

Крым, Керчь, улица Буденного, 3

6 500 000 ₺

Крым, Керчь, улица Буденного, 3

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.7 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

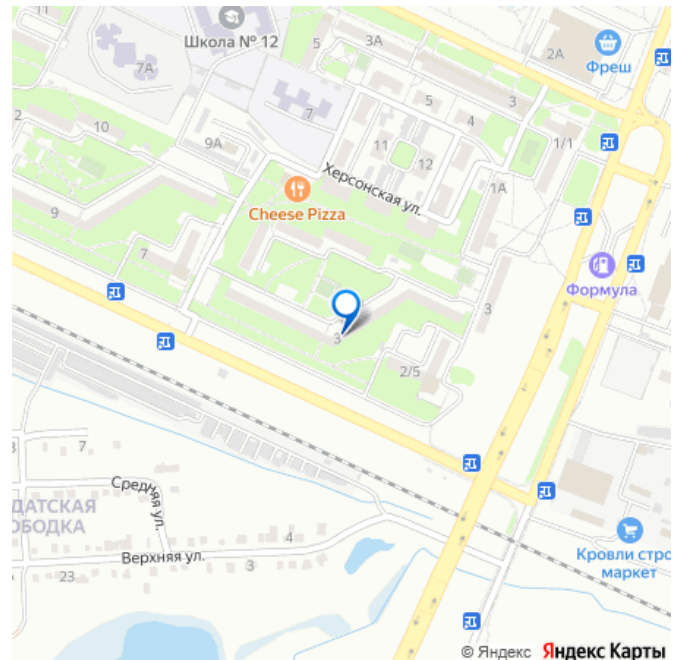
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Уютная двухкомнатная квартира ждёт своих новых хозяев! Здесь всё продумано для комфортной жизни: окна выходят и во двор (тихо и спокойно), и на солнечную сторону (по утрам комната наполняется тёплым светом). Расположение — одно из главных преимуществ: * в шаговой доступности — школа и детский сад (идеально для семей с детьми); * рядом остановки общественного транспорта, магазины и уютные детские площадки; * до центра города — всего 3040 минут пешком, так что вы остаётесь близко к городской жизни, но вдали от суеты. До ближайшего моря, 20 мин на авто. Что внутри — пространство, которое станет вашим домом: * две изолированные комнаты: просторная (17 м?) — отлично подойдёт для гостиной или спальни, и уютная (12,7 м?) — можно сделать детскую, кабинет или гостевую; * светлая кухня площадью 7,4 м? — место для семейных ужинов и кулинарных экспериментов; * удобный коридор (7,4 м?) с местом для хранения верхней одежды и обуви; * отдельный санузел: просторная ванная комната (2,4 м?) с современной душевой кабиной и отдельный туалет (1,1 м? с инсталляцией унитаза); * небольшая, но функциональная кладовка (1 м?) — идеально для сезонных вещей, инвентаря или консервации. Общая площадь с балконом —

50,4 м², жилая площадь — 29,7 м², высота потолков — 2,5 м. Пространство ощущается просторным и свободным. Забота о комфорте уже сделана: * все трубы на кухне, в ванной и туалете недавно заменены — никаких неожиданностей с коммуникациями; * проведён интернет — можно сразу подключиться и работать или отдыхать онлайн; * установлен домофон — дополнительная безопасность и спокойствие. И приятный бонус: вся мебель и техника, которые вы видите на фото, остаются в квартире (детали можно обсудить индивидуально — если что-то не нужно, предупредите заранее) Подробнее по телефону

