

Собственник

79186609748

Крым, Ялта, улица Красноармейская, 44А

10 000 000 ₽

Крым, Ялта, улица Красноармейская, 44А

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

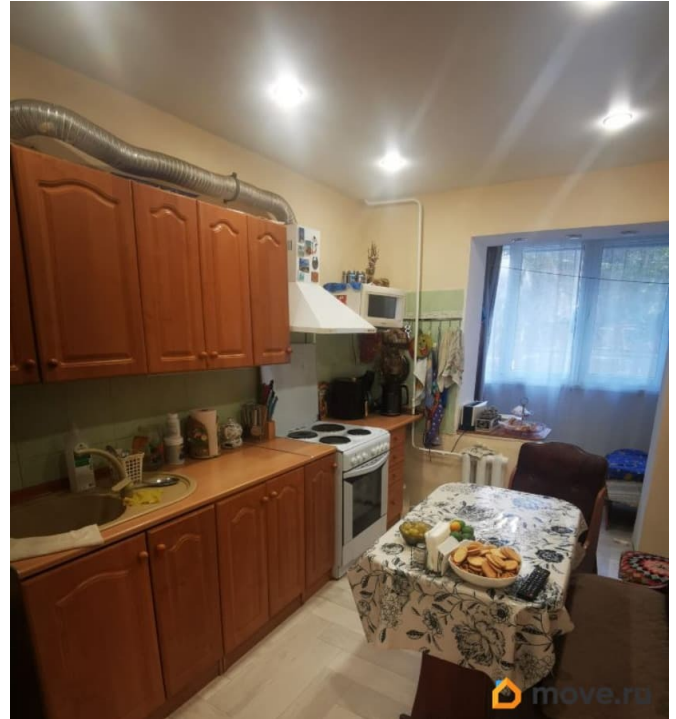
9 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

2/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

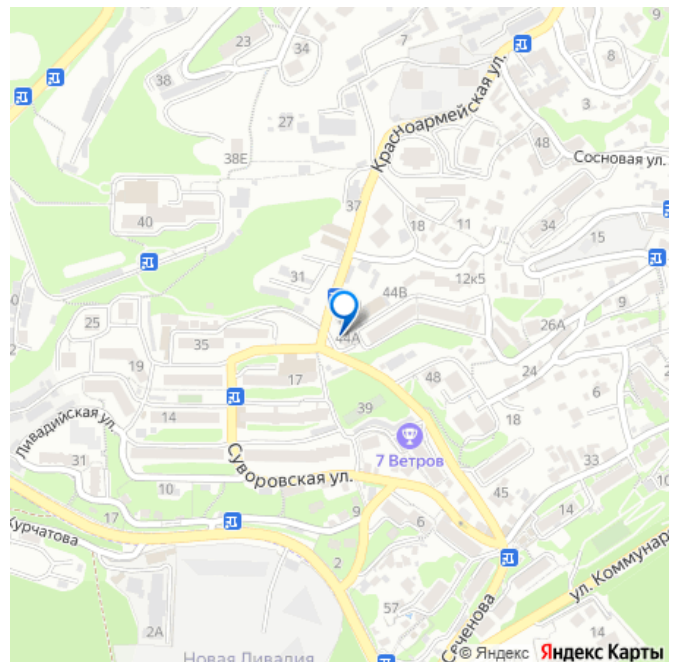
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

****Замечательная возможность приобрести уютную 2-комнатную квартиру в монолитном доме на городской улице!**** Площадь квартиры составляет 50 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 9 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже из 12, что делает её идеальной для тех, кто хочет избежать шума с верхних этажей, но предпочитает не жить слишком низко. Потолки высотой 2.5 метра добавляют пространству воздуха и свободы. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам обустроить её по своему вкусу. Планировка включает одну лоджию и один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Окна выходят на улицу, обеспечивая достаточное количество естественного света. Дом, построенный в 1992 году, в хорошем состоянии. Он оснащен двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, поэтому, а значит, вы будете чувствовать себя комфортно и безопасно. Наличие парковочных мест делает жизнь ещё более удобной. Район обладает отлично развитой инфраструктурой: рядом расположены школы, детские сады и магазины, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей. Отличная транспортная доступность

позволяет быстро добраться до любых точек города. Никто не прописан, долгов нет. Продажа квартиры осуществляется напрямую от собственника, поэтому вам не придется переплачивать агентам. Возможна покупка в ипотеку, юридически квартира чистая, без обременений. Это идеальное место для жизни, где можно создать свою уютную атмосферу. Торг. Приезжайте и записывайтесь на просмотр! Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья.

