

Создано: 06.01.2026 в 10:10

Обновлено: 08.01.2026 в 10:00

Крым, Симферополь, улица Балаклавская

9 900 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Балаклавская

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.4 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

51.2 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже двухкомнатная квартира отличается рациональной планировкой и повышенным комфортом за счет трех

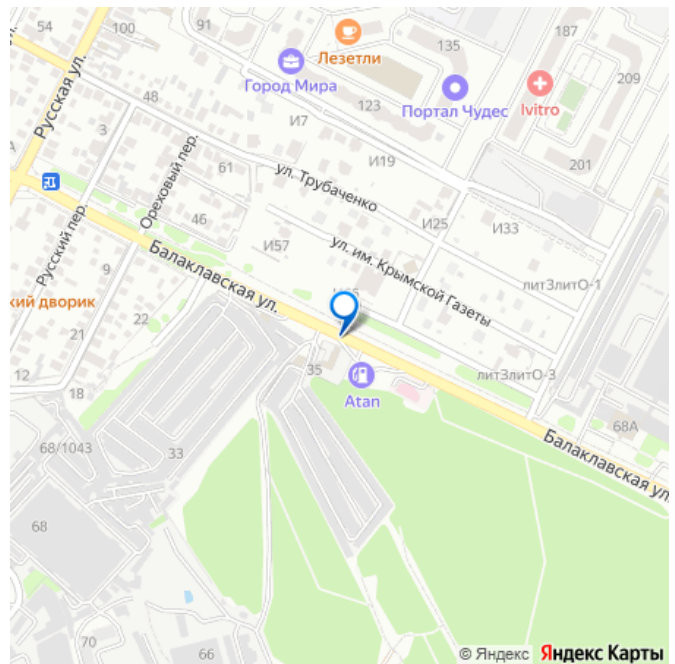
<https://krim.move.ru/objects/9287827768>

Специалист Наталья, Этажи

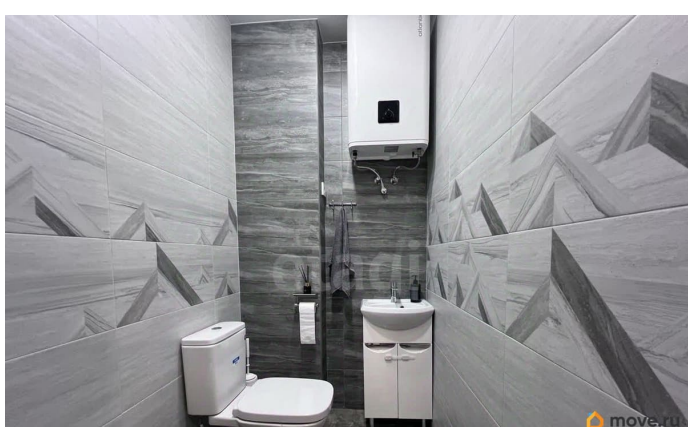
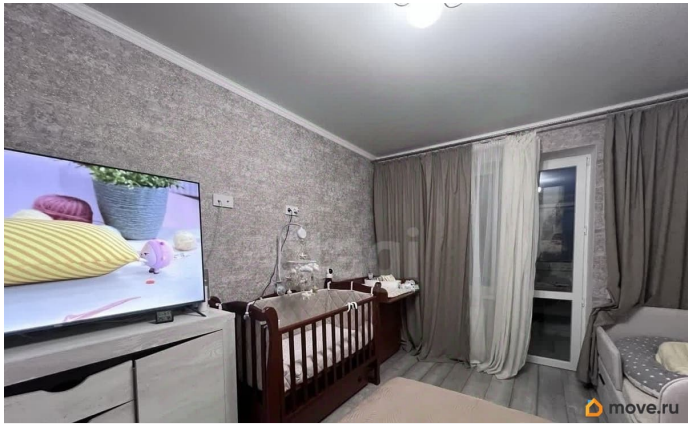
Симферополь

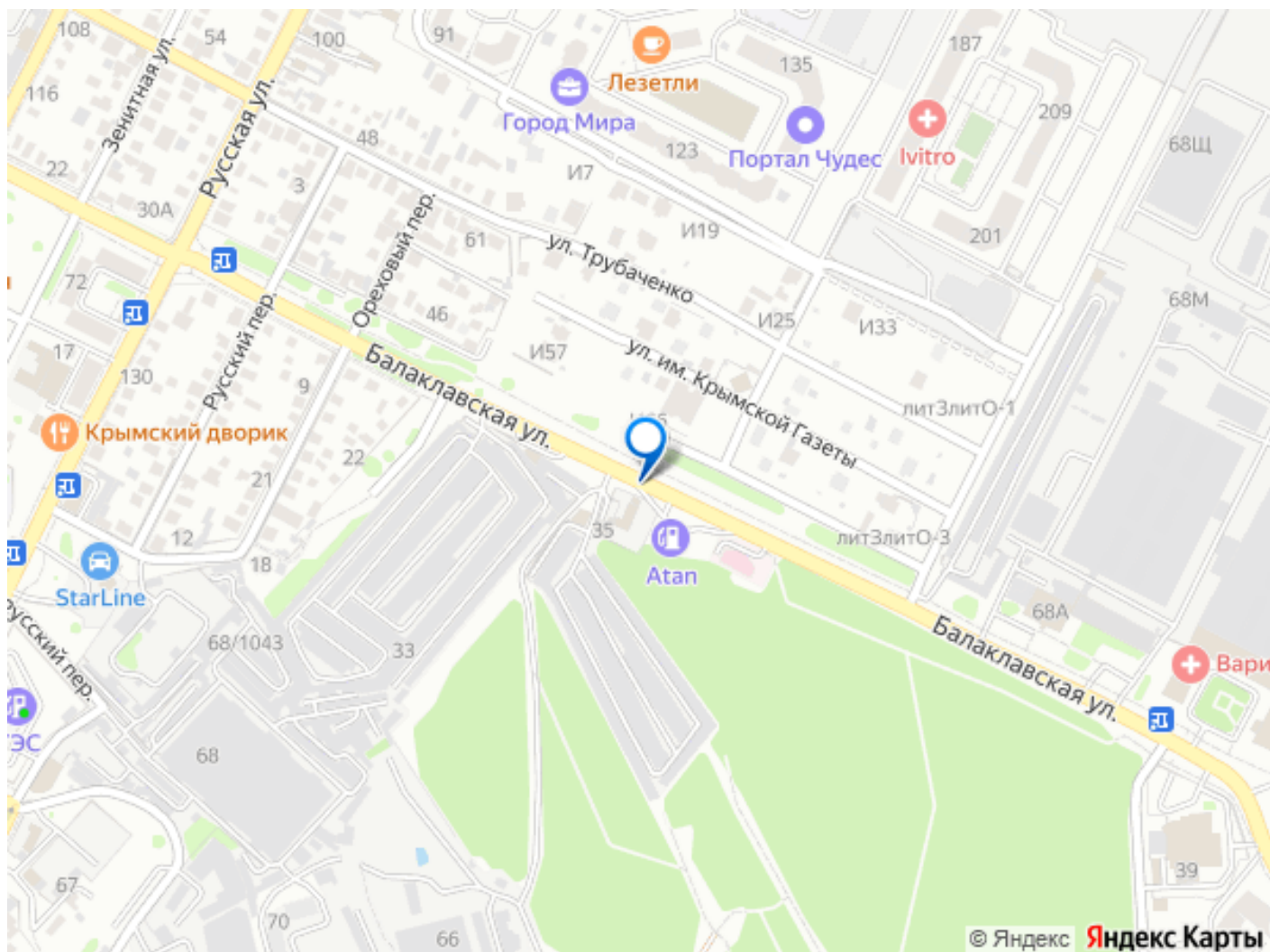
79182412638

для заметок



отдельных балконов, выходящих из каждой комнаты и кухни. Это решение обеспечивает не только дополнительное пространство для отдыха, но и отличную инсоляцию помещений в течение всего дня. Жилой комплекс формирует безопасную и спокойную среду: территория огорожена и охраняется, а подземный паркинг рассчитан на 250-300 автомобилей, что полностью решает вопрос с парковкой для жильцов и их гостей. Ключевым преимуществом является непосредственная близость к лесному массиву, создающая ощущение загородной жизни с полноценной городской инфраструктурой. Динамично развивающийся район обеспечивает всю необходимую социальную и коммерческую инфраструктуру в шаговой доступности — детские сады, школы, супермаркеты и аптеки. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Объект идеально подойдет для тех, кто ценит тишину, безопасность и единение с природой, не жертвуя при этом городскими удобствами. Номер объекта 10281801 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 186821 Номер в базе: 10281801





Move.ru - вся недвижимость России