

Создано: 15.10.2024 в 16:40

Обновлено: 03.01.2026 в 18:41

<https://krim.move.ru/objects/9264505971>

Владимир Викторович Кленяев, Этажи  
Саки

**79186917605**

Крым, Саки, улица Гайнутдинова

**5 300 000 ₽**

Крым, Саки, улица Гайнутдинова

## Квартира

Количество комнат

2

для заметок

Высота потолков

2.6 м



Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

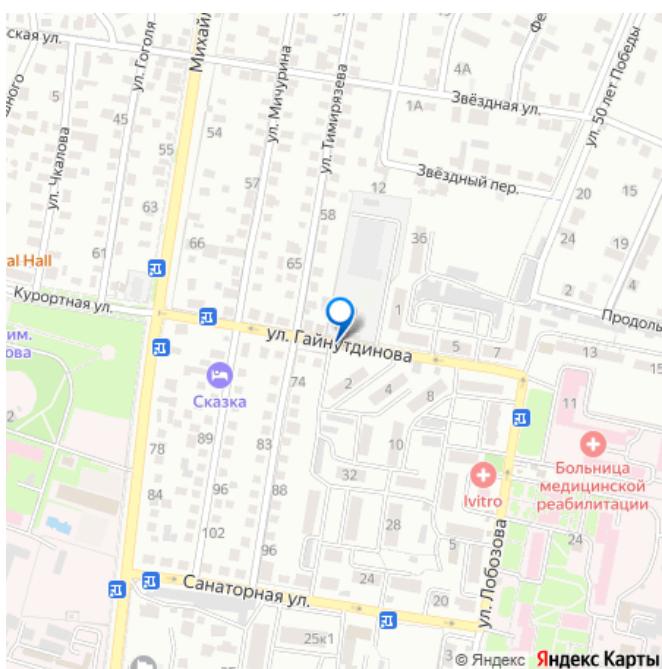
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

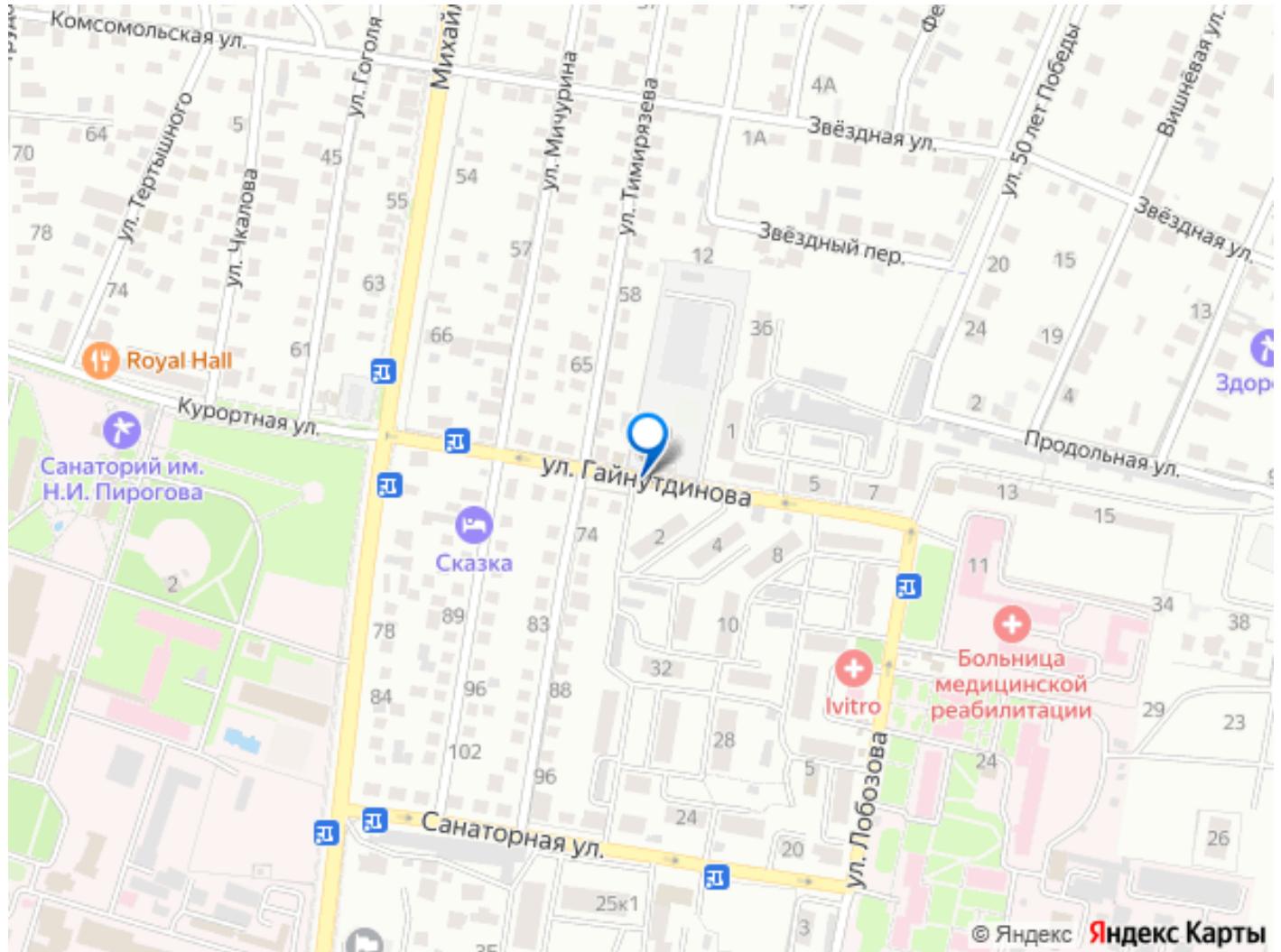
## **Описание**

Вашему вниманию! Срочно продается двухкомнатная квартира в г. Саки, Западный Крым. Общая площадь квартиры 50,4 кв м, кухня с лоджией 9,3 кв м. Комнаты Изолированные. Со стороны зала и кухни имеются лоджии. Квартира находится в состоянии ремонта, на стадии улучшенной черновой отделки, окна застеклены пластиковыми окнами. Санузел раздельный, произведена замена канализационных труб, установлен новый прибор учета воды.

Квартира расположена на 5 этаже блочного пятиэтажного жилого дома. На каждом этаже по 2 квартиры. Благоустроенный, уютный, озеленённый двор оборудован парковкой и детской площадкой. В шаговой доступности автобусная остановка, поликлиника, детский сад, аптеки, магазины, МФЦ. Район граничит с санаторно-курортной частью города, где размещены санатории Министерства Обороны РФ, «Саки», «Бурденко», «Сакрополь», городской парк и многочисленные кафе. Идеальный вариант для тех, кто желает создать свое жилье исходя из своих запросов, потребностей и возможностей. Звоните! Организуем оперативный показ! Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, без лифта, улучшенная черновая отделка, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь

Наша комиссия 59000 р.+1% от стоимости объекта, но не менее 70000 р. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 139553 Номер в базе: 3678285





Move.ru - вся недвижимость России