

Создано: 23.01.2026 в 11:13

Обновлено: 22.02.2026 в 11:04

**Дана Шагаева, Индиго**

**79181516133**

**Крым, Ялта, переулок Свердлова, 10**

**8 550 000 ₺**

Крым, Ялта, переулок Свердлова, 10

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

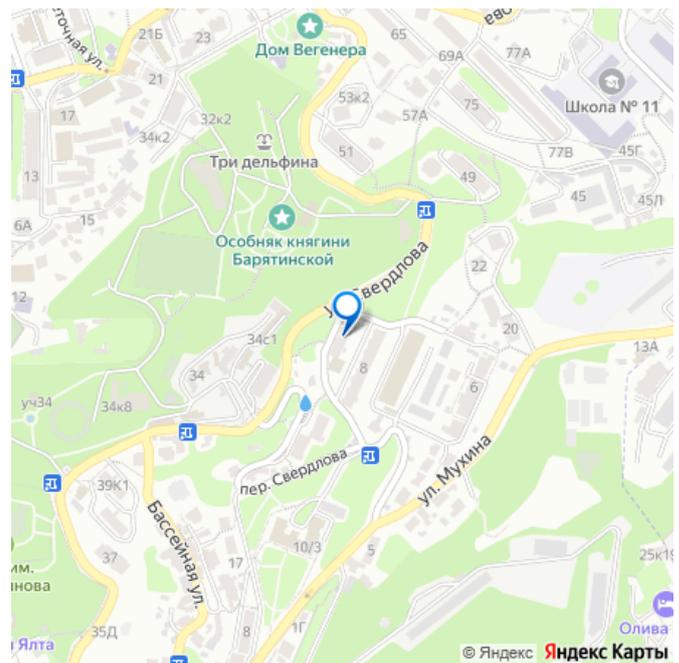
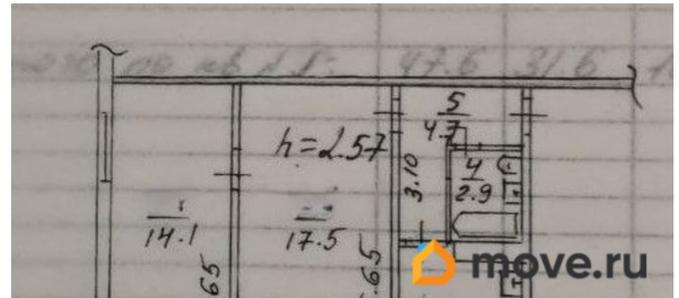
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2-х комнатная в Ялте, пер. Свердлова дом 10. Расположена на 3-м этаже 5-ти этажного дома. Проект брежневка. Общая площадь 50,4м<sup>2</sup>, комнаты проходные 14,1 и 15,7 м<sup>2</sup>, кухня 5,6м<sup>2</sup>, просторная застекленная лоджия 5,6м<sup>2</sup>, сан/узел совмещен 2,9м<sup>2</sup>. Состояние: требует ремонта, что позволяет новым владельцам сделать планировку и отделку по своему вкусу, установлены евроокна, горячая вода от газовой колонки, отопление центральное. Квартира светлая и уютная, из окон открывается прекрасный вид на город и горы. Расположен дом в тихом и спокойной районе, недалеко от парка. Рядом остановка и магазины. Идеальный вариант для тех, кто ищет уютное жилье в Ялте.

