

Создано: 11.07.2025 в 17:25

Обновлено: 04.02.2026 в 16:00

Крым, Алушта, улица Туристов, 3Б

8 170 000 ₽

Крым, Алушта, улица Туристов, 3Б

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

51.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

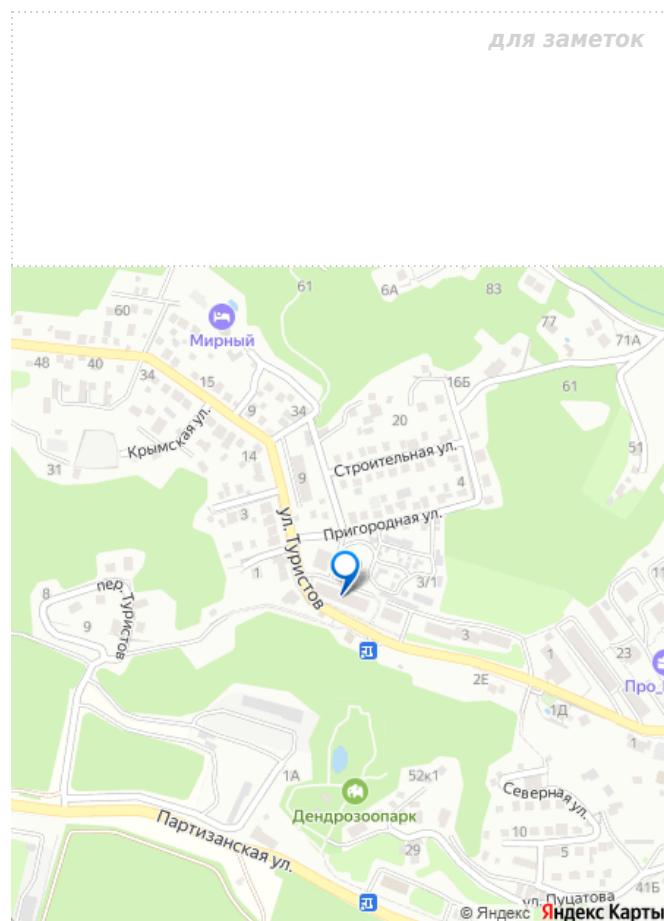
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

лифт, парковка

Описание

О квартире: Просторная светлая и теплая 2х.кв. квартира 51.3м.кв. интересная планировка и большая видовая лоджия на море, горы и зеленый двор. Крыша над данной квартирой не протекает, так - как во всем доме был произведен капитальный и качественный ремонт кровли. Выход на лоджию из кухни и зала. Общая площадь квартиры указана без учета лоджии. С каждой отдельной - раздельной комнаты вид на море и горы. Просторный холл и коридор, большая светлая кухня. Раздельный санузел. Квартира жилая, но фактически требует качественного - современного ремонта новому собственнику. На горячую воду в квартире установлен бойлер и проточник. Вся существующая мебель и техника остается новому собственнику. Документы РФ. Все готово к сделке! Рассматриваем любые предложения. Квартира очень хороша для дружной семьи и постоянного проживание в ней, а также с возможностью сдачи в аренду на длительный срок. О доме: Чистый ухоженный подъезд. На лестничной площадке расположено три квартиры где проживают доброжелательные соседи. Вся территория домовладения имеет множество зеленых Крымских насаждений. Есть детская и спортивная площадка для активного отдыха. Также во дворе множество тихих тенистых мест с лавочками и столиками для спокойного времяпровождения. Есть место под стоянку личного автотранспорта. О

районе: Тихий спальный район Алушты, со всей инфраструктурой, расположенный на видовом плато города, с насыщенным чистым горным воздухом. В шаговой доступности все самое необходимое для комфортного проживания. Во дворе есть возможность парковки личного авто, в двух минутах ходьбы расположены умные остановки для общественного транспорта. При желании вы в течении пяти минут можете добраться в центр города, а еще через три минуты к центральной набережной. Номер объекта:

#1/537808/21341

