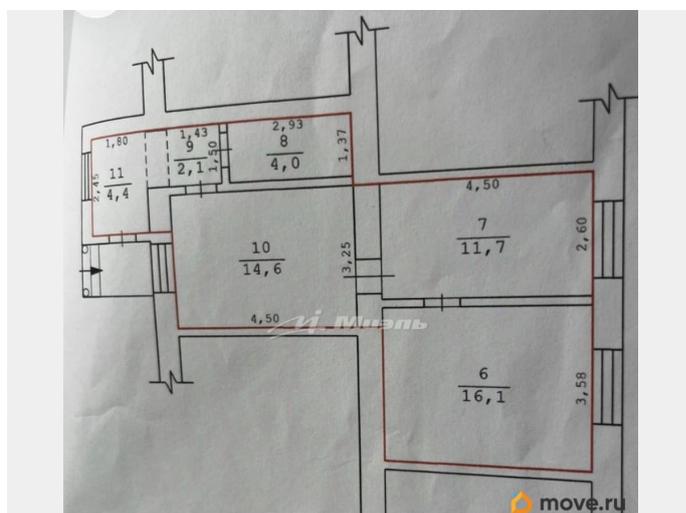
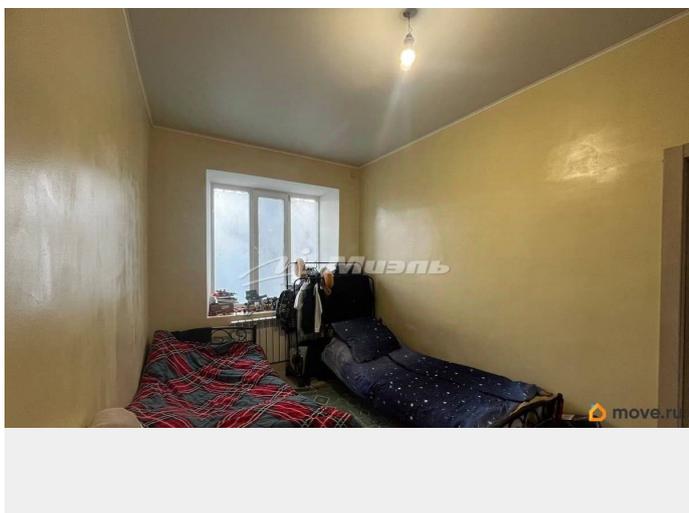
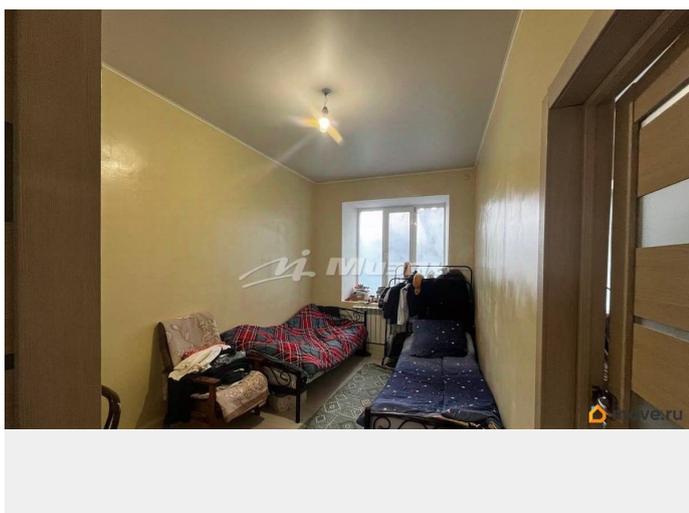
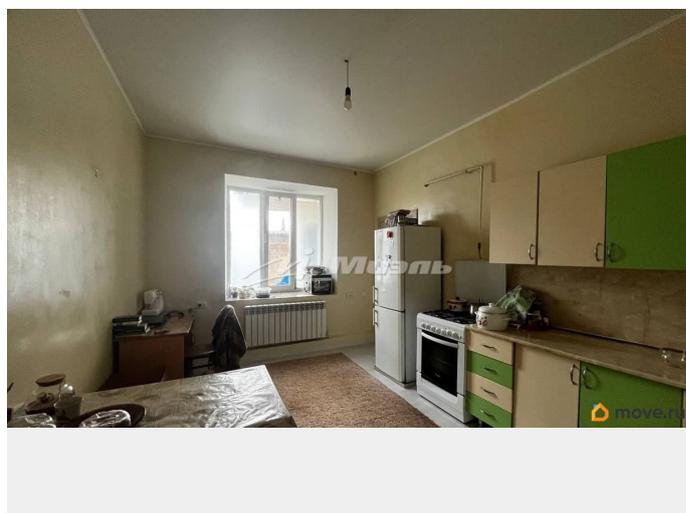
да

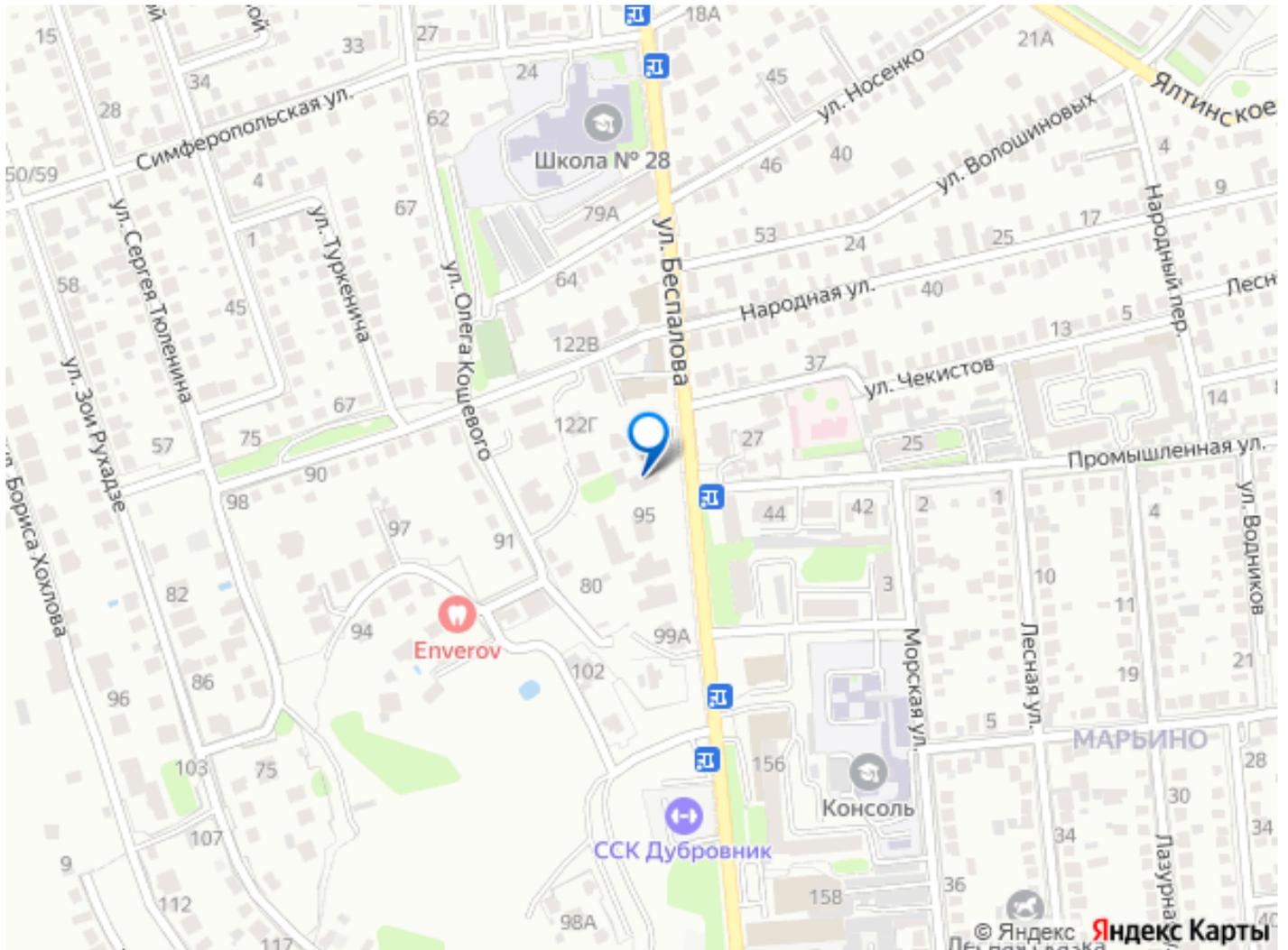
возможна ипотека, парковка

Описание

Арт. 133001157 Двухкомнатная квартира на земле на ул. Беспалова! Симферополь, ул. Беспалова, д. 93. Квартира на земле с отдельным двориком для тех кто ценит приватность! Расположена на 1-м этаже одноэтажного дома 1935 года постройки. Произведен капитальный ремонт, с заменой всех коммуникаций. Общая площадь 52,9 кв.м., жилая 27,8 кв.м., кухня 14,6 кв.м. Две смежно-изолированные комнаты (11,7 кв.м., 16,1 кв.м.). Санузел совмещен в новом кафеле. Вид из окон: во двор. Хороший современный ремонт, новые межкомнатные двери из МДФ. Невероятно толстые стены (80 см.) из натурального камня, создают особый микроклимат: здесь прохладно летом и тепло зимой, а также обеспечивают абсолютную тишину. Во дворе имеется гостевой домик, построенный из камня ракушечника. Все коммуникации: газ, свет, вода. Установлены приборы учета: свет, вода. Автономное газовое отопление, двухконтурный котел. Инфраструктура дома: индивидуальное место для парковки двух автомобилей перед двором, хорошие соседи! Инфраструктура района: -поликлиника, больницы, аптеки, ветклиника ЛИМО -детский сад, школа 28, ЧОУ «Крымская Республиканская гимназия-школа-сад Консоль», ТНУ, -магазины, супермаркеты ПУД, Доброцен -остановка общественного транспорта -рядом Симферопольское водохранилище. Удобная транспортная развязка в любое направление,

так же к морю (40 км до Алушты) Право собственности РФ. Один собственник. Отсутствие прописанных лиц/задолженностей по коммунальным платежам. Возможность продажи под ипотеку Район пользуется спросом при сдаче квартиры в аренду!





Move.ru - вся недвижимость России