

Елена Борисова, Южный Берег

79891993885

🕒 Создано: 06.03.2026 в 14:56

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 11:58

11 900 000 ₺

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

51.7 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

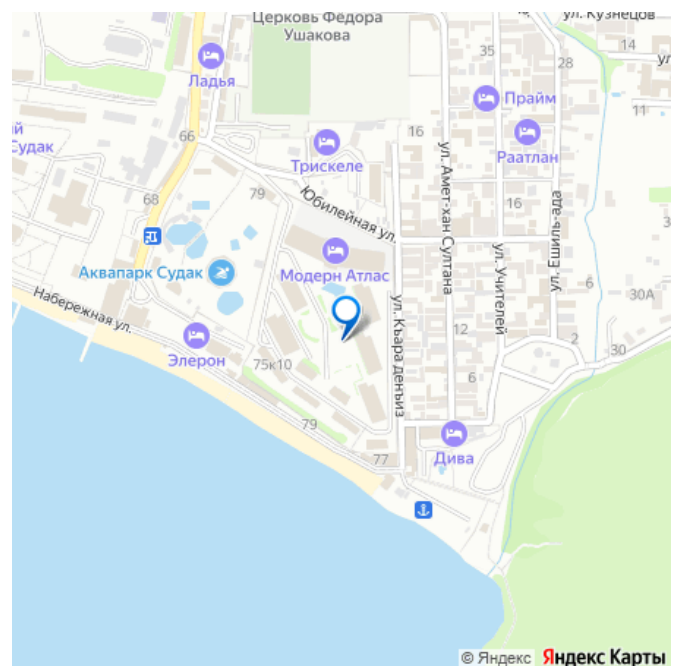
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Atlas Apart-Hotel & SPA, Судак — первая береговая линия. Апартаменты с прямым видом на Судакскую бухту и мыс Алчак-Кая. 30 метров до пляжа. Набережная начинается у комплекса, Генуэзская крепость — 15 минут пешком. Курортный район, вся инфраструктура на территории. 51.7 м², два отдельных помещения, 6-й этаж из 8. Панорамные окна, вид на бухту с балкона. Функциональная планировка с просторной гостиной и отдельной спальней. Монолитный дом 2024 года постройки. Закрытая охраняемая территория, бассейн, SPA-зона, подземный паркинг на 450 мест, детская площадка. Двор без машин, собственная благоустроенная набережная. Судак — один из самых востребованных курортов Крыма для сезонной аренды. Апартаменты с управляющей компанией: можно сдавать через отель, когда не используете сами. Стабильный арендный доход в сезон. Один собственник, документы готовы к сделке. Звоните — отвечу на вопросы, организую показ или видеообзор.

