

🕒 Создано: 19.03.2026 в 19:30

🕒 Обновлено: 19.03.2026 в 18:47

Игорь Олегович Бадула, Этажи

Симферополь

79183720633

Крым, Симферополь, улица Беспалова

7 150 000 ₺

Крым, Симферополь, улица Беспалова

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.8 м²

Площадь кухни

14.6 м²

Общая площадь

52.9 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

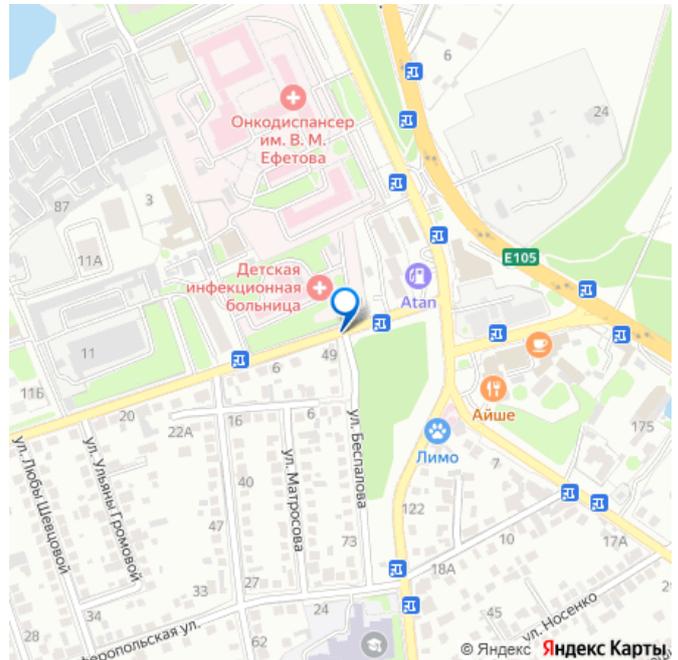
Покупка в ипотеку

да

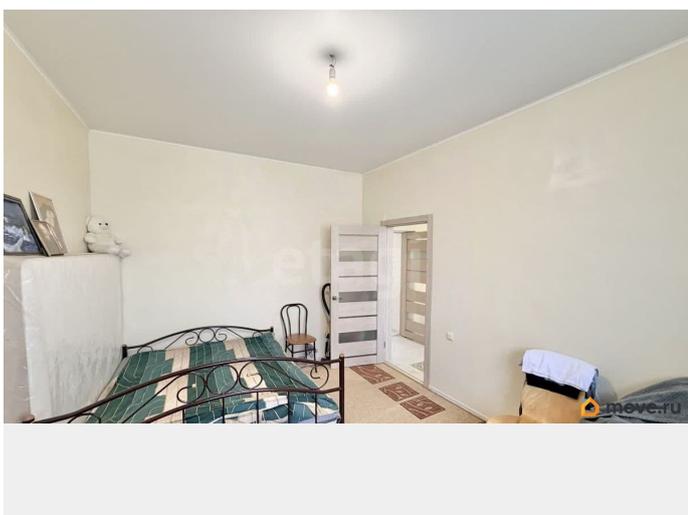
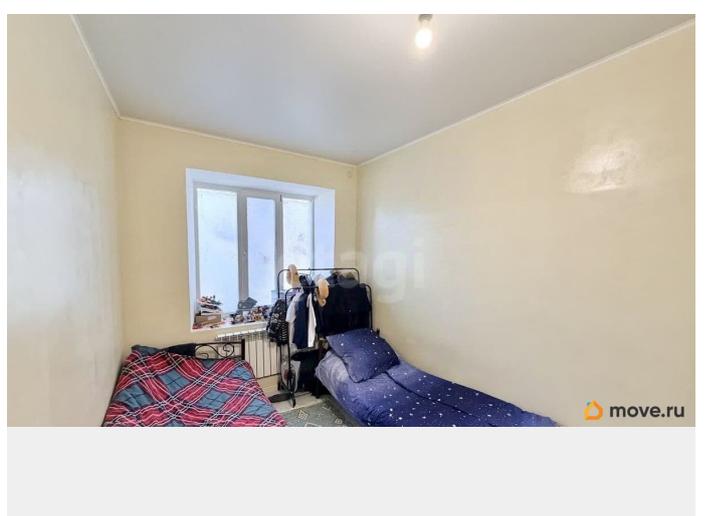
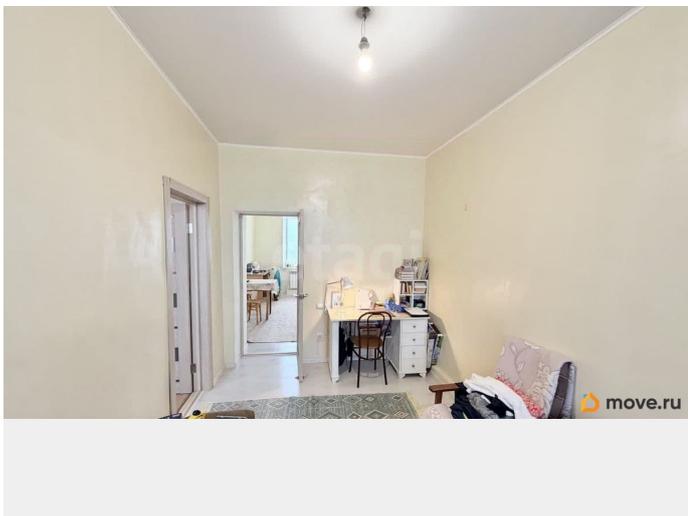
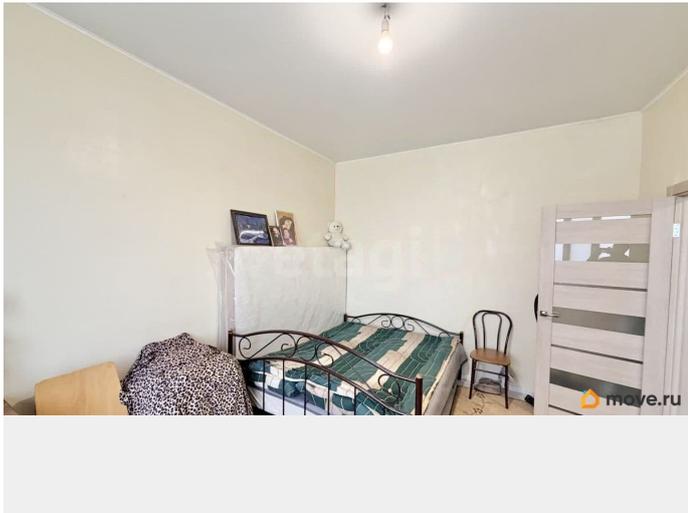
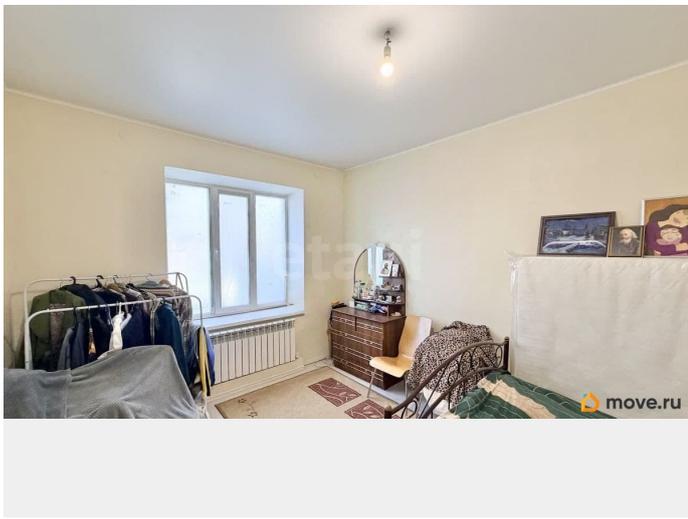
возможна ипотека

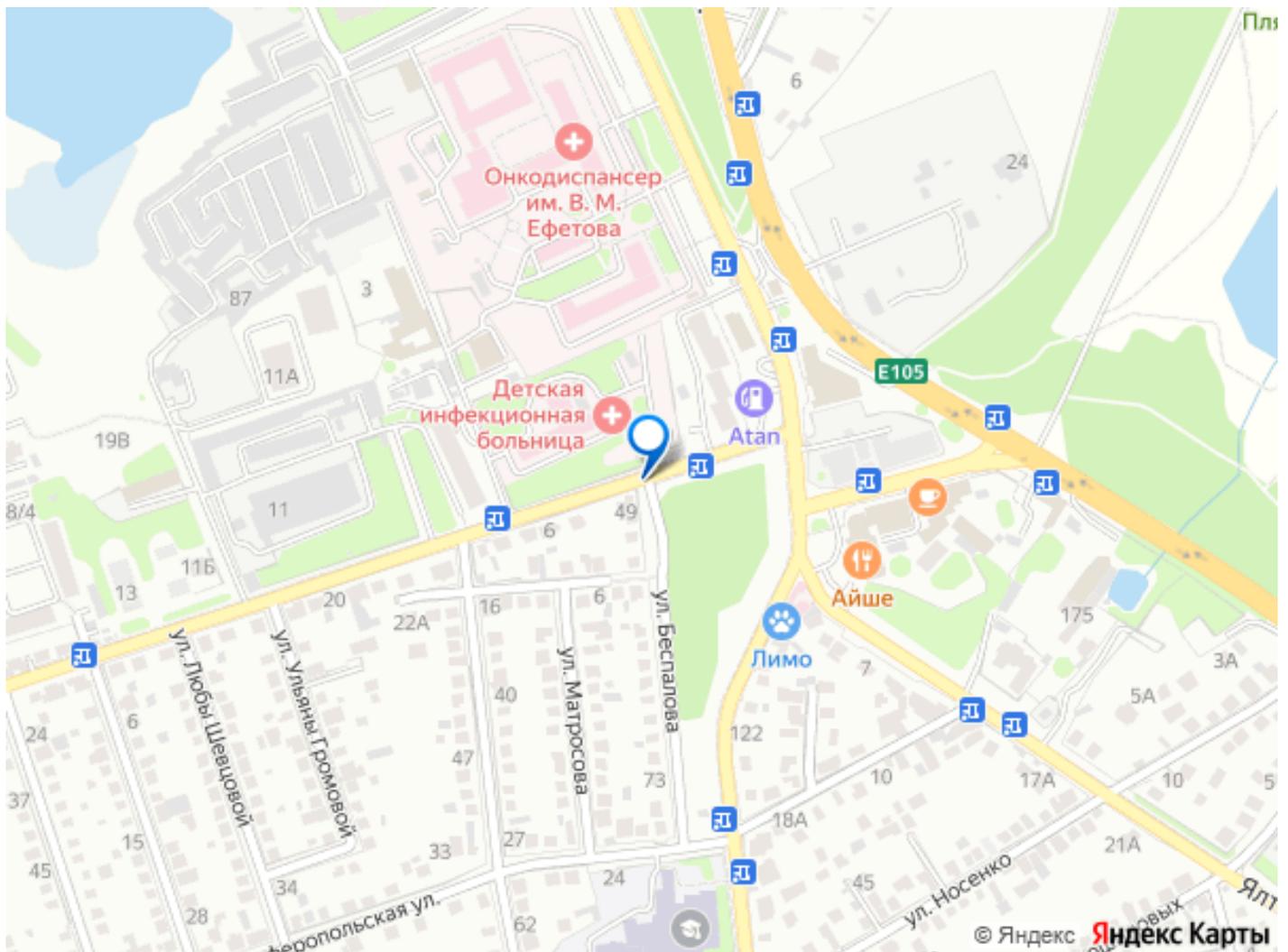
Описание

Продается двухкомнатная квартира общей



площадью 52.9 кв.м. на улице Беспалова. Ключевым преимуществом объекта является наличие на территории отдельного некапитального строения, которое можно адаптировать под гостевой дом, мастерскую, гараж или использовать как источник дополнительного дохода. Планировка квартиры практична: изолированная кухня-гостиная 14.6 кв.м. и две смежные комнаты, которые при необходимости легко разделить, сохранив несущие стены; технические нюансы перепланировки готовы показать на месте. Коммуникации в отличном состоянии: выполнена новая разводка сантехники, установлен котел для бесперебойного горячего водоснабжения. Расположение обеспечивает высокий уровень бытового комфорта: в шаговой доступности школа, детский сад, университет, магазины и рынок. Остановка общественного транспорта рядом, а быстрый выезд на Объездную дорогу экономит время на поездки по городу. Для отдыха в нескольких минутах ходьбы находится Ботанический сад. Район с развитой инфраструктурой подходит для семей, студентов и деловых людей. Квартира не угловая, находится в хорошем состоянии и готова к заселению без дополнительных вложений в ремонт. Рассматриваются варианты торга. Идентификатор объекта для просмотра: 12089281. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 101538 Номер в базе: 12089281





Move.ru - вся недвижимость России