

Создано: 20.10.2025 в 16:14

Обновлено: 03.02.2026 в 10:49

<https://krim.move.ru/objects/9285891746>

Новые Метры, Новые Метры

**79183714668**

Крым, Симферополь, улица

Екатерининская, 3

**7 500 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Екатерининская, 3

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

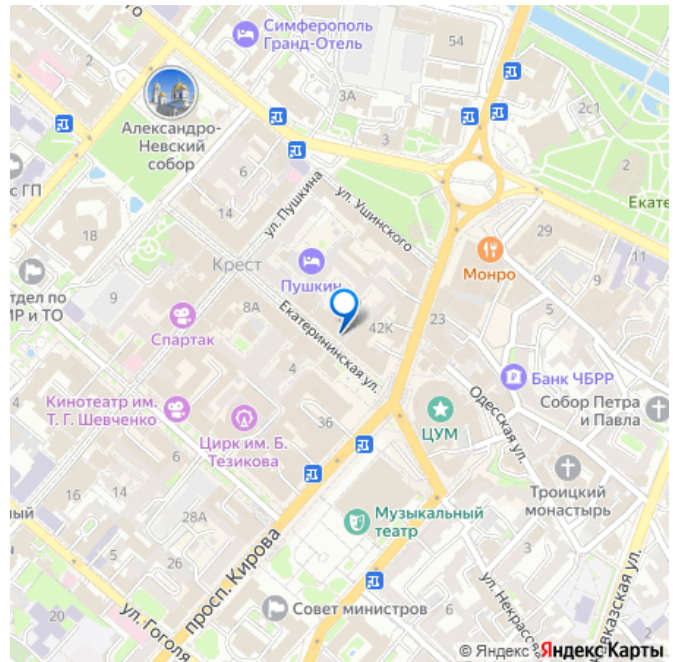
во двор

Ремонт

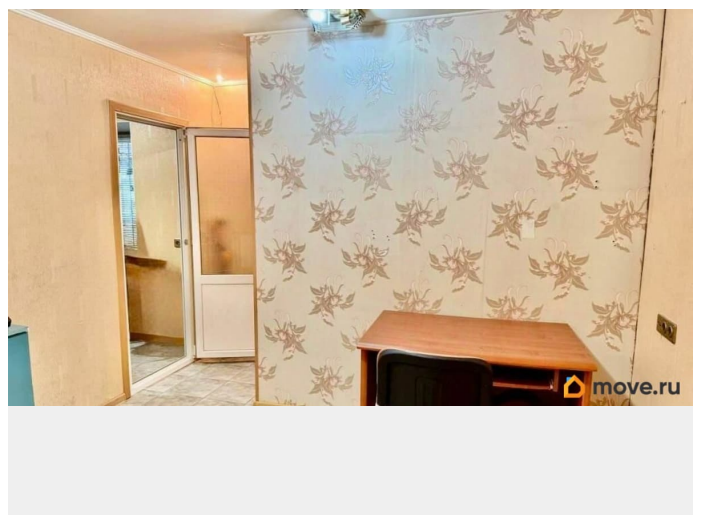
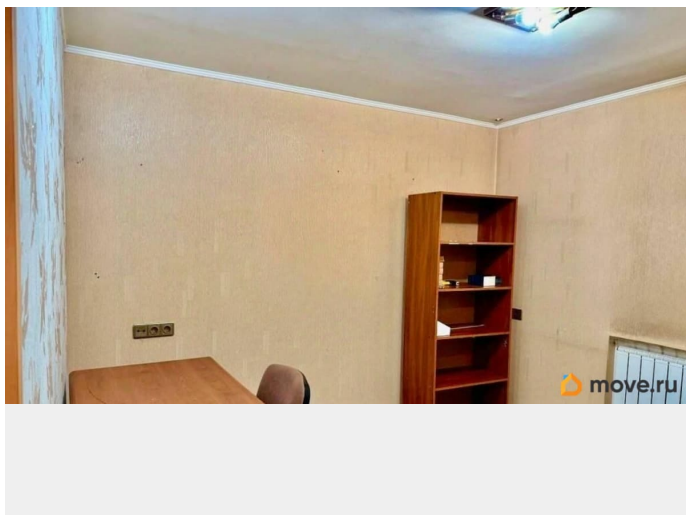
косметический

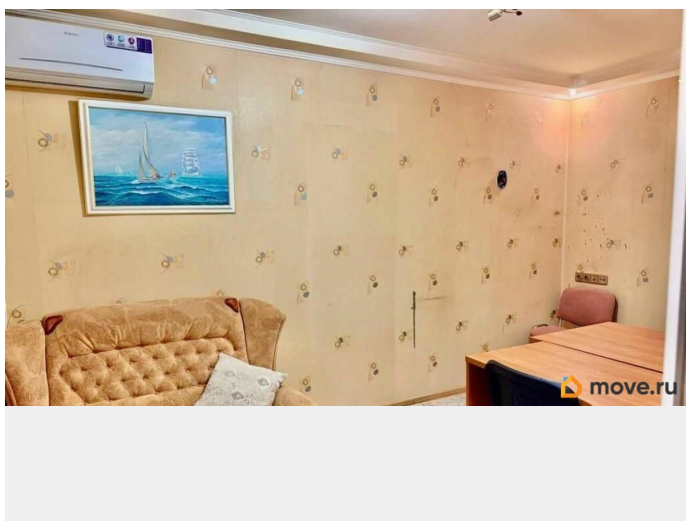
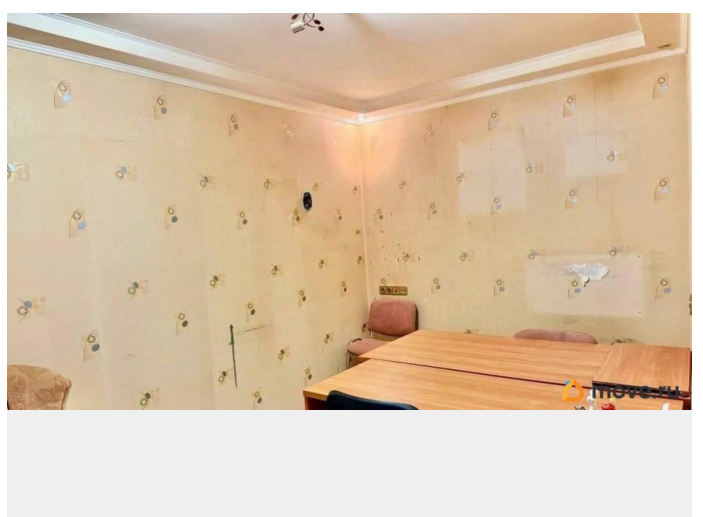
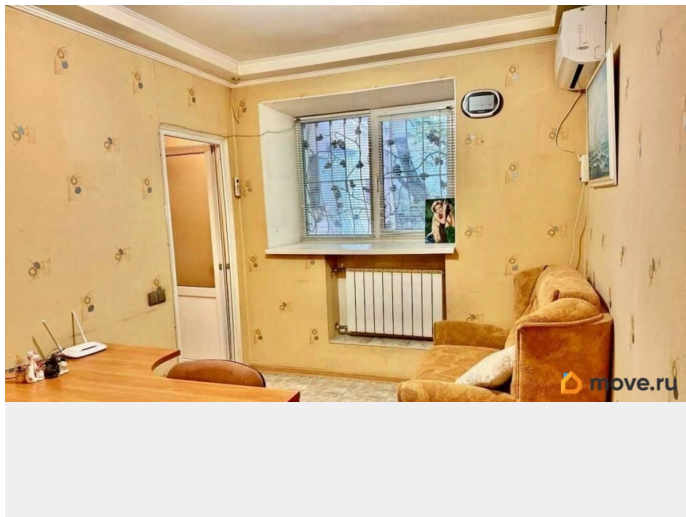
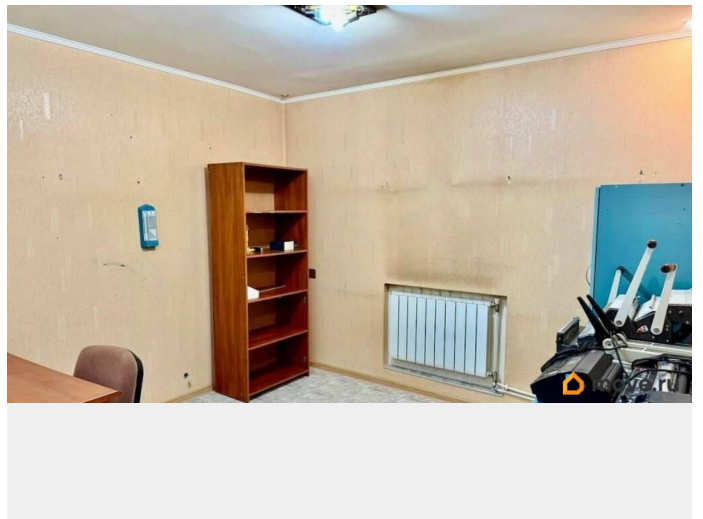
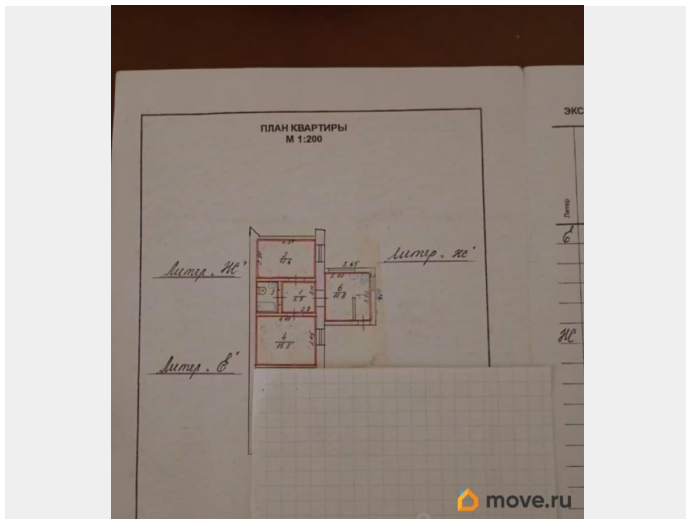
## Описание

Арт. 88806480. Продается замечательное

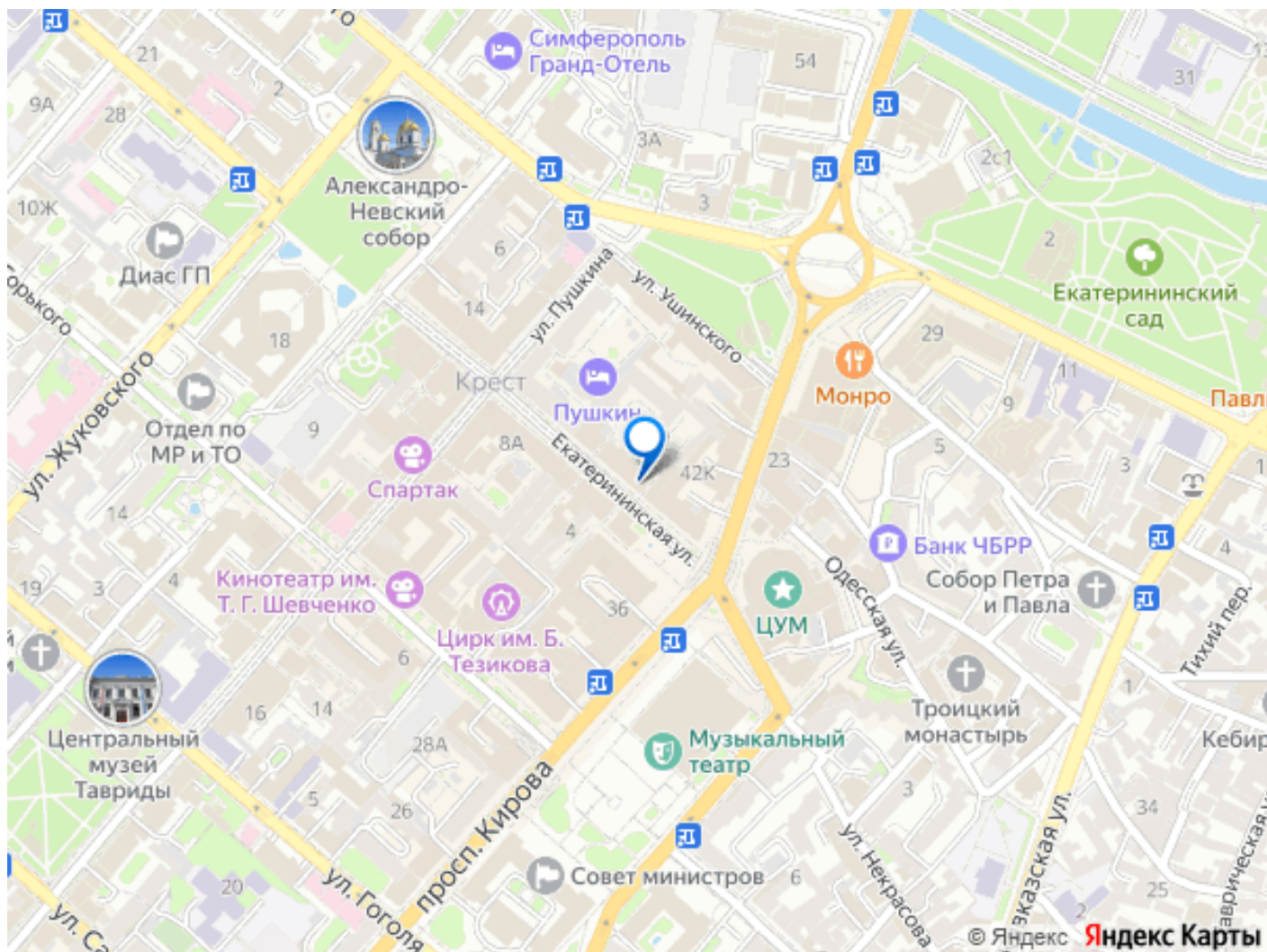


помещение — на Карла Маркса. Это не просто квадратные метры, а место с большим потенциалом, и вот почему: Что здесь есть и что можно сделать: Простор и удобство: Это целых 49 квадратных метра! Внутри уже есть несколько комнат, своя кухня и полноценный санузел (туалет /душ). Всё как в обычной квартире. Два варианта для вас: Хотите свою квартиру в центре? Просто сделайте здесь косметический ремонт под свой вкус — и получите уютное гнездышко в лучшем месте города. Мечтаете о своем деле? Здесь можно сразу открыть офис, магазинчик, кабинет для клиентов или студию. Готовые стены — осталось только начать работать! Место, где всё рядом: Расположение это главный плюс! Вас окружает вся городская инфраструктура: магазины, кафе, банки, остановки. Всё в шаговой доступности. Квартира расположена рядом с ТЦ «Берг», рядом остановка общественного транспорта, супермаркет Яблоко, кинотеатры, аптеки, кафе и рестораны. Коммуникации все центральные: электричество, водопровод, газ. Собственнику помещения выдают разрешение на заезд и парковку машины рядом с квартирой. По сути, вы покупаете готовую планировку в лучшем районе по очень хорошей цене. Осталось только добавить немного своих красок и жить или работать!









Move.ru - вся недвижимость России