

Создано: 18.11.2025 в 13:28

Обновлено: 17.01.2026 в 12:40

<https://krim.move.ru/objects/9286700360>

**Игорь Олегович Бадула, Этажи**

**Симферополь**

**79183720633**

**Крым, Симферополь, переулок Курчатова**

**4 000 000 ₽**

Крым, Симферополь, переулок Курчатова

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

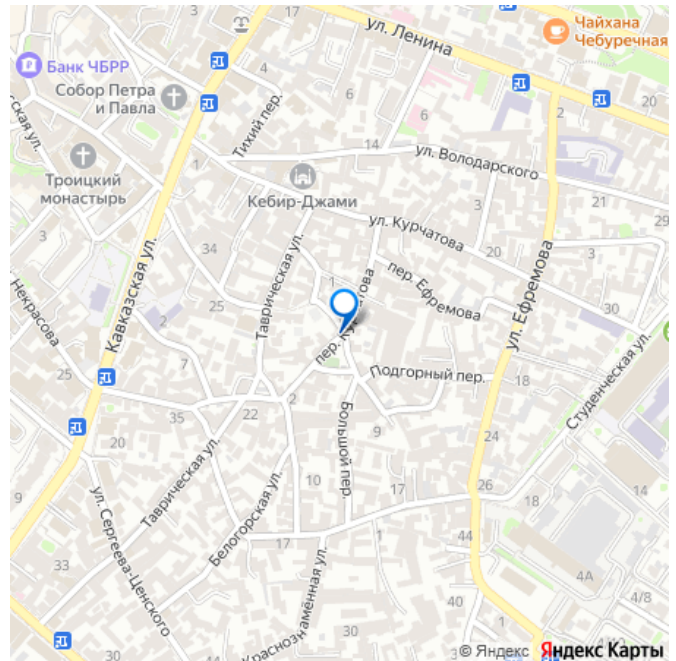
Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

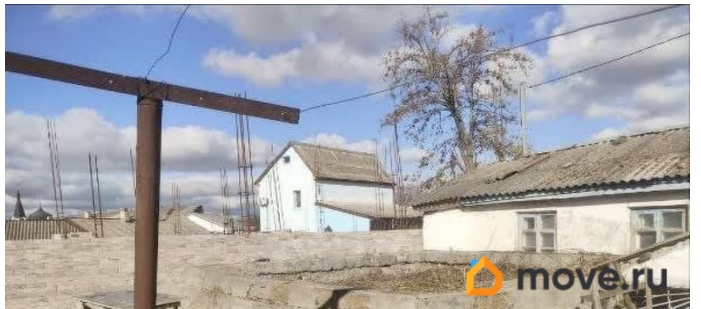
да

возможна ипотека

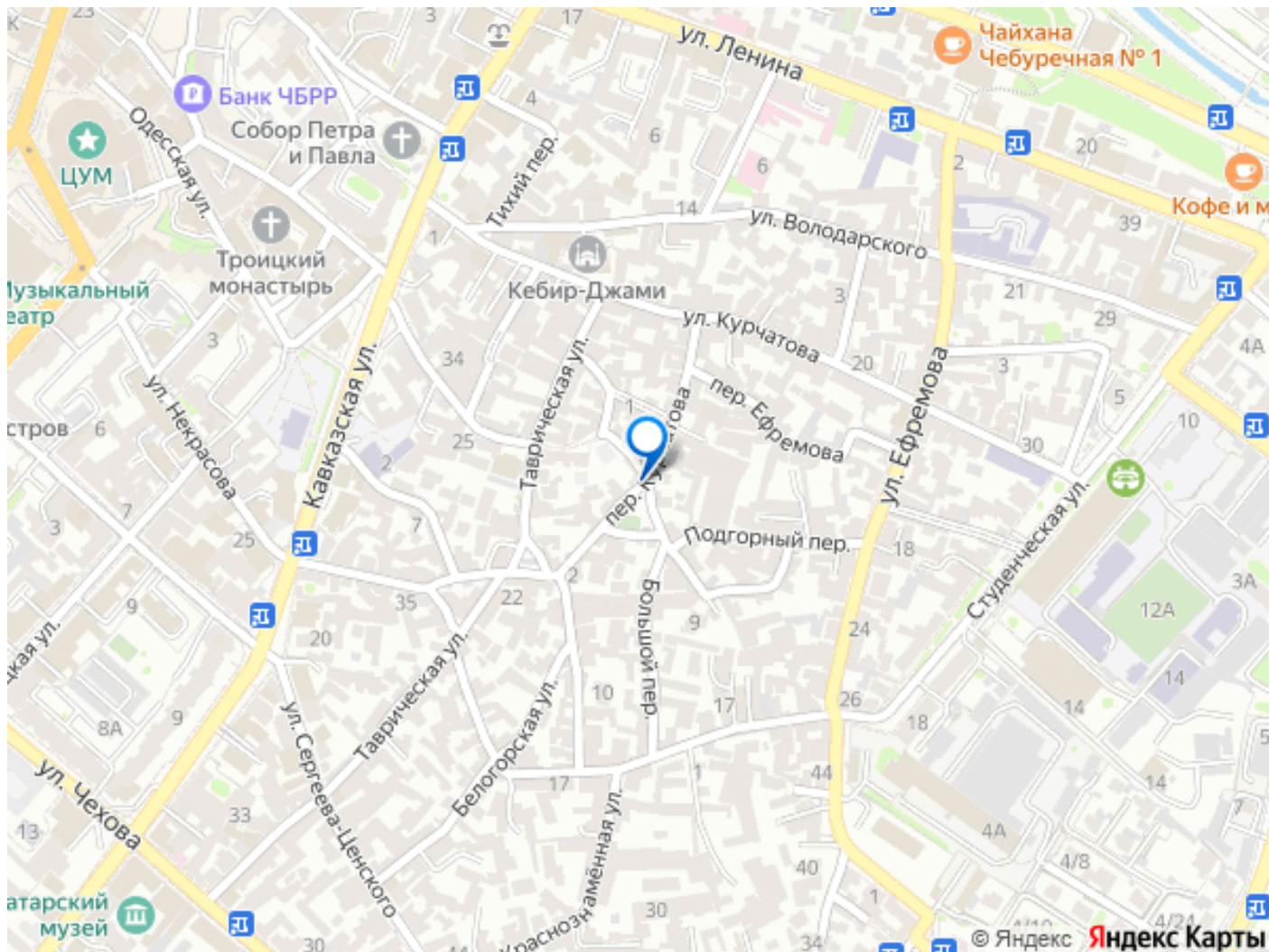


## Описание

Двухкомнатная квартира общей площадью 49.7 кв.м расположена на переулке Курчатова. Ключевым преимуществом объекта является автономная система отопления на основе газового котла, что обеспечивает полный контроль над расходами на отопление и горячее водоснабжение независимо от коммунальных графиков. Помещение передается без отделки, предоставляя новому владельцу возможность реализовать эксклюзивный дизайн-проект, отвечающий персональным требованиям к планировке и материалам. Совмещенный санузел оставляет пространство для гибкой перепланировки. Жилье находится в центре города, где в непосредственной шаговой доступности сосредоточена вся необходимая инфраструктура: магазины, банки, кафе и аптеки. Отличная транспортная доступность упрощает перемещение по всем районам города. Состояние квартиры — под ваш эксклюзивный ремонт, все инженерные системы подготовлены к проведению ремонтных работ. Это практичное решение для тех, кто ценит выгодное местоположение, экономическую эффективность и свободу для создания индивидуального жилого пространства. Код объекта: 2726929. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 101538 Номер в базе: 10405581







Move.ru - вся недвижимость России