

🕒 Создано: 22.09.2025 в 19:41

Обновлено: 03.02.2026 в 20:45

**Крым, Симферополь, улица
Балаклавская, 73Д**

11 000 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Балаклавская, 73Д

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

50.9 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

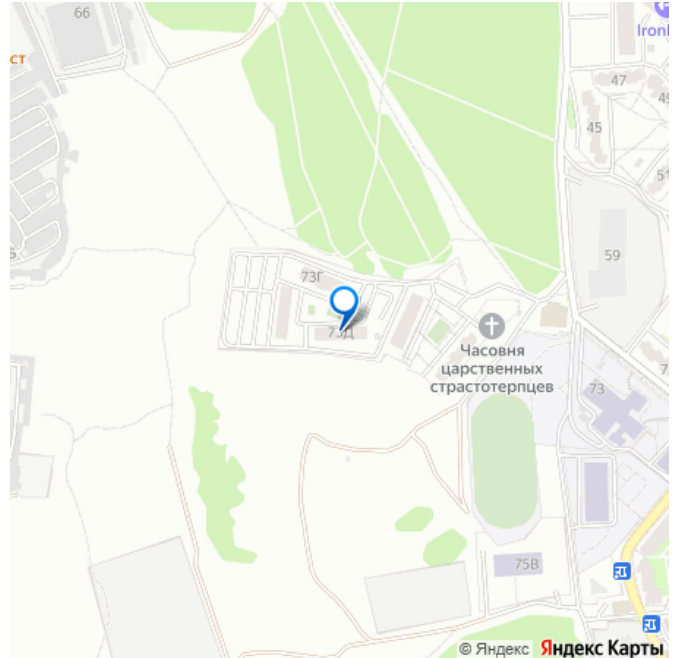
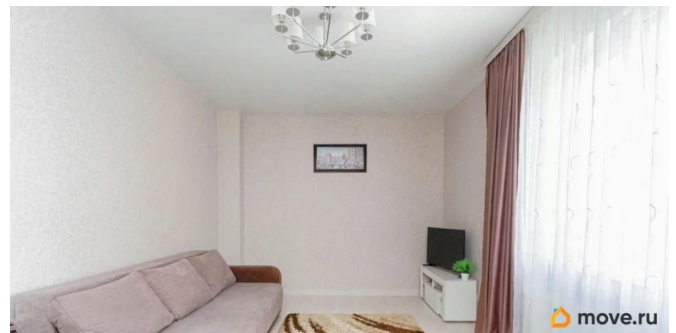
<https://krim.move.ru/objects/9288831228>

Андрей Евгеньевич Перевезенцев,

Андрей Евгеньевич Перевезенцев

**79884712691, 7988385
9910**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Баланс природы и города в одной квартире

Есть объекты, которые запоминаются не только планировкой, а особым ощущением спокойствия. Это как раз тот случай.

Продаётся видовая двухкомнатная квартира, где всё продумано для комфортной жизни.

Две изолированные спальни, кухня, отдельный санузел и балкон. Ремонт здесь делали для себя, и это я сразу отметил по качеству материалов и вниманию к деталям.

Потолки высотой 2,7 метра дают много света и простора. На полу — ламинат и

износостойкий керамогранит. Важный плюс

— автономное отопление. Это и тепло в

межсезонье, и ощутимая экономия. Вся

мебель и встроенная техника остаются

новым владельцам, можно заезжать сразу.

Район тихий и безопасный, окружён лесом.

Идеальное место для тех, кто ценит

приватность, но не готов отказываться от

городской инфраструктуры. Рядом есть

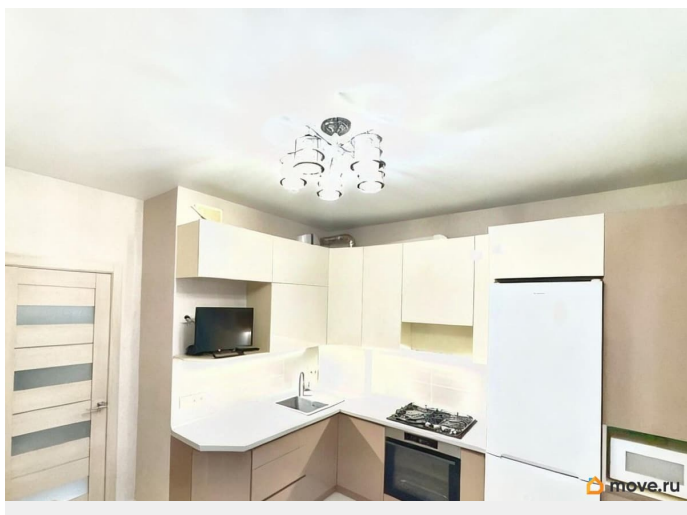
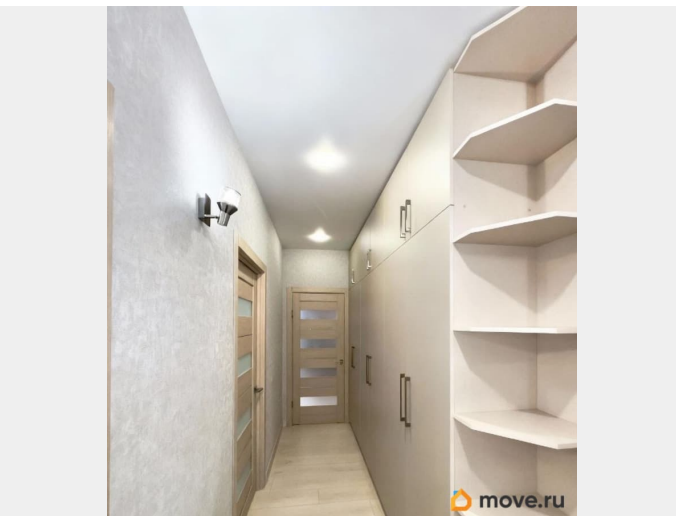
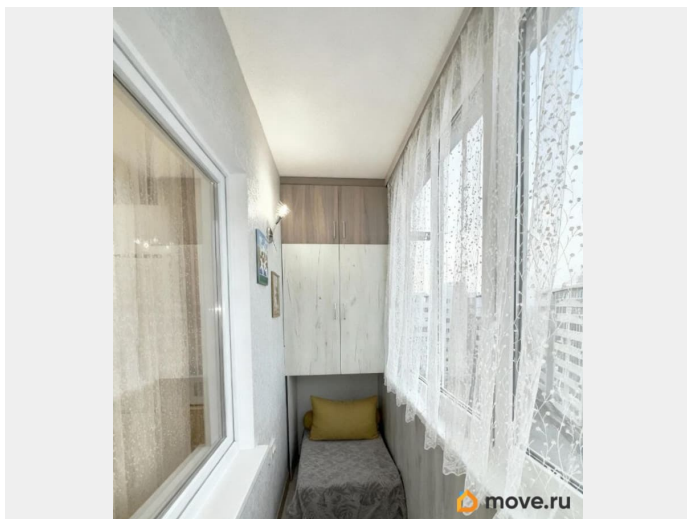
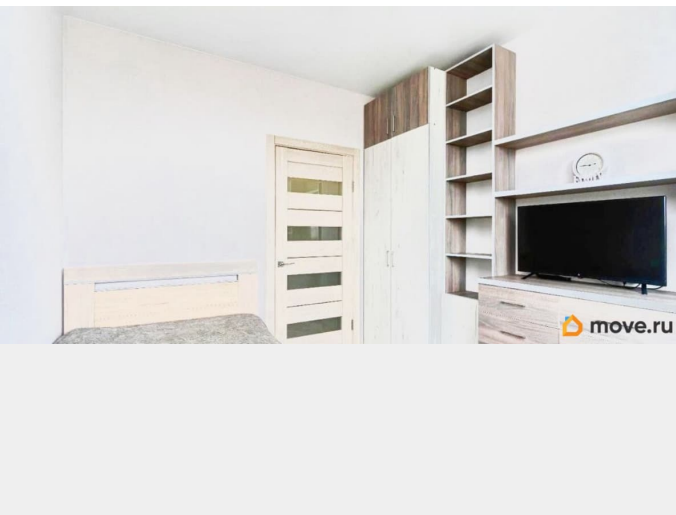
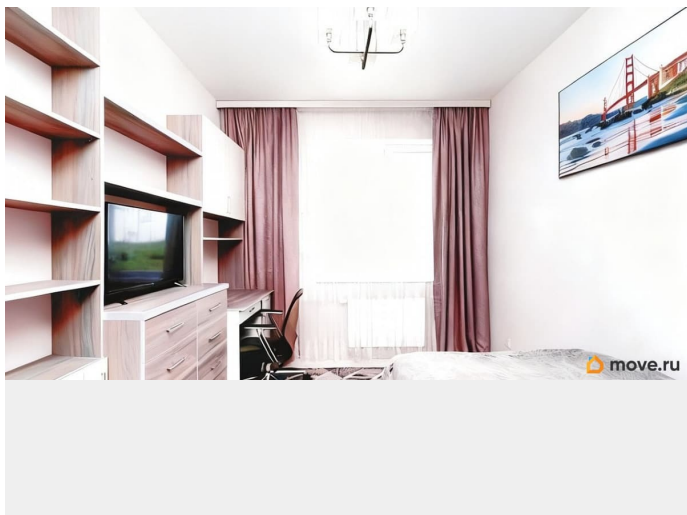
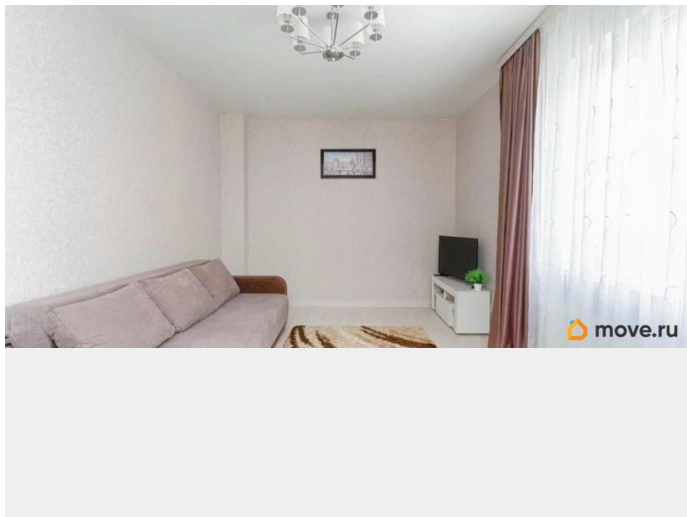
школа, детские сады и магазины. Стоимость

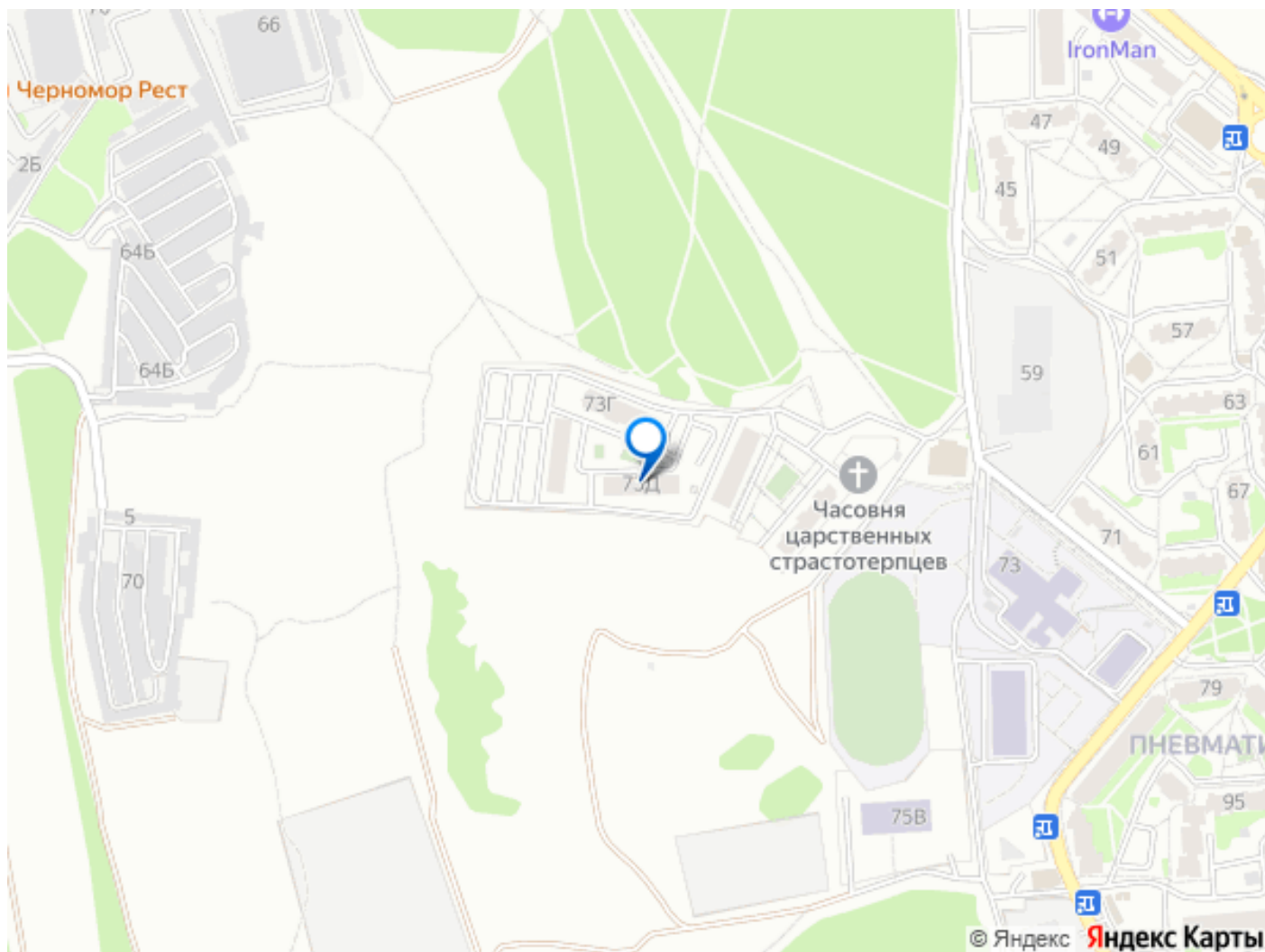
— 11 млн рублей. Готов организовать показ и

ответить на ваши вопросы. Напишите или

позвоните, чтобы договориться об удобном

времени.





Move.ru - вся недвижимость России