

🕒 Создано: 03.03.2026 в 16:11

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 17:51

Крым, Симферополь, улица Куйбышева

10 990 000 ₺

Крым, Симферополь, улица Куйбышева

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

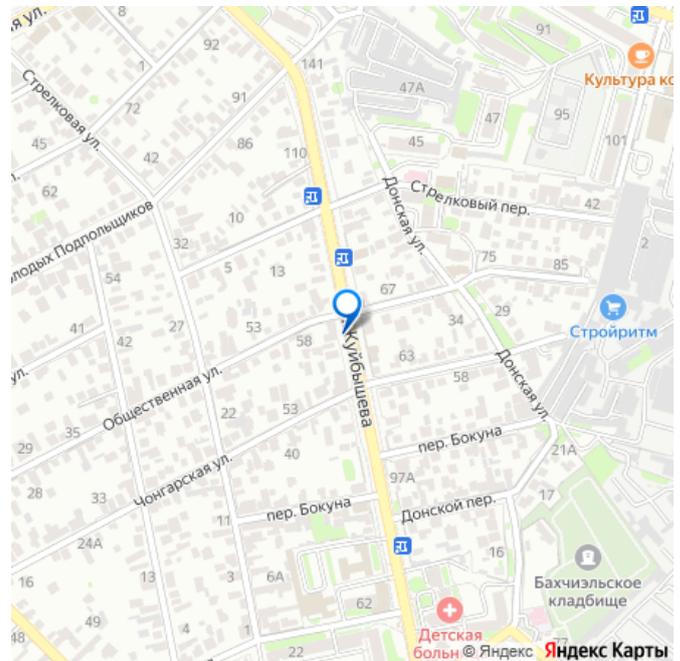
<https://krim.move.ru/objects/9290878178>

Валерия Витальевна Сайганова, Этажи

Симферополь

79186517234

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже прекрасная 2-х комнатная квартира, площадью 49 м2. Помещение полностью подготовлено для комфортного проживания: установлены металлопластиковые окна, остекленный балкон, кондиционер и электрический водонагреватель. Все коммуникации (газ, вода, электричество) исправны, приборы учета установлены и поверены, отопление центральное. Дополнительным преимуществом является наличие кладовой комнаты для хранения. Подъезд содержится в чистоте, функционирует новый лифт, а проживающие в доме соседи создают спокойную и доброжелательную атмосферу. Объект находится в одном из самых востребованных районов Симферополя с развитой инфраструктурой. Транспортная доступность исключительна — от дома можно без пересадок добраться до любой точки города, до центра — около 5 минут на транспорте. В шаговой доступности расположены Куйбышевский рынок, магазины, аптеки, отделения банков, нотариус, салоны красоты, фитнес-клубы и рестораны. Район идеально подходит для семей с детьми: во дворе находится Школа-лицей 3 им. А.С. Макаренко, известная высоким уровнем подготовки, и школа олимпийского резерва. В радиусе 5-15 минут ходьбы — несколько детских садов, Детский парк с зоопарком и аттракционами, Дворец детского творчества, художественная школа, а также крупные парковые зоны, включая Парк им. Гагарина. Медицинское обеспечение

на высоком уровне: в непосредственной близости детская поликлиника, Республиканская детская клиническая больница, взрослая поликлиника, стоматологический центр и частные медицинские лаборатории. Присутствие в районе ключевых административных и правоохранительных учреждений дополнительно подчеркивает его статус и безопасность. Это предложение сочетает в себе уютное жилое пространство и уникальное расположение в центре городской жизни. Код объекта: 11824530 Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 184403 Номер в базе: 11824530

