

🕒 Создано: 06.10.2025 в 16:23

🔄 Обновлено: 11.12.2025 в 11:56

**Крым, Ялта, улица Дражинского, 23**

**9 400 000 ₺**

Крым, Ялта, улица Дражинского, 23

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

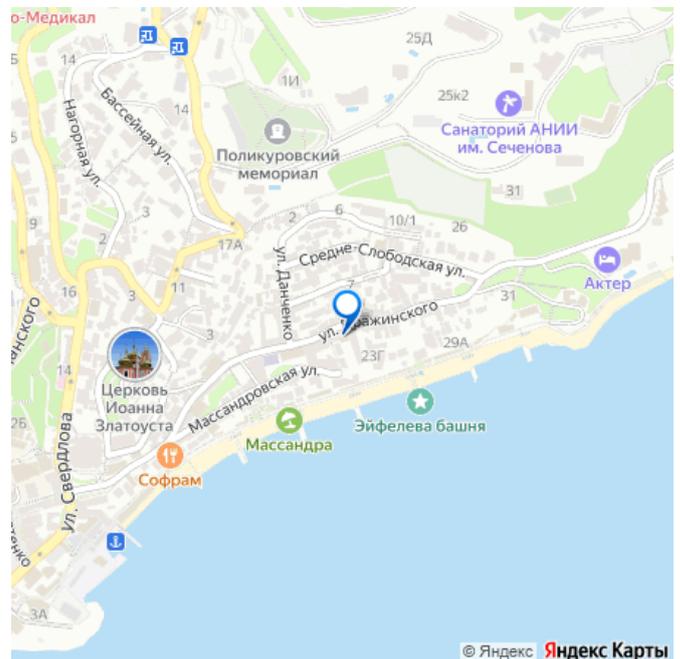
Покупка в ипотеку

<https://krim.move.ru/objects/9285626914>

**Елена Александровна Варавя, Этажи  
Ялта**

**79183720717**

для заметок



возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся двухкомнатная квартира у моря в популярном районе Ялты - ул. Дrajжинского. Квартира находится в историческом доме старого фонда. Расположена фактически на нулевом этаже, что позволяет комфортно проживать летом и зимой без включения кондиционеров благодаря толстым стенам дома и небольшого количества прямых солнечных лучей (второй свет). Общая площадь квартиры 50 кв.м-просторная кухня, две комнаты совмещённый санузел с ванной и душевой. Есть свой отдельный огороженный дворик, в котором слышно морской прибой. Центр города и набережная в шаговой доступности. Массандровский пляж в двух минутах ходьбы, недалеко Массандровский парк. Отлично подойдет как для сдачи в аренду, так и для собственного отдыха. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 190323 Номер в базе: 3279481

