

Создано: 02.10.2025 в 20:07

Обновлено: 15.02.2026 в 19:53

Крым, Симферополь, улица Бела Куна

**7 500 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Бела Куна

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

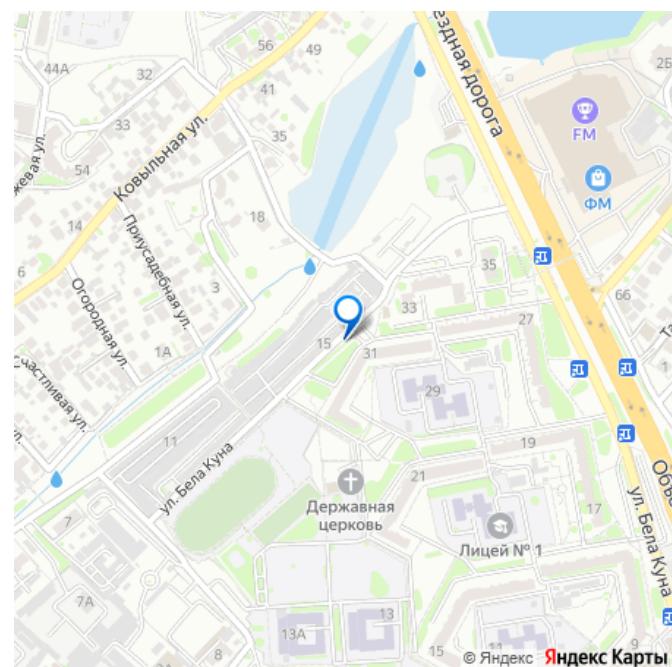
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://krim.move.ru/objects/9285627229>

Максим Анатольевич Побережный,  
Этажи Симферополь

**79180219909**

для заметок



## Описание

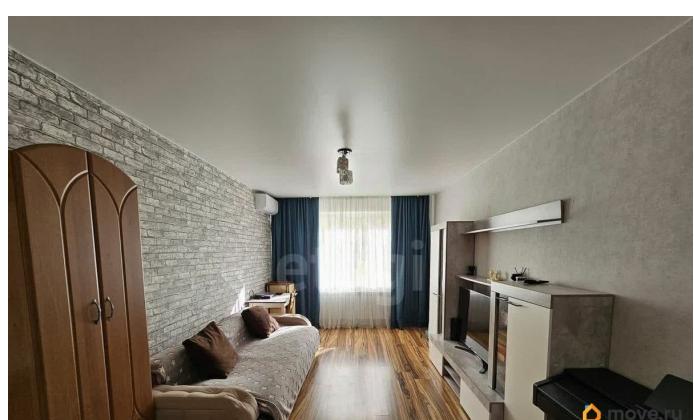
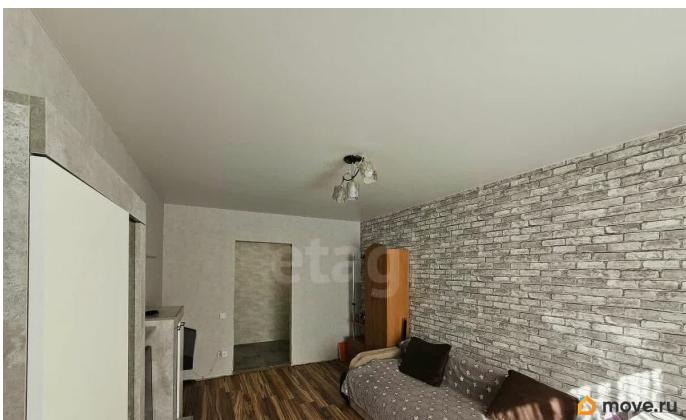
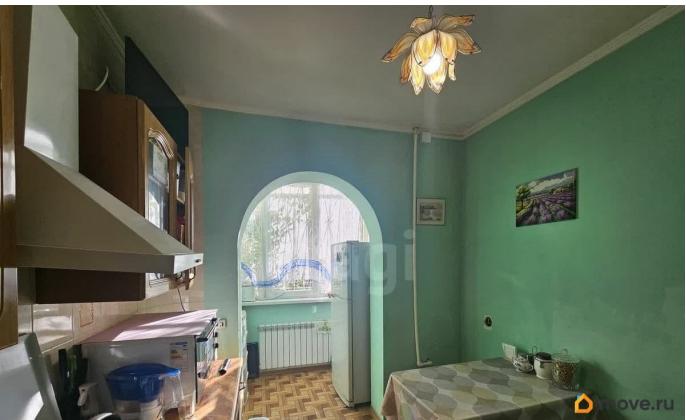
Продается однокомнатная квартира общей площадью 49,8 кв.м. в одном из стабильно востребованных районов Симферополя на

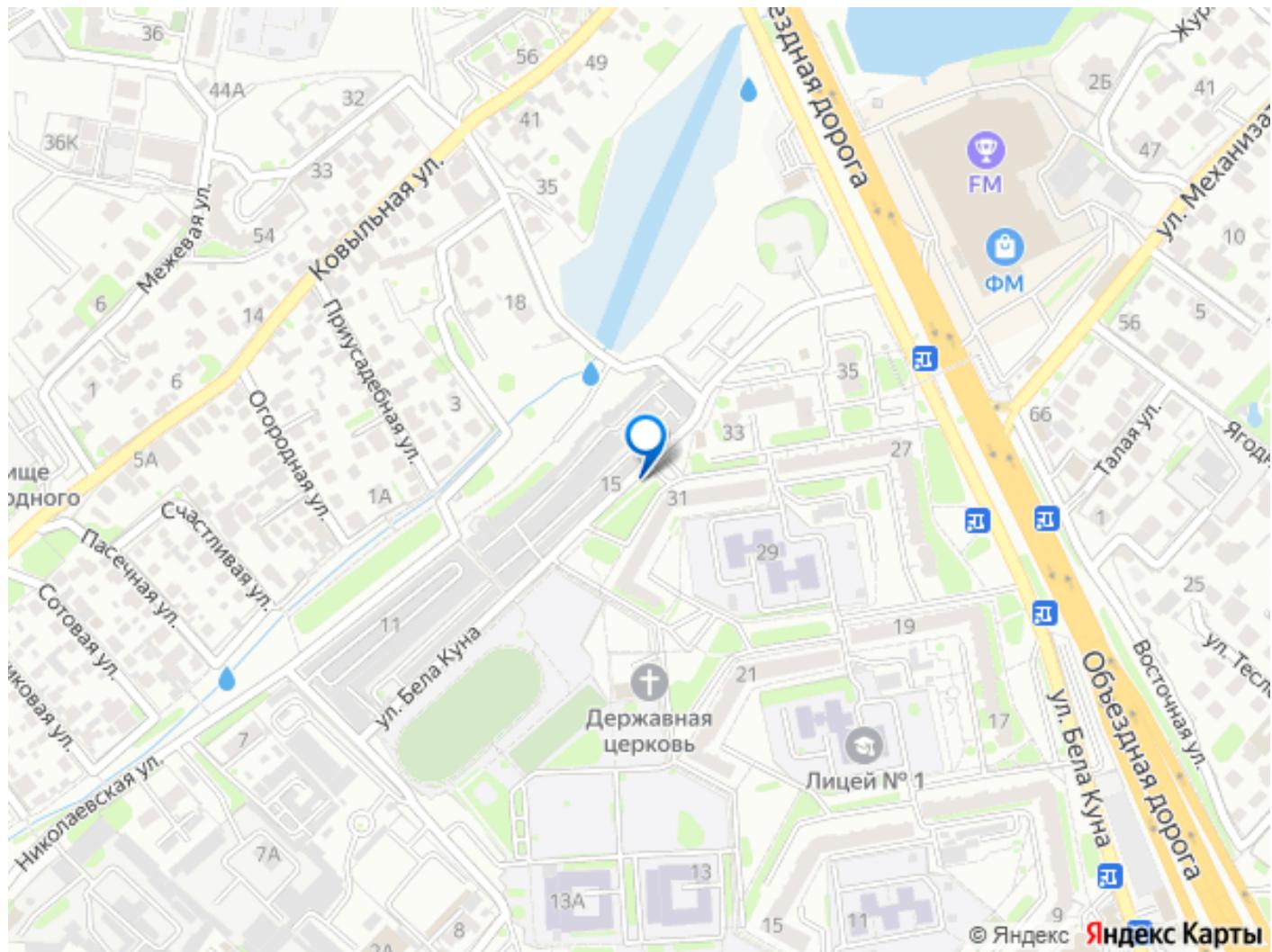
улице Бела Куна. Объект расположен на первом этаже панельного дома, где недавно был выполнен капитальный ремонт кровли, что гарантирует долгосрочную защиту от внешних воздействий. Планировка квартиры практична и рациональна: 2 изолированные жилые комнаты площадью 16,8 кв.м. 12,3 кв.м., просторная кухня 6,5 кв.м. и раздельный санузел. Состояние квартиры оценивается как хорошее, требующее не капитального, а лишь частичного косметического ремонта под ваши индивидуальные предпочтения, что позволяет новому собственнику быстро и с минимальными вложениями привести жилье в желаемый вид. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная локация с развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В непосредственной пешей доступности расположены детские сады, школы, супермаркеты и продуктовые магазины.

Район отличается отличной транспортной доступностью — основные магистрали города и остановки общественного транспорта находятся рядом, что обеспечивает быстрое и удобное сообщение с любым районом Симферополя. Данное предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодной цены, удачного местоположения и потенциала для создания современного и комфортного личного пространства. Это надежное решение для инвестиции или для собственного проживания. Номер объекта: 9992797 МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.

Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 112080 Номер в базе:  
9992797





Move.ru - вся недвижимость России