

🕒 Создано: 14.04.2026 в 12:03

Обновлено: 16.04.2026 в 10:54

**Ирина Лемешева, Каньон**

**79886225784**

**Крым, Симферополь, улица**

**Балаклавская, 99**

**7 200 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Балаклавская, 99

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

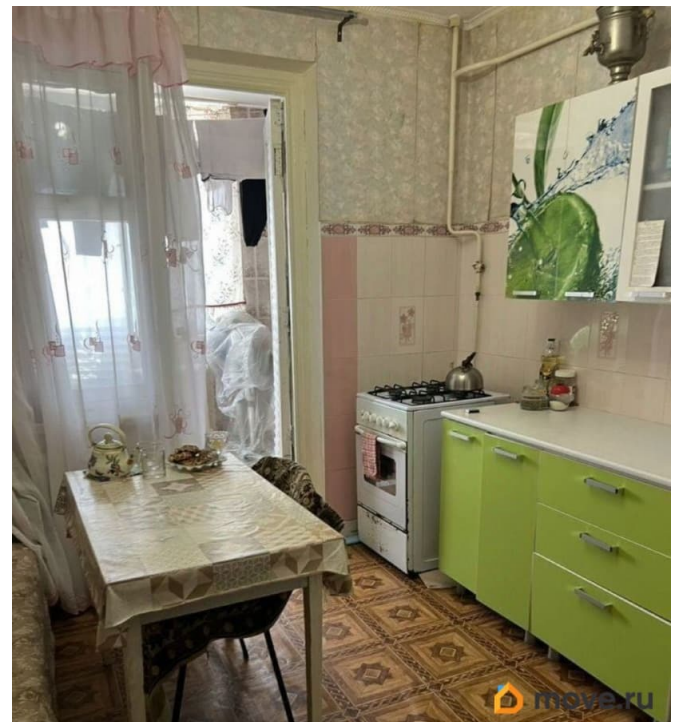
9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

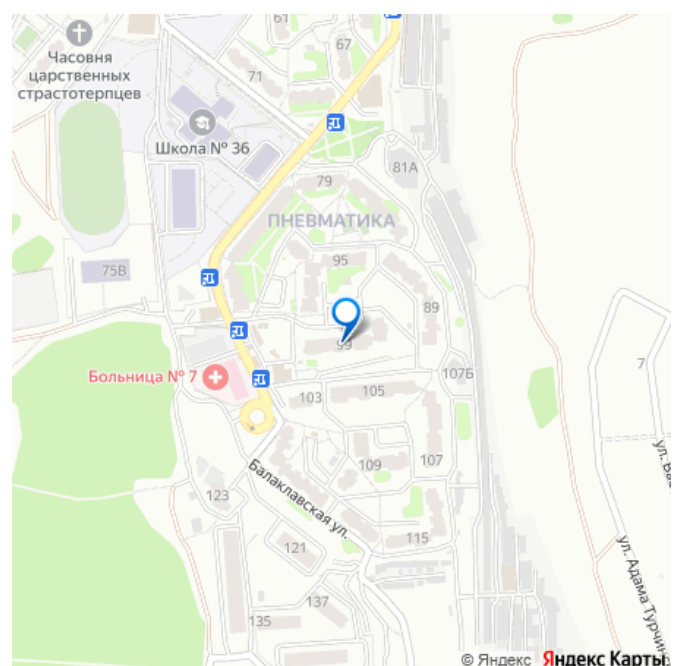
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

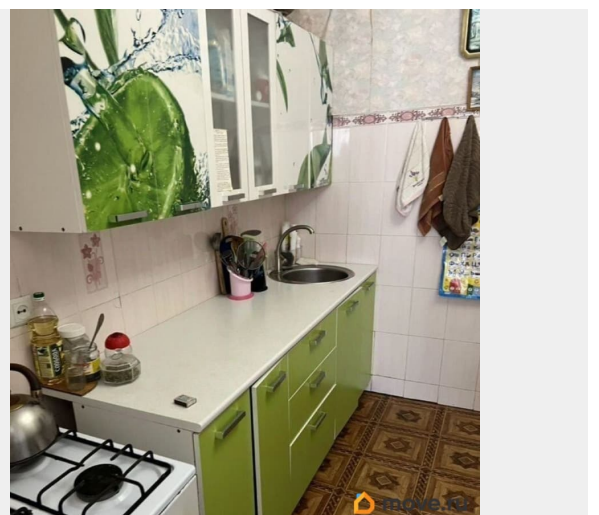
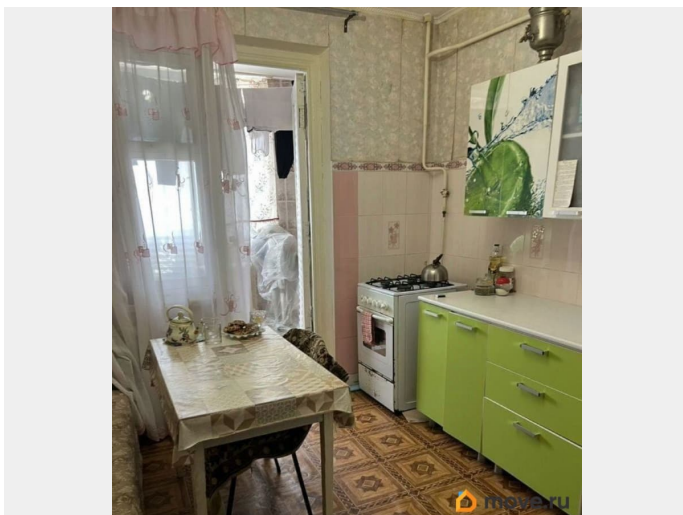
Ремонт

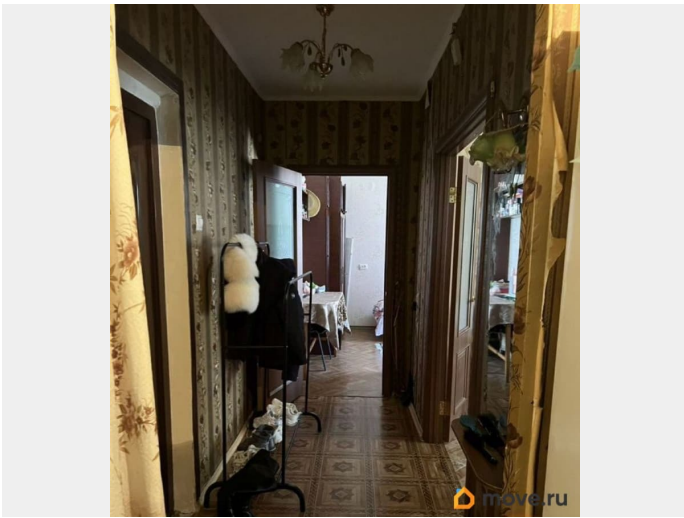
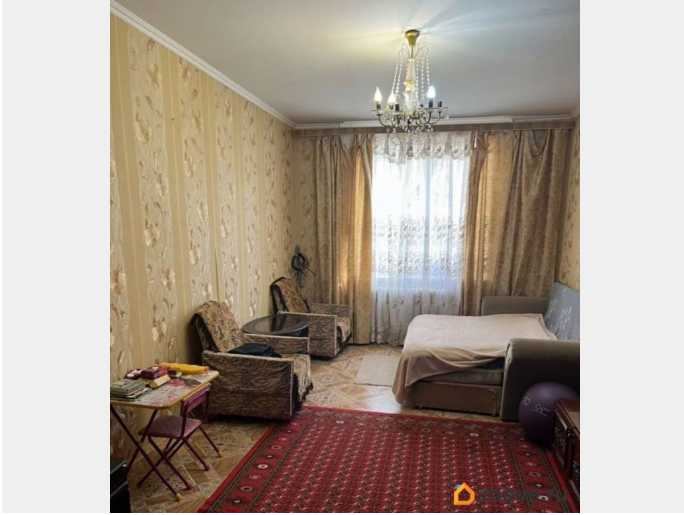
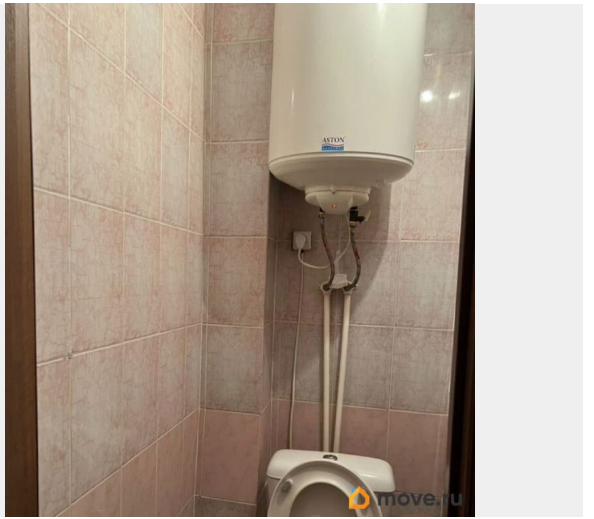
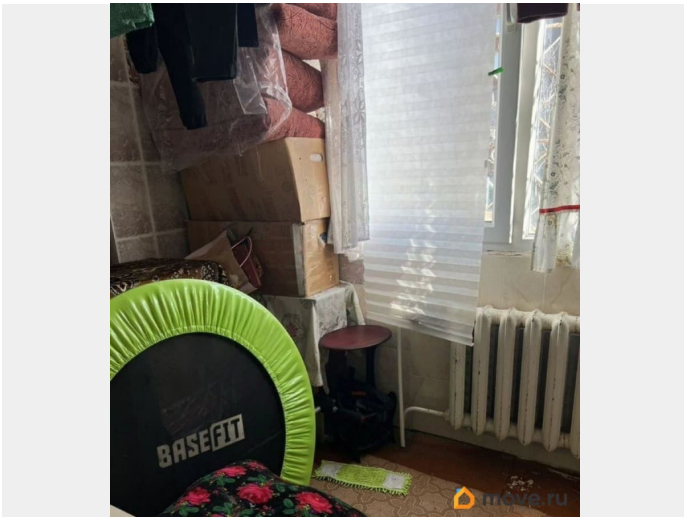
косметический

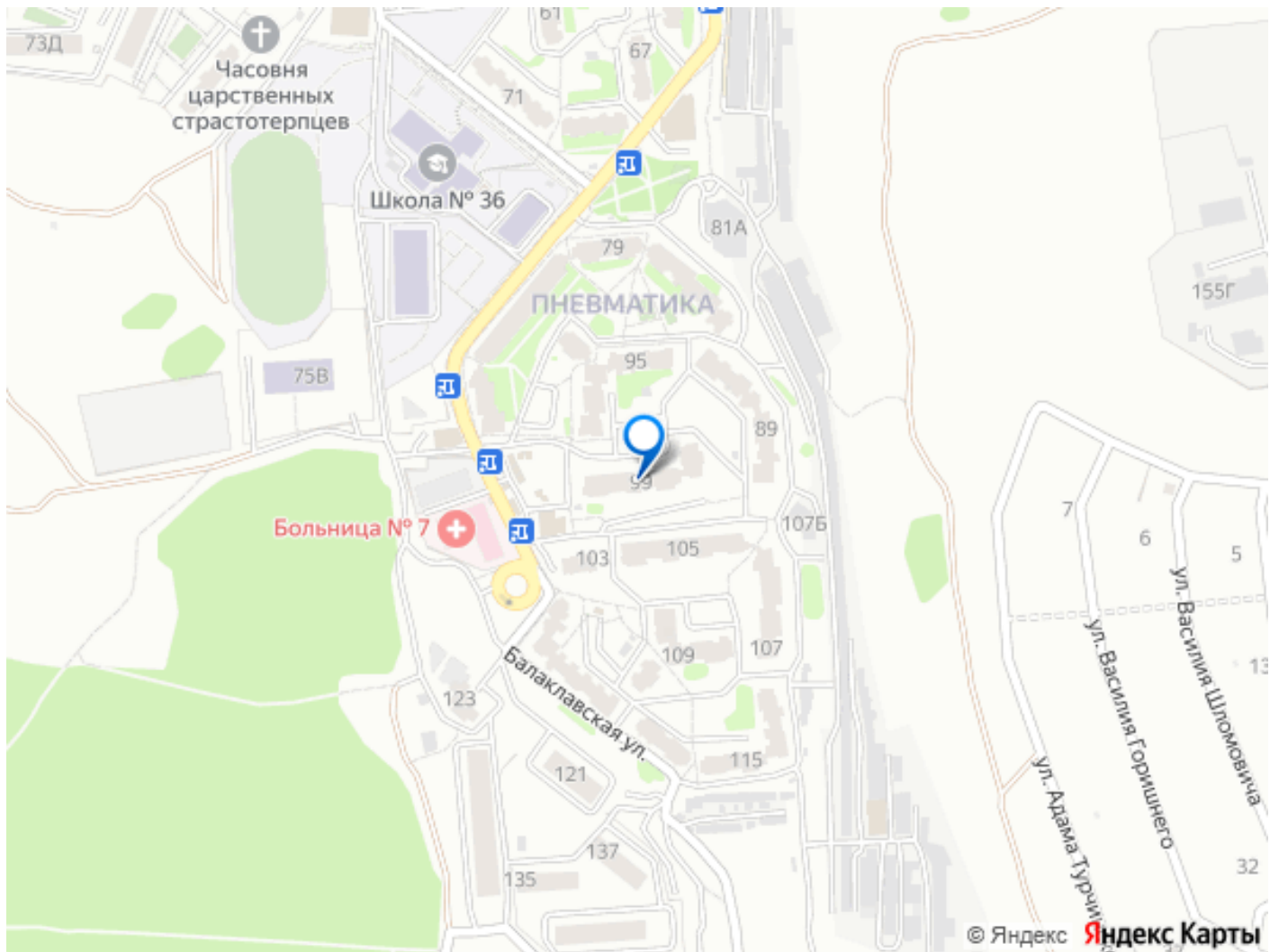
лифт, парковка

## Описание

Продается 2-х комнатную квартиру улучшенной планировки в самом экологически-чистом районе г. Симферополь по улице Балаклавской. Квартира находится на первом высоком этаже 9-ти этажного дома. Квартира в жилом состоянии, комнаты изолированные, большая прихожая, кухня, большая отапливаемая лоджия. Все окна м/п, отдельный с/у, бойлер. В квартире остается мебель и техника (холодильник, телевизор, стиральная машинка). Тамбур на одну квартиру, у соседей вход с улицы. В подъезде сделан ремонт, новый лифт. Большой двор, много цветов и деревьев, зона отдыха с беседками. Много парковочных мест, недалеко остановка общественного транспорта, все необходимые магазины, в пешей доступности детские сады, школа, новая поликлиника. Подходит под ипотеку, жилищный сертификат. Зарегистрированных в квартире нет. Один собственник. Быстрый выход на сделку. Номер объекта: #1/550872/23345







Move.ru - вся недвижимость России