

Создано: 14.03.2025 в 13:25

Обновлено: 08.02.2026 в 17:08

<https://krim.move.ru/objects/9274589101>

Евгений Трубицин, Вилла-Крым

**79186917099**

Крым, Судак, улица Набережная, 75

**23 750 000 ₽**

Крым, Судак, улица Набережная, 75

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

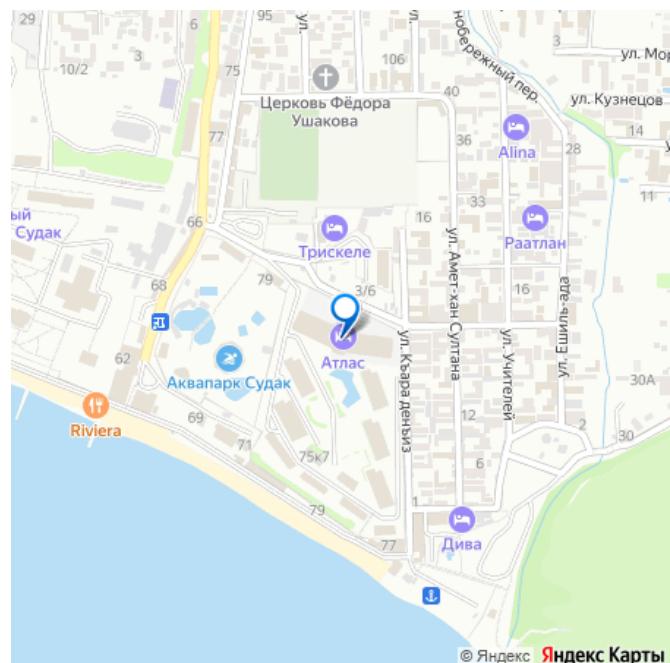
дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.



## Описание

В продаже уникальные двухкомнатные апартаменты с дизайнерским ремонтом, расположенные в первой линии у моря у подножия заповедного урочища Алчак-Кая.

Адрес: г. Судак, ул. Набережная, д. 75 Общая площадь апартаментов составляет 50 кв.м.; жилая площадь: 26 кв.м. Апартаменты находятся на 3-м этаже 8-этажного дома.

Дизайн интерьера выполнен в современном стиле с использованием высококачественных материалов и инновационных технологий.

Функциональная планировка апартаментов включает в себя просторную гостиную, объединенную с кухней, уютную изолированную спальню, совмещенный санузел и прихожую. Из окон открывается вид на море и двор комплекса. Апартаменты оснащены всей необходимой техникой и сантехникой от ведущих производителей.

Отопление от газовой котельной комплекса. «Atlas Apart-Hotel & SPA» - современный дизайн, двор, свободный от машин и богатая инфраструктура для круглогодичного отдыха: 4 га приватной территории 2 500

кв.м. внутренней инфраструктуры SPA-центр и 3 бассейна

Спортивный зал и многопрофильный медицинский центр Launж зоны Нейродинамичные площадки для детей

В комплексе имеется собственная управляющая компания: сдача апартаментов в аренду и получение собственниками

пассивного ежемесячного дохода; room-сервис; уборка апартаментов; услуги

химчистки и прачечной. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, кафе, рестораны, фитнес-клубы и медицинские учреждения. Рядом расположены набережная и парки для прогулок на свежем воздухе. Удобная транспортная развязка позволяет без

проблем добраться до любой точки города.

До моря и набережной 100 м. Апартаменты подойдут как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Благодаря выгодному расположению и высокому качеству строительства, спрос на аренду в этом районе всегда стабилен. Не упустите возможность стать обладателем собственных апартаментов в престижном жилом комплексе. Идеальное расположение, стильный дизайн и готовая отделка всё это уже включено в стоимость. Звоните, ответим на дополнительные вопросы! апартаменты с ремонтом в Алуште, апартаменты на ЮБК, студии в новостройке, однокомнатные апартаменты, двухкомнатные апартаменты, трехкомнатные апартаменты, апартаменты премиум, апартаменты с ремонтом, апартаменты с видом на море, апартаменты Алушта, комплекс апартаментов

