

🕒 Создано: 19.01.2026 в 10:19

Обновлено: 27.02.2026 в 14:25

Крым, Ялта, улица Киевская, 11

13 500 000 ₺

Крым, Ялта, улица Киевская, 11

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

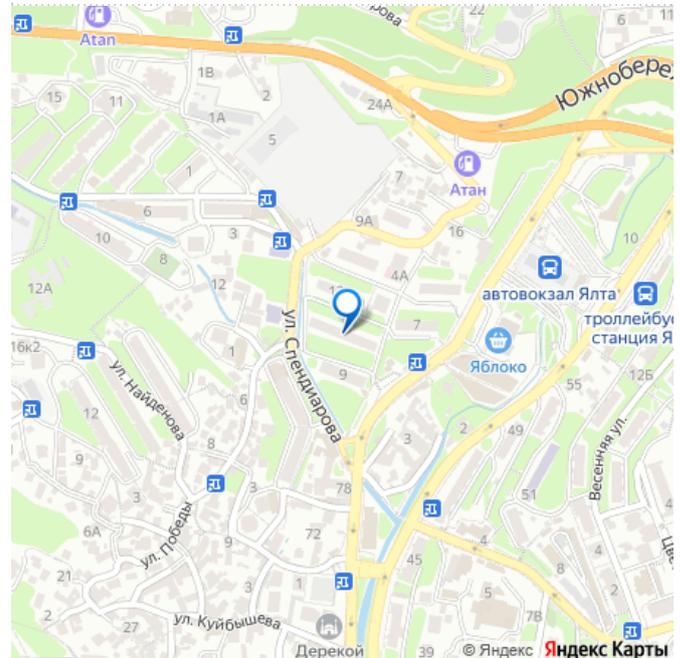
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Уютная 2-к квартира с автономным

для заметок

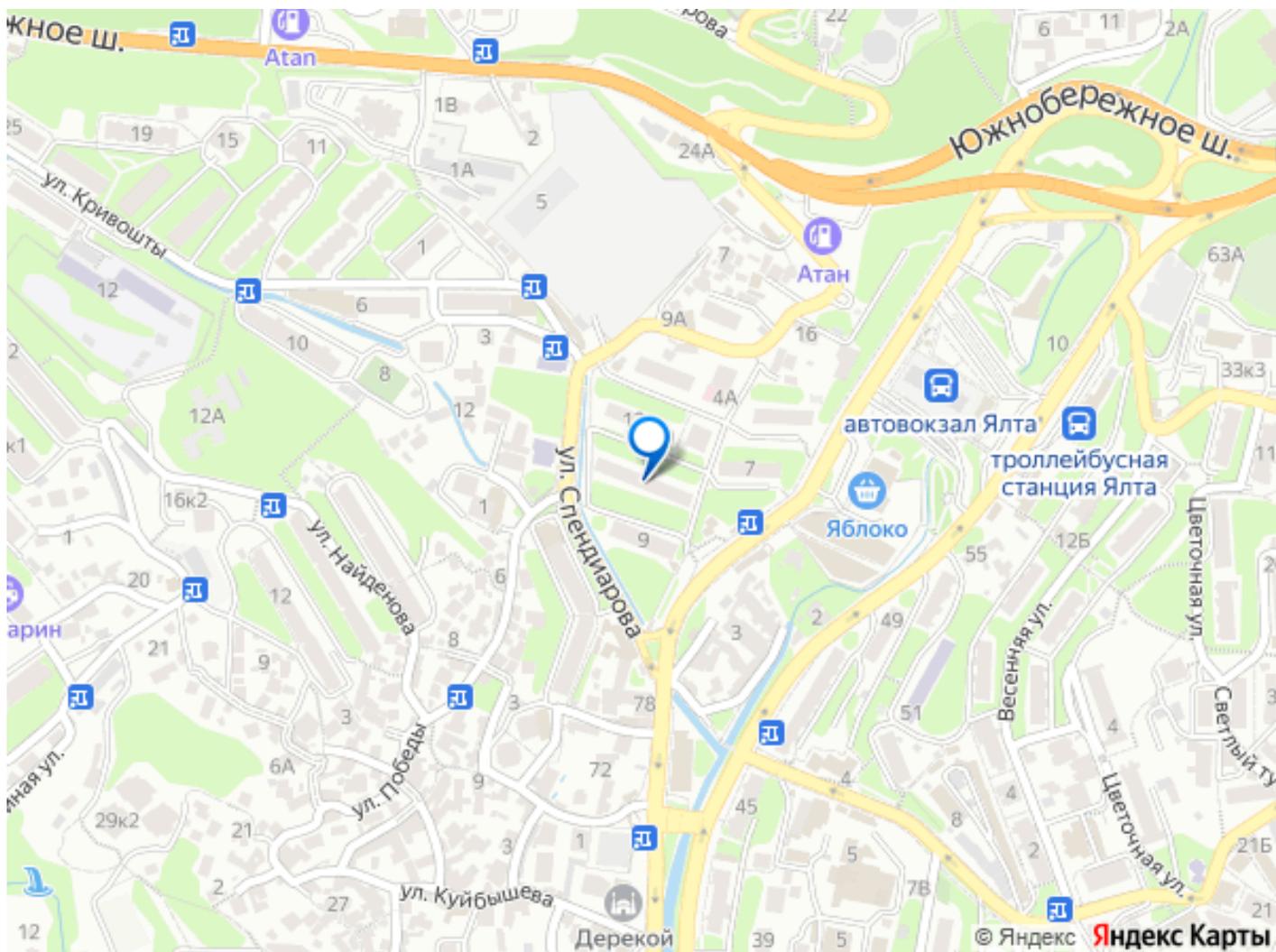


отоплением в шаговой доступности от моря!
Продается юридически чистая, светлая и теплая 2-комнатная квартира. Идеальный вариант как для комфортной жизни, так и для выгодной сдачи в аренду. О квартире и доме:

- **Расположение:** Квартира находится в середине дома, окна выходят на солнечную южную сторону — у вас всегда будет много света и тепла.
- **Состояние:** Сделан свежий ремонт в подъезде, установлены современные стеклопакеты. Соседи — спокойные и адекватные люди.
- **Комфорт:** Установлено автономное отопление (низкие коммунальные платежи и комфорт в любое время года) и мощный кондиционер.
- **Готовность:** Квартира продается полностью укомплектованной мебелью и бытовой техникой — можно заезжать и жить сразу после покупки!
- **Двор:** Тихий, зеленый и благоустроенный двор, где приятно отдыхать.
- **Превосходная локация:**
- **Море:** Всего 1300 метров (1520 минут пешком) до побережья.
- **Инфраструктура:** В радиусе 800 м находятся школы и детские сады. В 200 м — рынок и супермаркет. Удачное расположение обеспечивает отличную пешую и транспортную доступность в любую точку города.

Юридическая чистота и условия сделки:

- **Собственность:** В собственности давно. Один владелец.
- **Документы:** Без долгов и обременений. В договоре указываем полную стоимость.
- **Оплата:** Возможен расчет в любой форме (ипотека, наличные).



Move.ru - вся недвижимость России