

Создано: 14.10.2025 в 12:51

Обновлено: 11.12.2025 в 17:44

<https://krim.move.ru/objects/9285752109>

Анна Мажара, Новый Дом

79886665102

Крым, Симферополь, улица Беспалова,
154

8 650 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Беспалова, 154

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.6 м²



Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

51.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

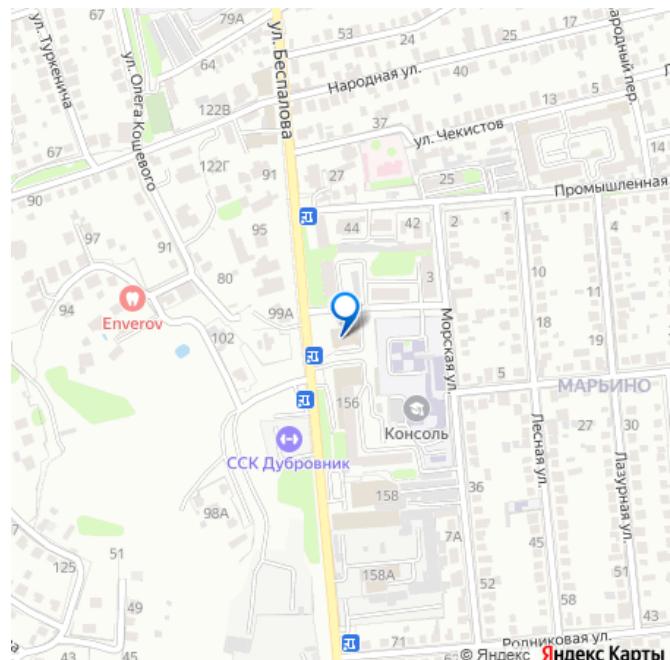
совмещенный

Ремонт

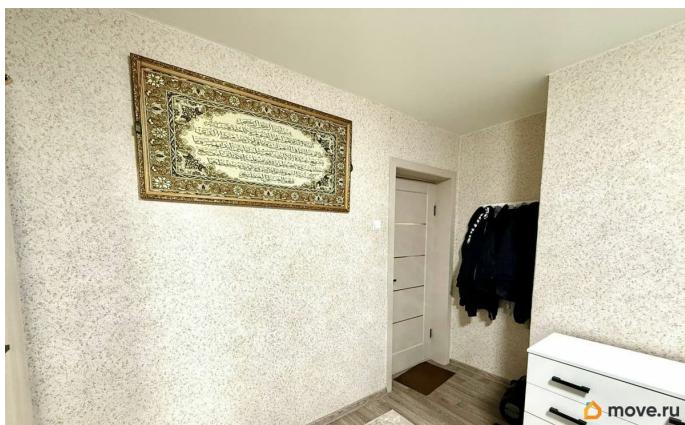
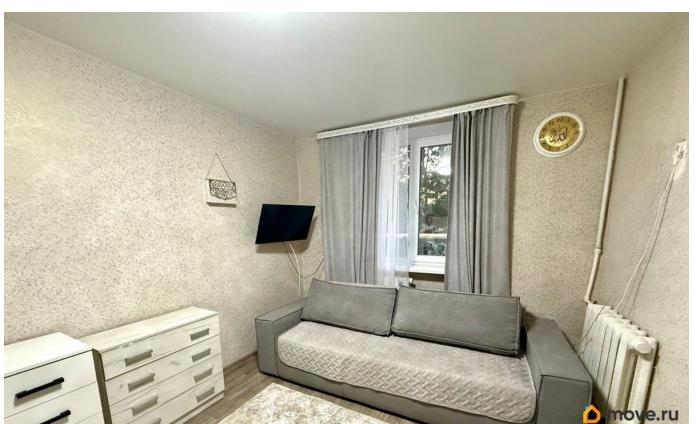
без ремонта

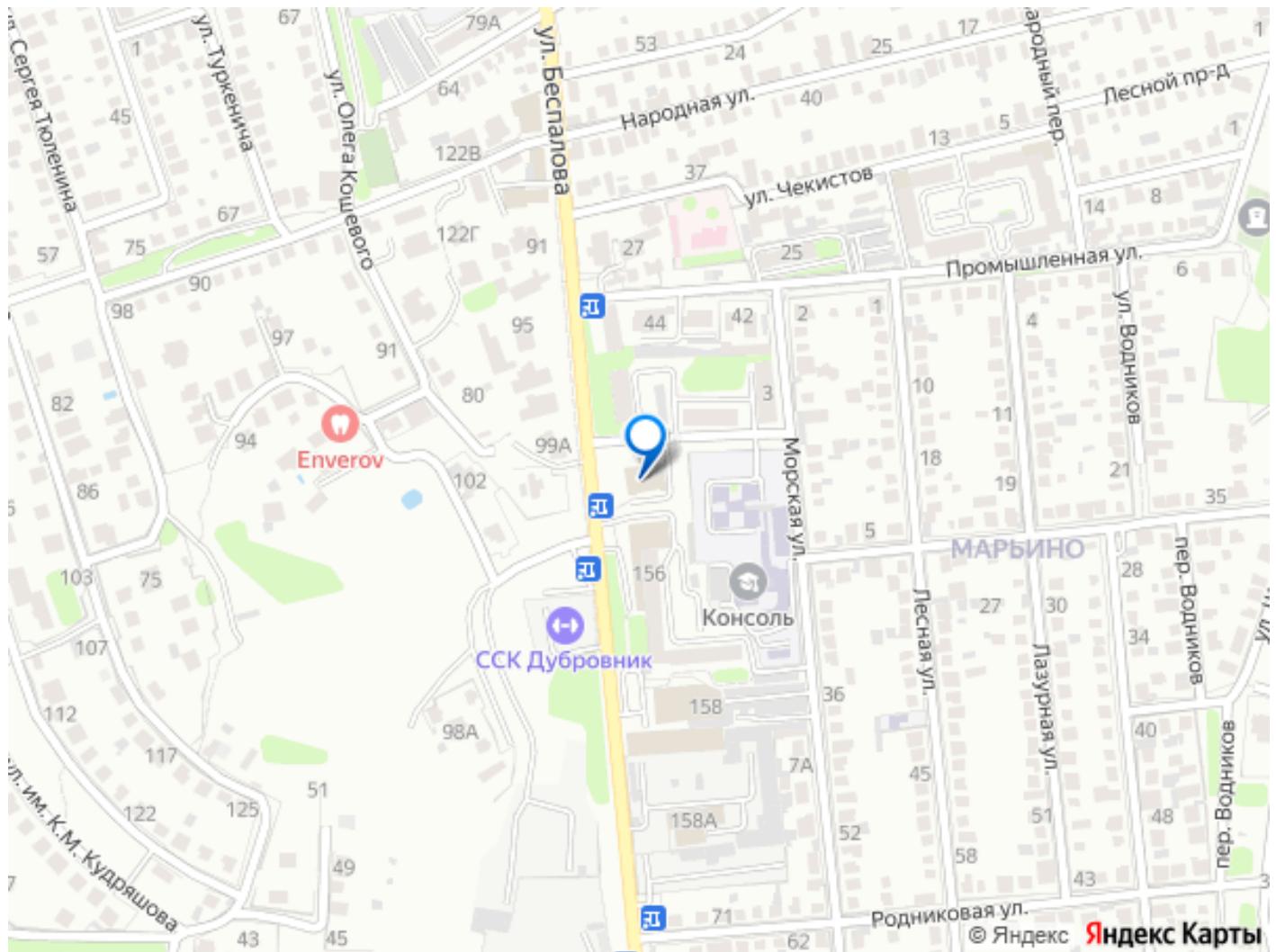
лифт

Описание



Идеальное предложение для бизнеса!
Просторная двухкомнатная квартира на
первом этаже в оживлённом районе
Симферополя с отдельным входом с улицы
возле проезжей части. Готова для
размещения офиса, салона, магазина или
любого другого коммерческого предприятия.
Основные характеристики: Общая площадь:
51,2 м². Расположение: 1-й этаж, отдельный
вход с улицы. Планировка: две
изолированные комнаты, кухня, коридор,
санузел (ванная и туалет). Коммуникации:
центральное отопление, газ, электрический
бойлер. Парковка: рядом с домом имеется
парковка для автомобилей. Детализация
площадей: Жилая комната 1: 14,3 м². Жилая
комната 2: 12,3 м². Кухня: 4,8 м². Коридор: 7,8
м². Ванная: 6,4 м². Туалет: 1,0 м². Кладовая: 2,9
м². Состояние и преимущества: Одна из
комнат с выполненным ремонтом. В
остальной части квартиры требуется ремонт,
что позволяет адаптировать помещение под
свои нужды с минимальными вложениями.
Выгодное расположение на первой линии
дома гарантирует высокую проходимость и
отличную видимость для ваших клиентов.
Развитая инфраструктура района: Остановки
общественного транспорта — в шаговой
доступности. Магазины, супермаркеты.
Школа и детский сад рядом. Отличная
возможность начать бизнес в перспективном
месте! Звоните, с удовольствием организую
показ!





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты