

🕒 Создано: 27.05.2025 в 13:12

Обновлено: 05.02.2026 в 16:23

**Крым, Симферополь, улица Балаклавская**

**7 100 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Балаклавская

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Просторная двухкомнатная квартира площадью 50,9 кв.м расположена на девятом этаже десятиэтажного панельного дома в

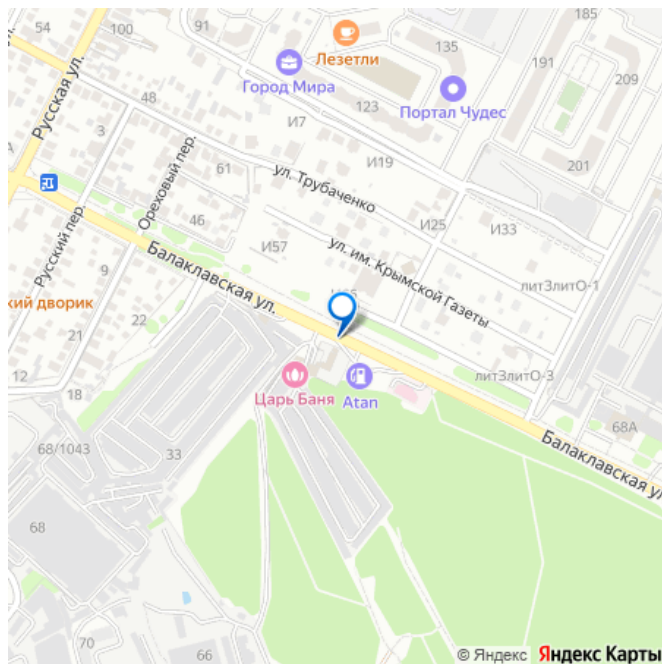
<https://krim.move.ru/objects/9280190275>

**Ирина Сергеевна Дяговец, Этажи**

**Симферополь**

**79892913681**

для заметок



развитом спальном районе города.

Планировка продумана для комфортного проживания: две отдельные комнаты (17 и 12 кв.м) обеспечивают приватность, а кухня площадью 8,6 кв.м позволяет удобно

организовать пространство для

приготовления пищи. Полы покрыты линолеумом, состояние квартиры хорошее,

готова к заселению. Район сочетает

преимущества спокойной жилой зоны с

развитой инфраструктурой. В шаговой

доступности магазины, супермаркет и

остановка общественного транспорта,

обеспечивающая быстрый выезд в другие

части города. Рядом расположен лесной

массив, идеально подходящий для прогулок

и отдыха на природе. Квартира продается с

мебелью, что упрощает переезд и снижает

дополнительные затраты. Документы

оформлены в соответствии с

законодательством РФ, сделка может быть

проведена в короткие сроки. Возможны

различные варианты оплаты, включая

ипотеку. Объект подойдет как для

собственного проживания, так и для

инвестиций. Удачное расположение,

продуманная планировка и готовность к

заселению делают это предложение

выгодным для покупателей, ценящих

практичность и комфорт. Номер объекта:

7759189 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ**

**БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.**

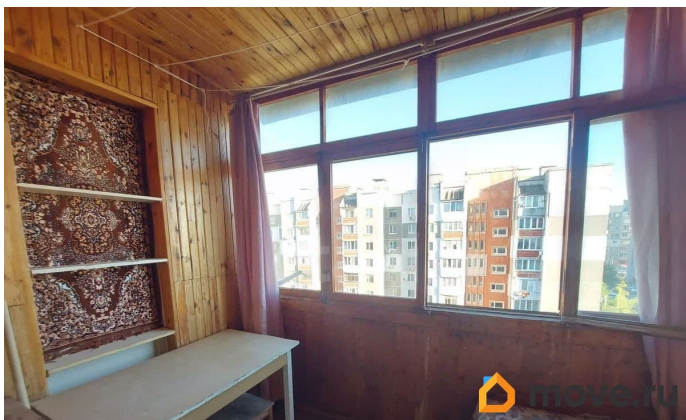
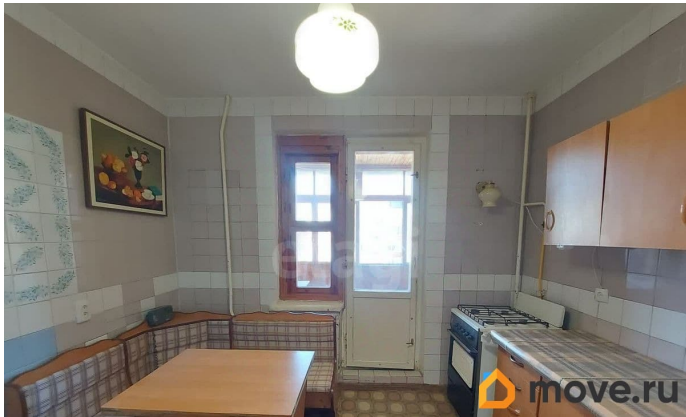
Полное юридическое сопровождение сделки.

Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с

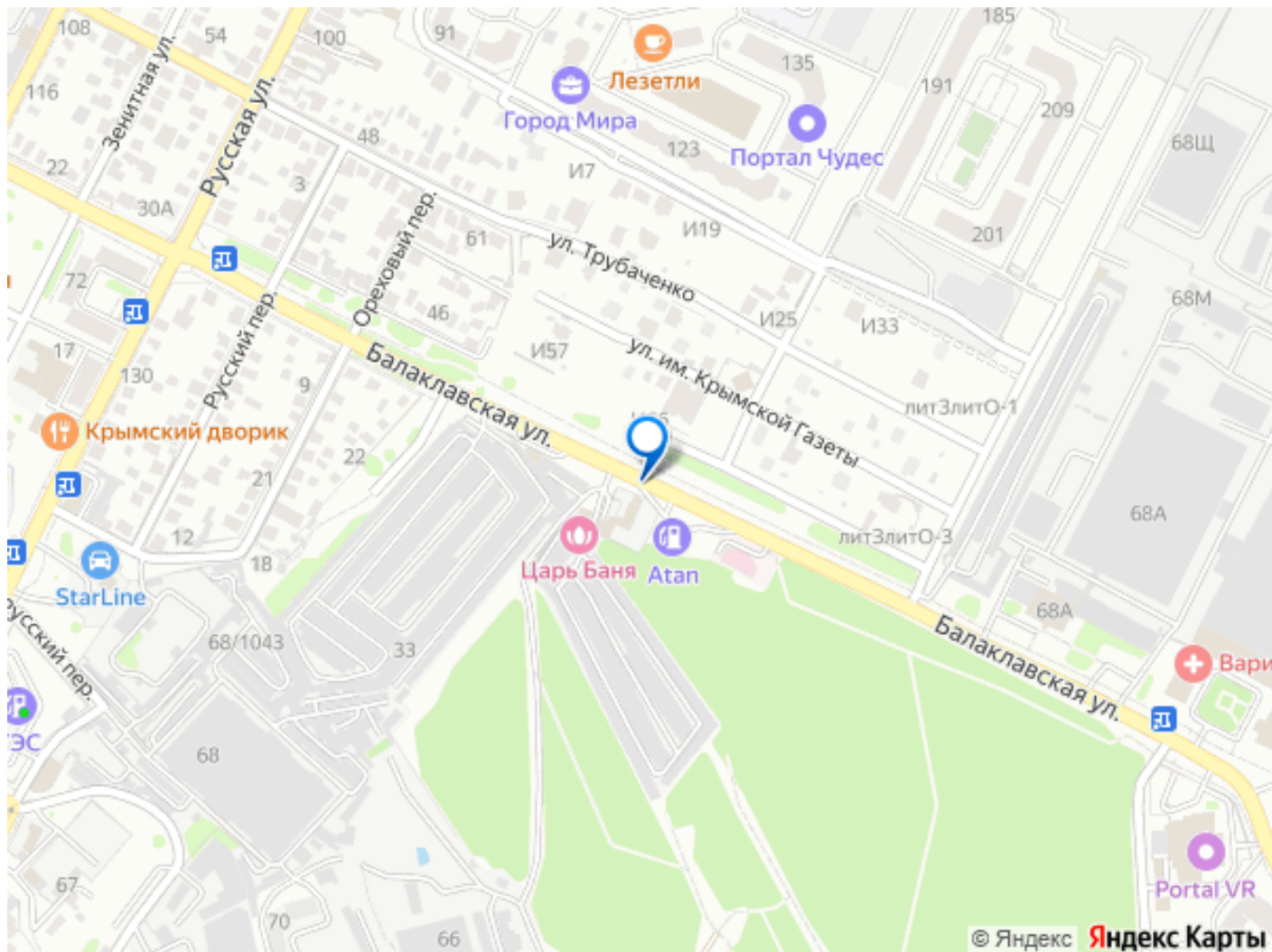
удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 150396 Номер в базе:

7759189







Move.ru - вся недвижимость России