

Создано: 02.12.2025 в 14:36

Обновлено: 16.12.2025 в 15:53

<https://krim.move.ru/objects/9287129217>

Закир Османов, Альфа Недвижимость

**79884706698**

**Крым, Евпатория, улица Дувановская,  
15/1**

**11 500 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица Дувановская, 15/1

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

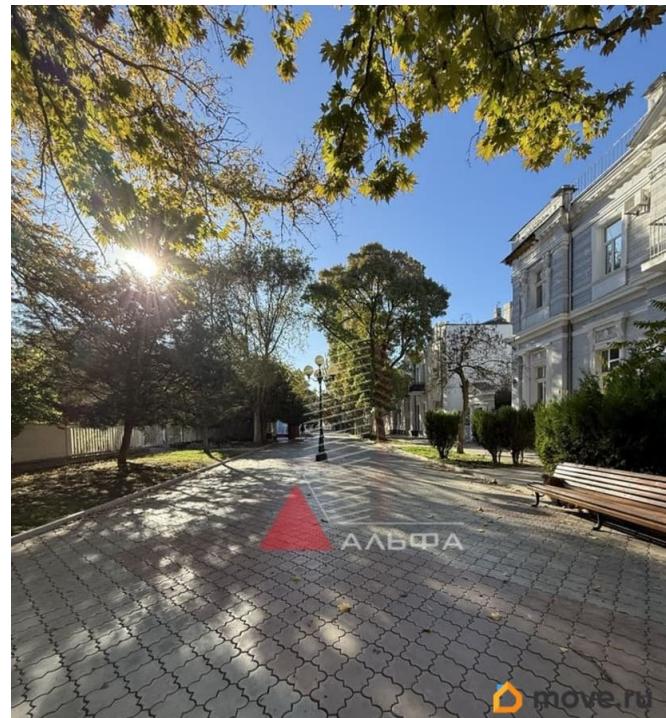
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

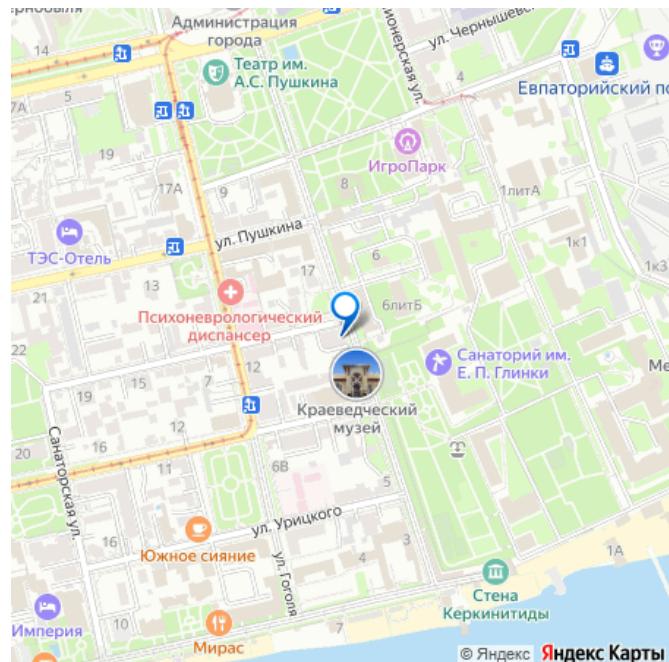
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

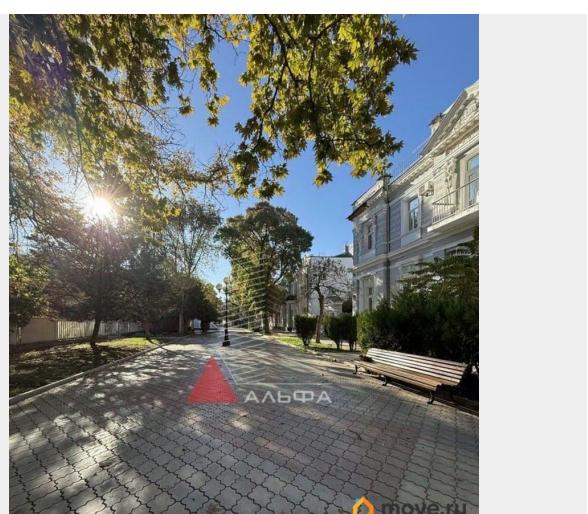
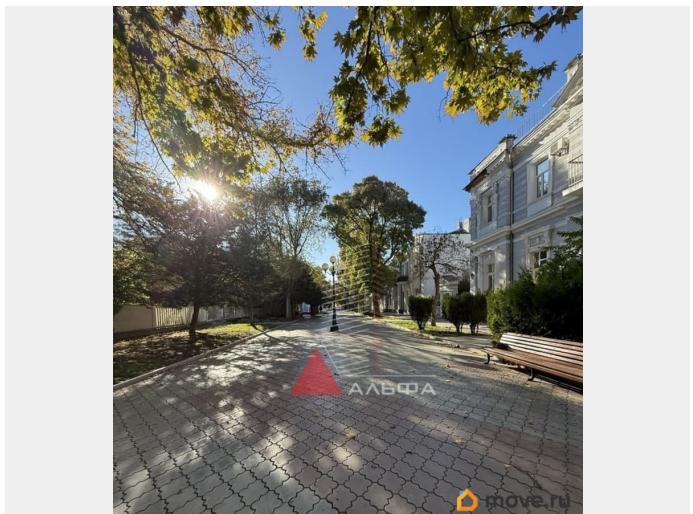


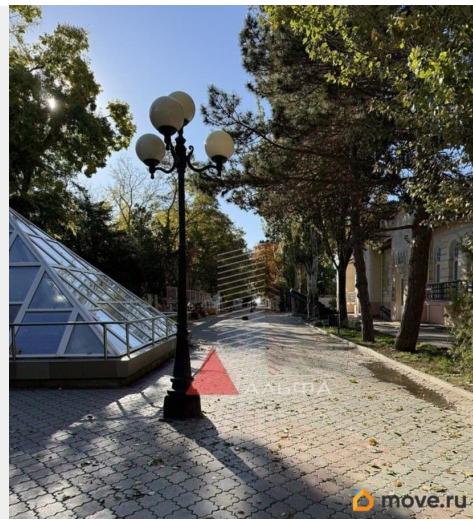
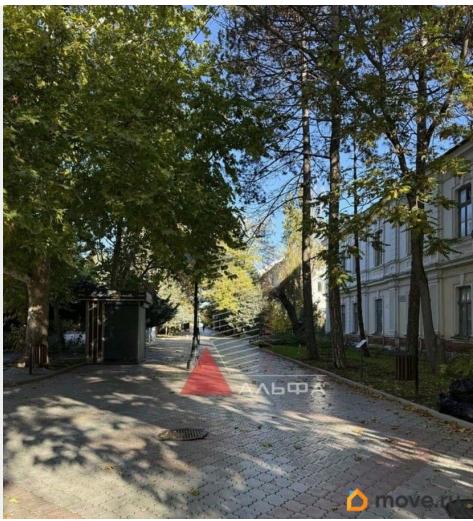
парковка

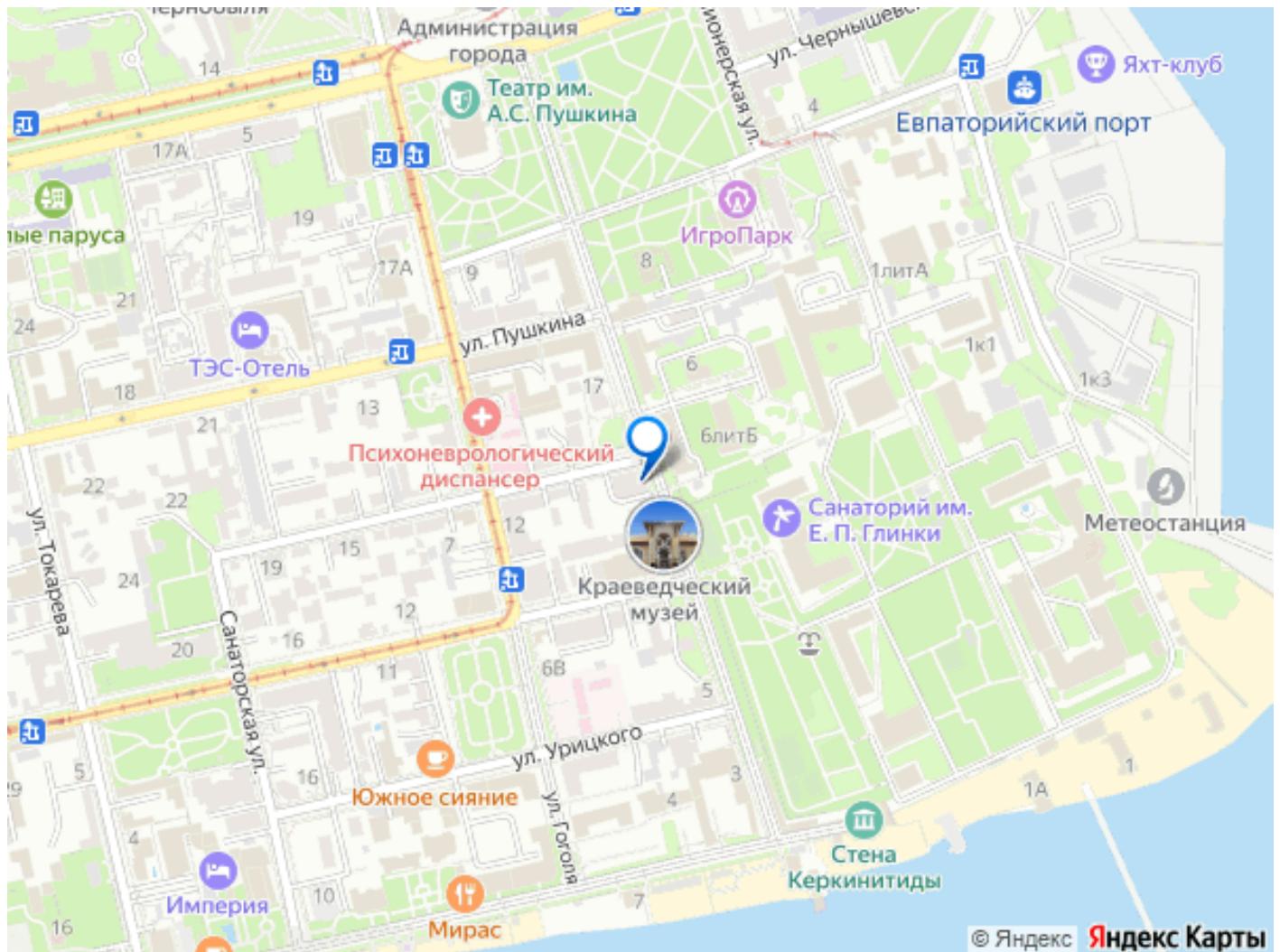
## Описание

Объект 1473. Описание квартиры: Продается 2-х комнатная квартира в живописном городе Евпатория, Дувановская набережная , известной как Вилла Сфинкс. Это идеальное место для жизни и отдыха, сочетание комфорта и близости к морю. • 2 раздельных номера с удобствами ( готовили под летнюю сдачу ) • Площадь: Просторные комнаты, которые обеспечивают комфортное проживание. • Расположение: Квартира находится в пешей доступности от моря, что делает её идеальным вариантом для любителей пляжного отдыха. •

Инфраструктура: В окрестностях расположены школы, детские сады, кафе и магазины, что обеспечивает все необходимые удобства для жизни. • Летнее время: Летом набережная Дувановской становится центром притяжения для отдыхающих, предлагая множество развлечений и активностей. Эта квартира станет прекрасным выбором как для постоянного проживания, так и для сезонного отдыха и пассивного дохода. Не упустите возможность стать владельцем жилья в таком замечательном месте!







Move.ru - вся недвижимость России