

Создано: 24.01.2025 в 13:57

Обновлено: 11.02.2026 в 16:54

**Крым, Евпатория, улица 60 лет ВЛКСМ,
31/3**

11 500 000 ₽

Крым, Евпатория, улица 60 лет ВЛКСМ, 31/3

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

14.4 м²

Общая площадь

52.2 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

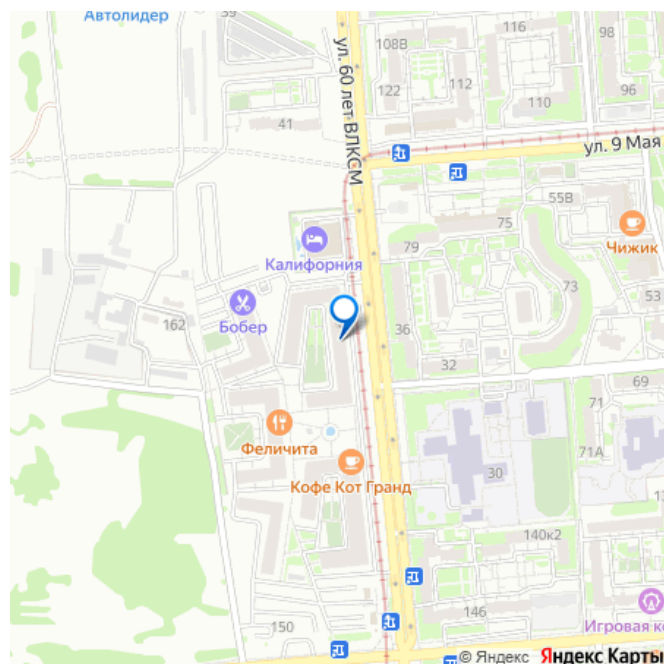
Квартира в новостройке

<https://krim.move.ru/objects/9270658656>

**Александр Валериевич Орехов, Этажи
Евпатория**

79186610670

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

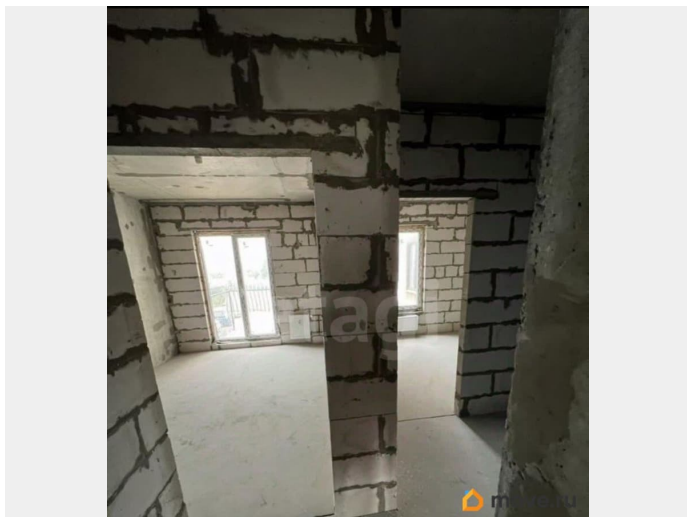
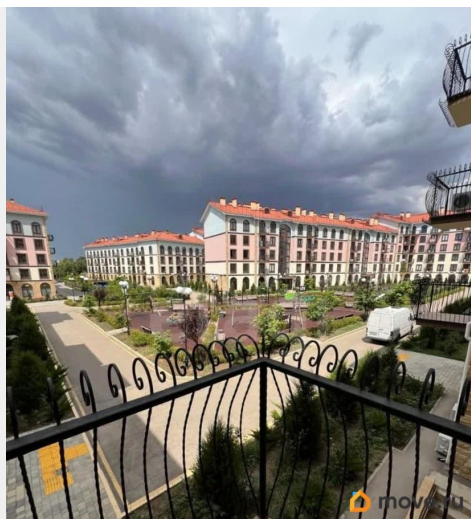
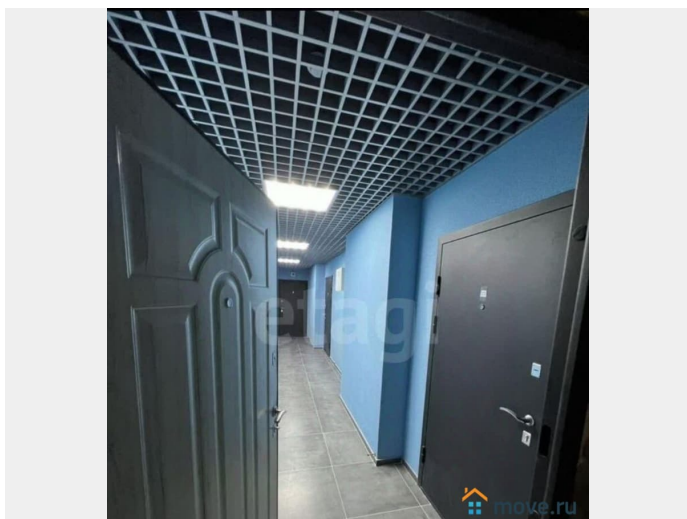
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается к продаже просторная двухкомнатная квартира в лучшем жилом комплексе Крымского побережья - ЖК Евпатория (категории - комфорт) по отличной цене. Квартира в черновой отделке, расположена на втором этаже. Общая площадь квартиры 52,2 м². Очень удобная планировка. Просторные комнаты, большой санузел, кухня 14,39 м², имеется балкон. Квартира подходит под ипотеку. Отопление центральное. Горячее водоснабжение. Лифт. Собственная управляющая компания. Установлено видео наблюдение на территории ЖК и в каждом корпусе. ЖК Евпатория построен в средиземноморском стиле. Локация и инфраструктура комплекса комфортна, как для отдыха, сдачи в аренду, так и для постоянного проживания. На территории ЖК расположены магазины, кафе, салоны красоты, детские и спортивные площадки. Расположен ЖК в 2 км. от благоустроенных многокилометровых пляжей Евпатории, новой Лазурной набережной (доехать можно общественным транспортом, личным или пешком). В пешей доступности озеро Мойнаки, спорткомплекс Арена Крым, спорткомплекс с плавательным бассейном и пляжем Эволюция, парк Мойнаки, парк им. Ленина. Удобные пешеходные улицы внутри

квартала, оборудованные места для отдыха.
Детский сад и 2 школы в пешей доступности.
Все документы РФ. Проведу показ в любое
удобное для вас время. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ**
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ
КЛИЕНТОВ. Полное юридическое
сопровождение сделки. Высокий шанс
одобрения ипотеки. Звоните, с
удовольствием ответим на ваши вопросы!
Код пользователя: 99873 Номер в базе:
4413864

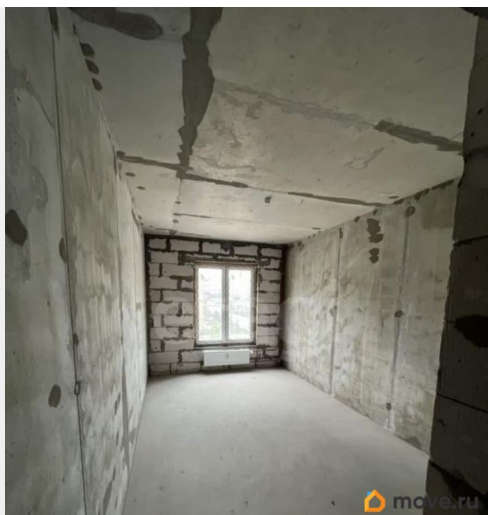




move.ru



move.ru



move.ru

