

Создано: 30.07.2025 в 06:55

Обновлено: 25.11.2025 в 07:54

<https://krim.move.ru/objects/9283686175>

Агент

79184118378

6 350 000 ₽

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.2 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

50.1 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

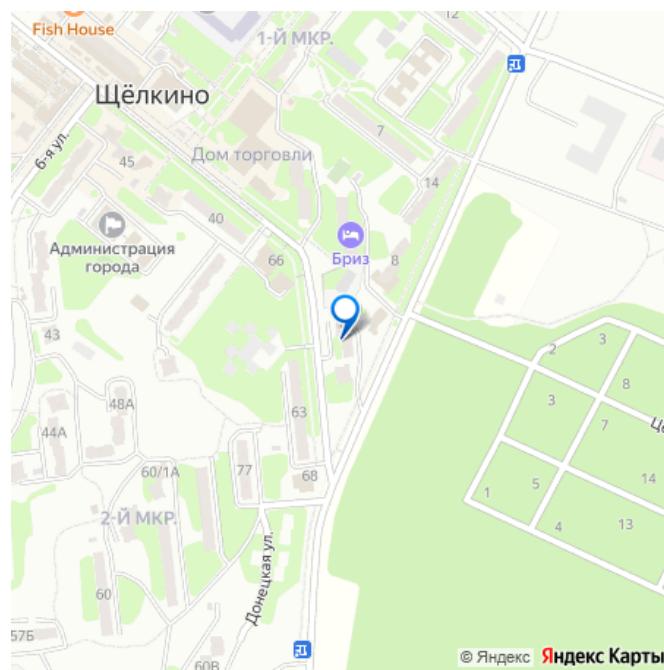
лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический



лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в г. Щелкино, Крым. Квартира расположена на 9 этаже 9-этажного многоквартирного жилого дома 1 удобной планировки с изолированными комнатами, раздельным санузлом и выходом на лоджию из зала.

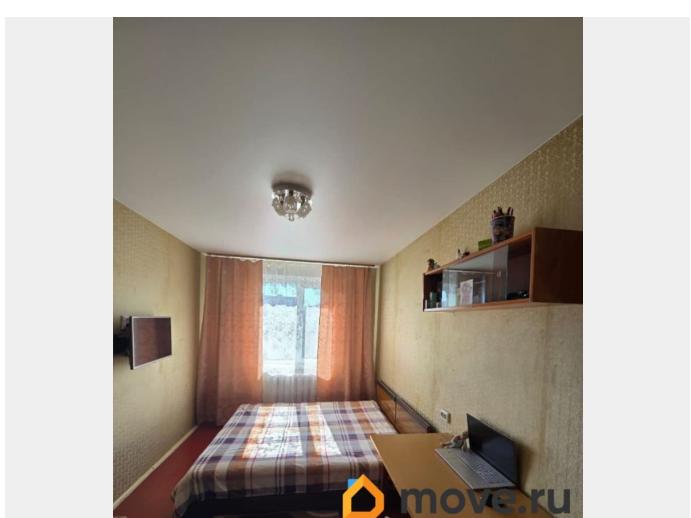
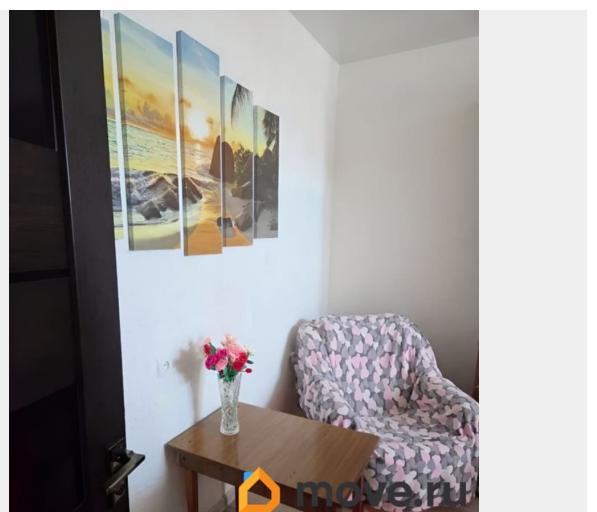
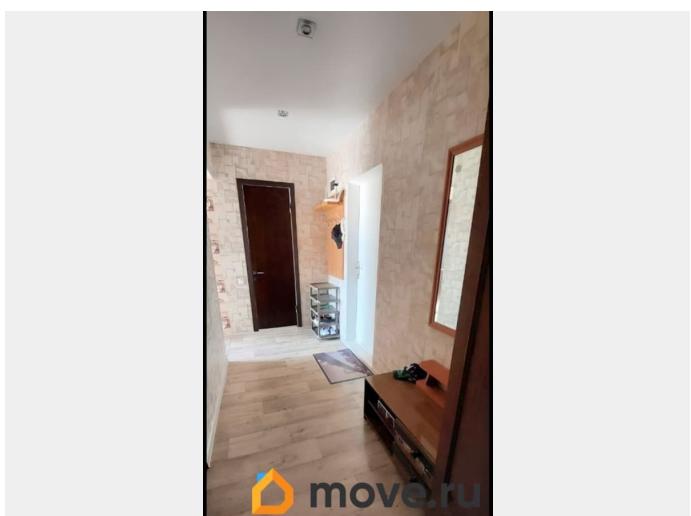
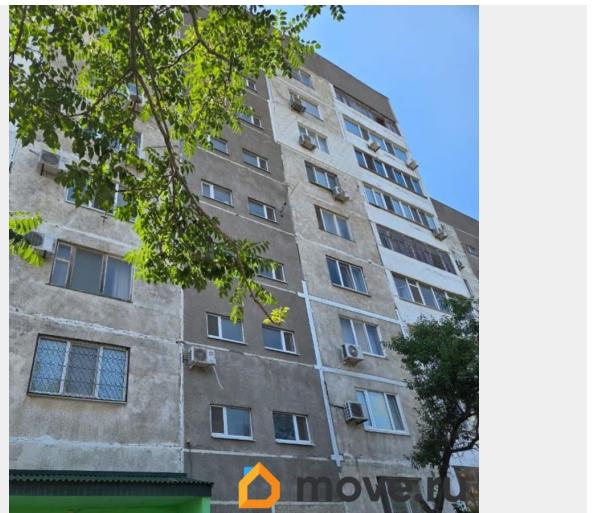
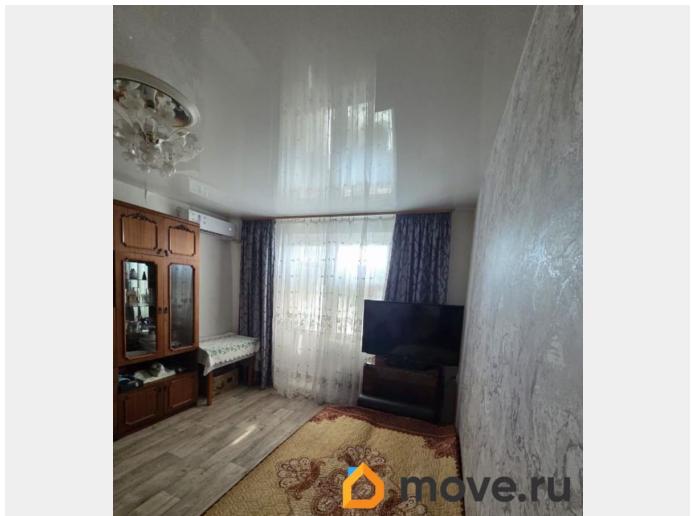
Квартира общей площадью -50,1 м.кв, жилая площадь- 27,2 кв.м., ванная- 2,6 кв.м., уборная- 1,2 кв.м., широкий коридор- 8,2 кв.м., кухня- 9,1 кв.м, лоджия-1,8 м.кв.. В квартире сделан косметический ремонт, установлены шумоизоляционные евроокна, натяжные потолки с точечными светильниками и люстрами; установлены: новые розетки и выключатели, межкомнатные двери в едином стиле с качественной фурнитурой; стены оклеены обоями; на полу постелен линолеум, сантехнические трубы в санузле заменены.

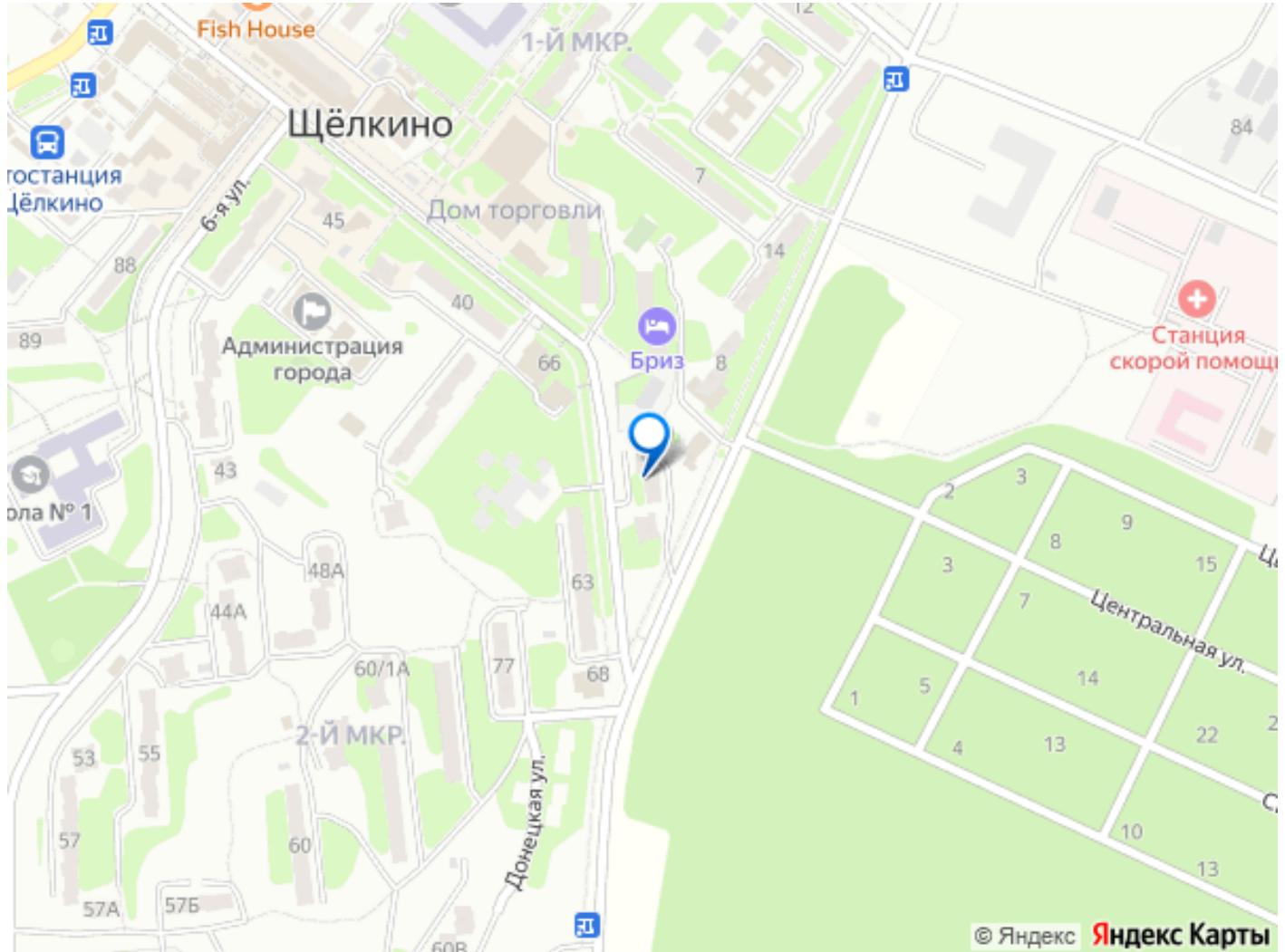
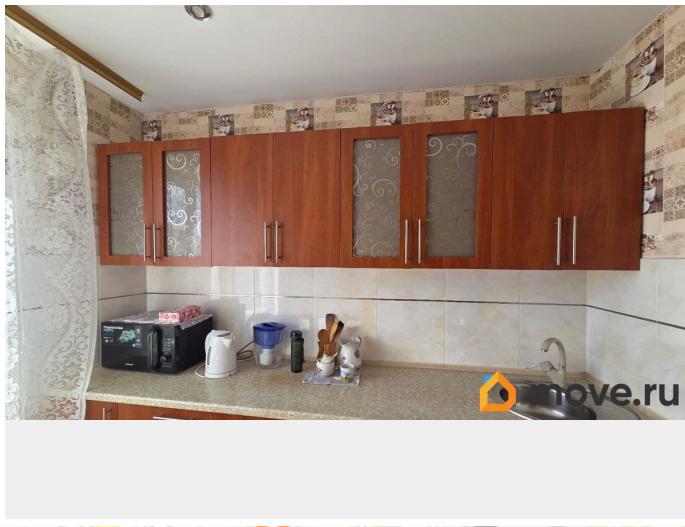
Квартира продаётся с бытовой техникой, корпусной и мягкой мебелью. В квартире установлен кондиционер, электрический водонагреватель, проведен интернет, кабельное телевидение и установлен домофон. Из всех окон квартиры открывается панорамный вид на Азовское море. В доме имеется лифт, мусоропровод, ремонт крыши дома был сделан в 2020 году. Рядом на этаже живут порядочные и тихие соседи, что не маловажно для выбора квартиры.

Многоквартирный дом расположен в тихом микрорайоне курортного города. От дома, по центральной аллее города, до городского пляжа с новой набережной - семь минут ходьбы. Вся необходимая инфраструктура для комфорtnого проживания и отдыха в шаговой доступности: ДК, центральная площадь, рынок, сетевые магазины, аптеки, продуктовые магазинчики, рядом салон

красоты и отделение полиции, отделение почты, WB, Ozon, школа, детский сад, администрация, и др. Во дворе находятся детская и спортивная площадки, есть парковочные места для машин. Торг уместен.

Документы: Выписка из ЕГРН, Технический паспорт. Звоните, к сделке готовы!





Move.ru - вся недвижимость России