

Создано: 13.08.2025 в 12:32

Обновлено: 01.02.2026 в 23:17

<https://krim.move.ru/objects/9284100184>

Станислав Владимирович Белоусов,

Этажи Феодосия

79183909893

Крым, Феодосия, улица Челнокова, 76А

5 200 000 ₽

Крым, Феодосия, улица Челнокова, 76А

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

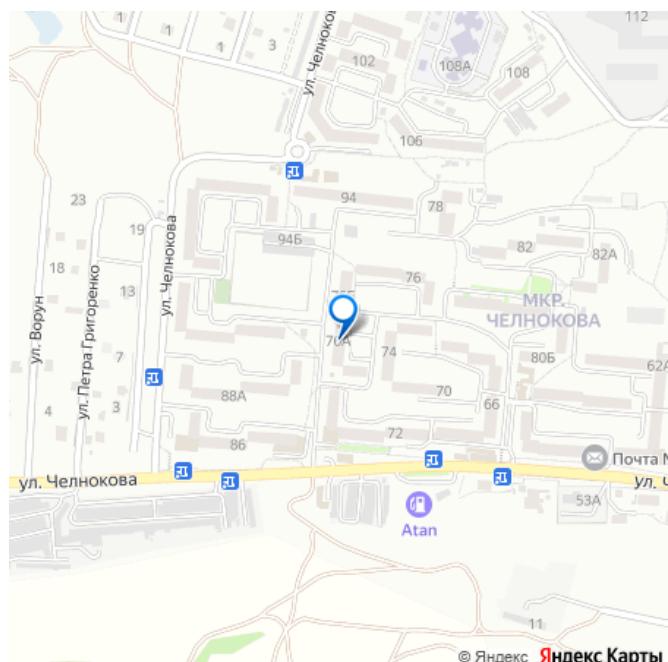
9.7 м²

Общая площадь

51.6 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

для заметок

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира площадью 51,6 м² расположена на 5 этаже пятиэтажного дома в развитом районе с хорошей инфраструктурой. Планировка продумана: две изолированные комнаты (16,5 м² и 11,8 м²) позволяют комфортно разместиться семье или использовать одну из комнат как кабинет или гостиную. Кухня 9,7 м² удобна для приготовления пищи и семейных обедов, а застекленный балкон (3,3 м²) увеличивает полезное пространство и может служить местом для отдыха. В квартире проведен газ, установлен электрический бойлер, что обеспечивает стабильное горячее водоснабжение, а центральное отопление гарантирует тепло в холодное время года.

Дом содержится в хорошем состоянии: недавно отремонтирована крыша, подъезд чистый, с современной отделкой, входная дверь металлическая, что повышает безопасность. Во дворе оборудована парковочная зона и детская площадка, что делает проживание удобным для семей с автомобилями и маленькими детьми. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся супермаркеты «Ценник», «Клевер» и «Амбар», аптека, детский сад и автобусная остановка. В ближайшее время завершится строительство новой школы, что делает локацию еще более привлекательной для семей. Транспортная доступность — одно из ключевых преимуществ: до центра города и моря можно добраться за 15 минут на общественном транспорте или автомобиле.

Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции, учитывая перспективы развития района. Сочетание удобной планировки, хорошего состояния дома и выгодного расположения делает этот вариант практичным и надежным выбором.

Пишите/звоните - всегда готов ответить на вопросы! Возможно Вы искали: купить квартиру в Феодосии Крым, купить недвижимость в Феодосии, Феодосия купить квартиру у моря. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 184226 Номер в базе:
9203900



