

🕒 Создано: 11.02.2026 в 17:42

Обновлено: 28.02.2026 в 15:36

**5 000 000 ₴**

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

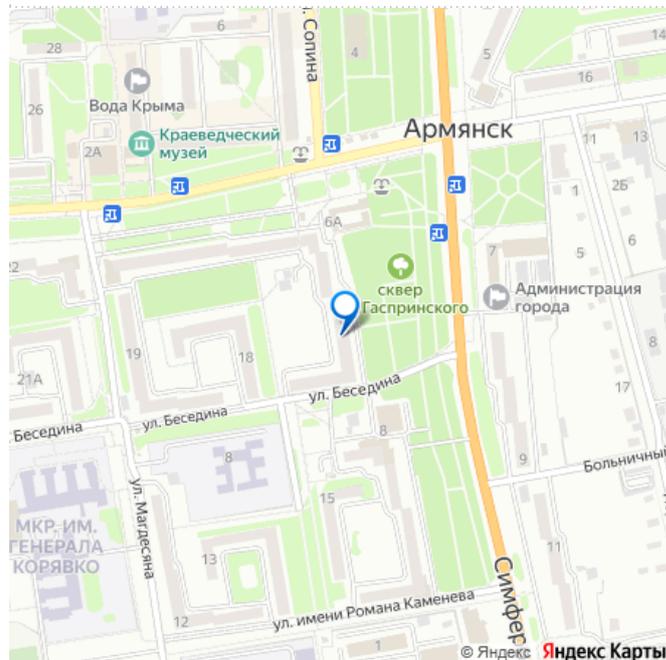
раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок



---

возможна ипотека, лифт, парковка

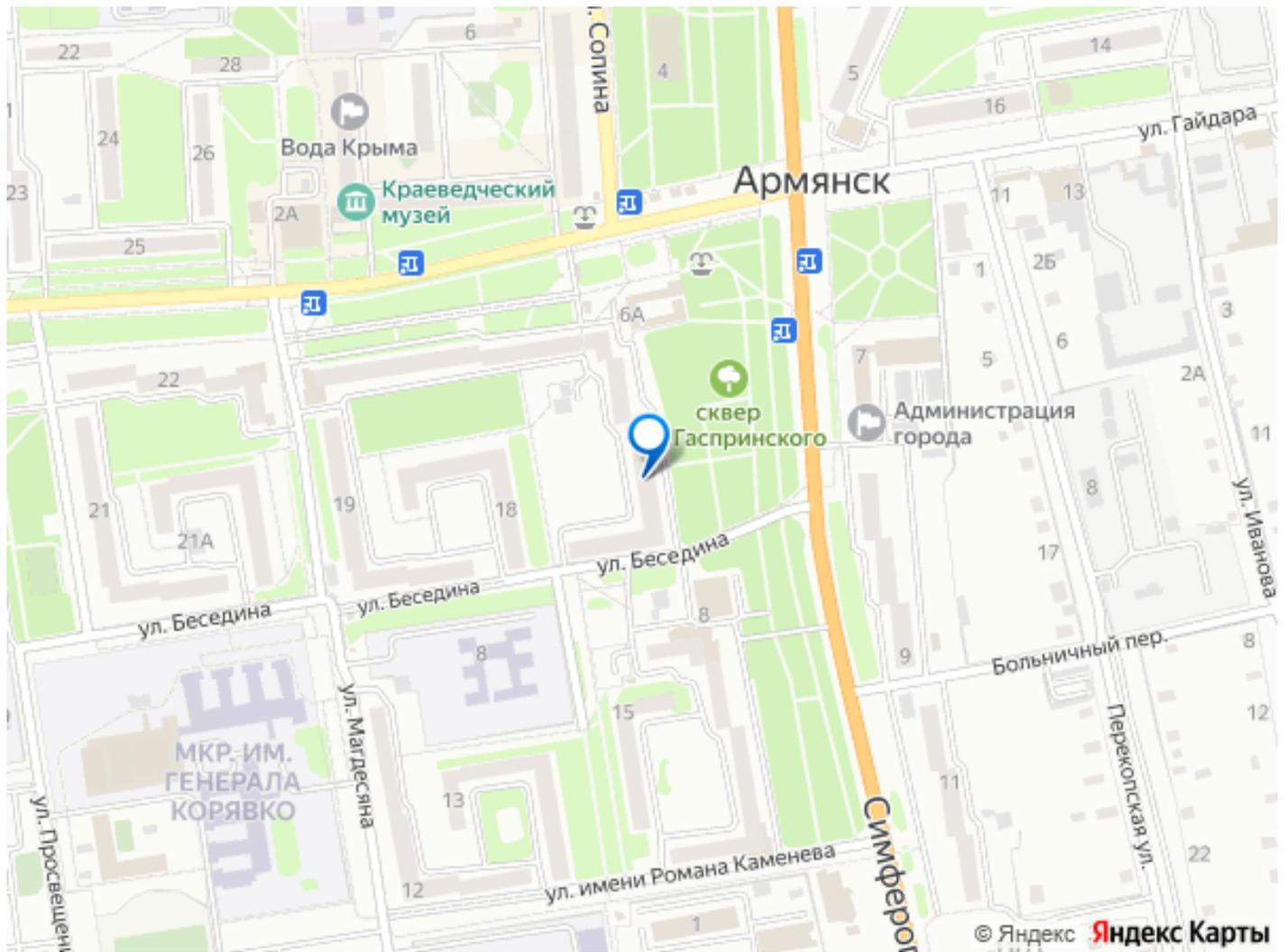
## Описание

Продаётся двухкомнатная квартира на первом этаже пятиэтажного дома в городе Армянск, общей площадью- 49 кв.м , кухня- 5 кв.метра, большая лоджия. Татьяна, добрый день! В объявлении ошибка: в описании квартиры и на авито и на циане. У Вас, написано, что кв находится на 3-м этаже 5-ти этажного дома. г. Армянск расположен в Автономной Республике Крым Р Ф . Рядом, в 4-х км, находится Каркинитский залив Черного моря, где есть лечебные грязи и голубая и белая косметические глины(10 мин на маршрутке). До Черного моря ходит автобус, 30 мин, остановка Портовое. Квартира очень тёплая, оборудована двухконтурным газовым котлом, водомером, электрическим и газовым счетчиком. При входе в квартиру тамбур с металлической дверью, на две квартиры. Сделан косметический ремонт, заходи и живи. В квартире есть кондиционер, газовая духовка, газ пьезо, в зале балкон, с балкона выход в подвал, где можно хранить все заготовки. В подвале тоже проведен свет. В спальне - выход на лоджию. Своя управляющая компания, коммунальные платежи очень даже приятные. Очень уютный двор. Во дворе есть спортивная и детская площадка. В пешей доступности расположены школа, детский сад. Подходит под ипотеку. Показ провожу по предварительной договоренности. Звоните, отвечу на все вопросы. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки.

Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 138370 Номер в базе:

11715169



Move.ru - вся недвижимость России