

Создано: 19.01.2026 в 14:09

Обновлено: 21.01.2026 в 19:03

<https://krim.move.ru/objects/9288133203>

Иван, ЮБК

79182719109

Крым, Евпатория, проспект Ленина, 56

9 000 000 ₽

Крым, Евпатория, проспект Ленина, 56

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²



Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

49.7 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

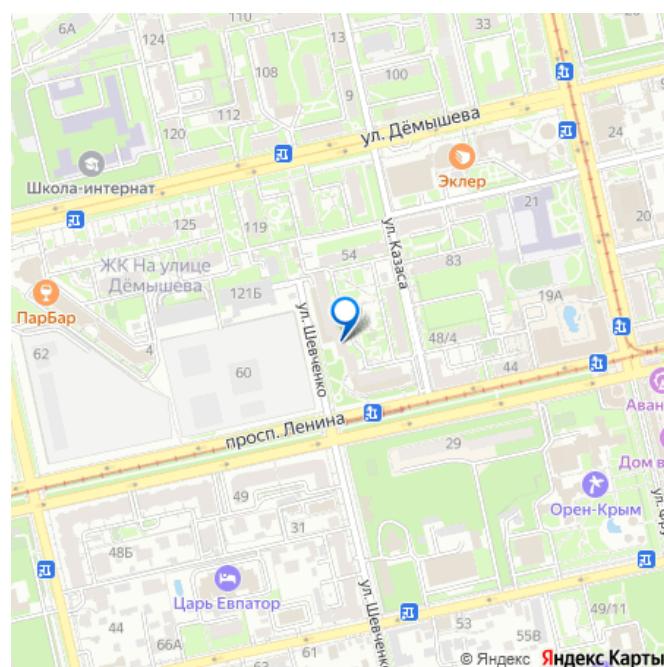
балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

косметический

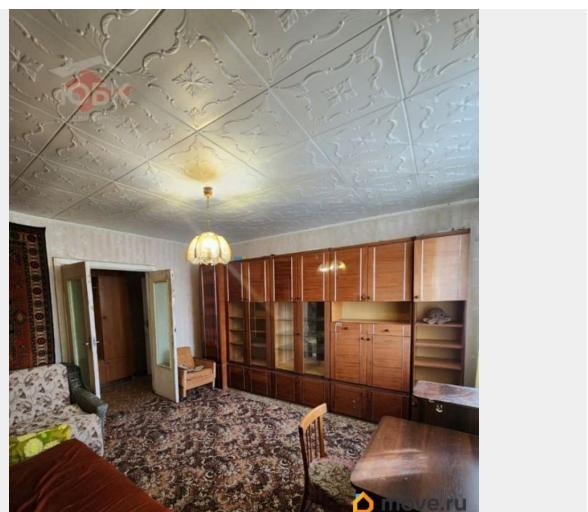
Покупка в ипотеку

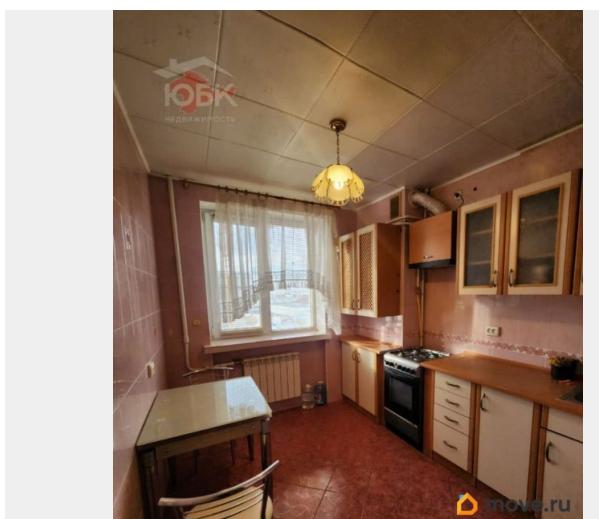
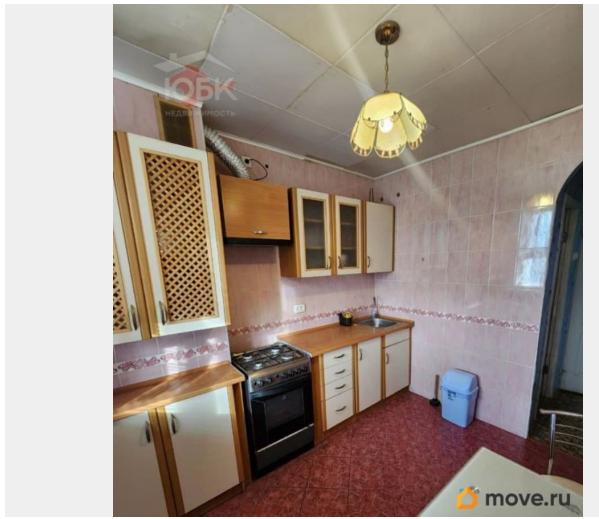
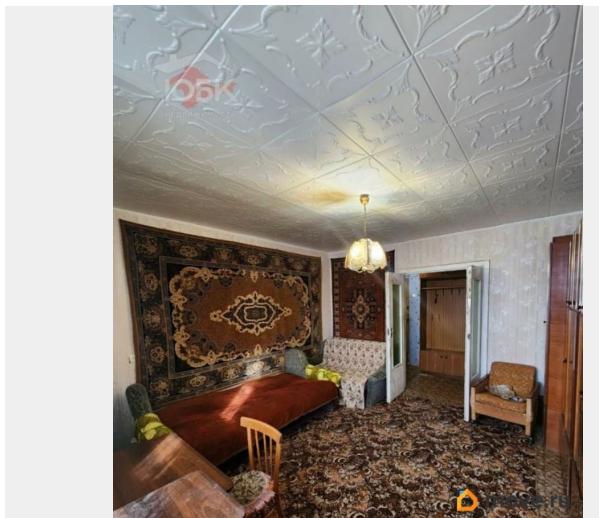
да

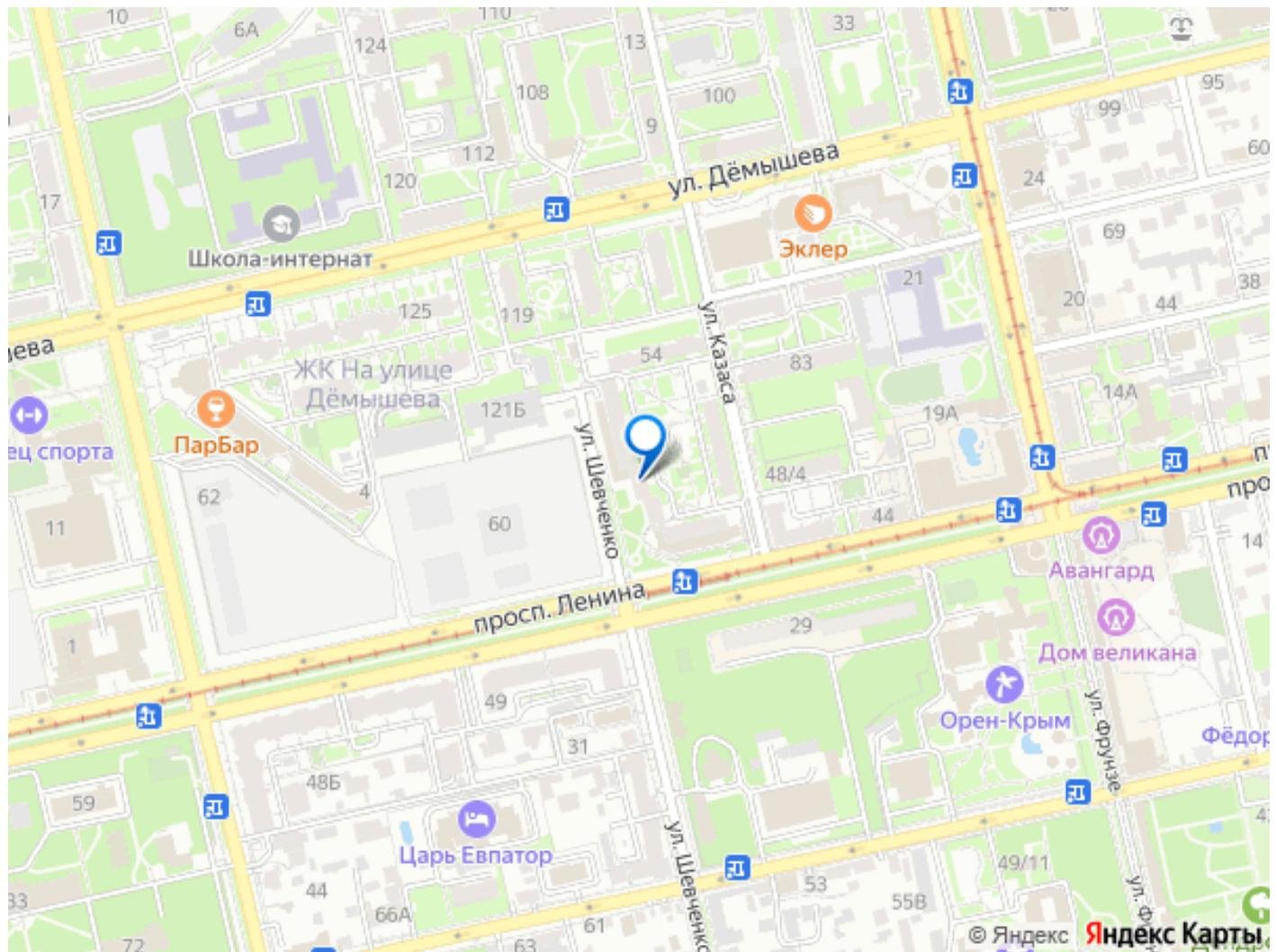
возможна ипотека

Описание

Продается двухкомнатная квартира, в кухне и санузле сделан ремонт (10 лет назад, состояние хорошее), балконы и лоджия застеклены энергосберегающими пакетами (в 2024), тогда же были поменяны на современные все радиаторы отопления и стояки отопления (планировался ремонт, но изменились планы). Есть бойлер и все приборы учёта, вся мебель и техника остаётся. Документы российского учёта, без обременений и зарегистрированных людей. Возможна продажа через ипотеку. Район очень комфортный для проживания, тихий зелёный двор, до моря 12 минут пешком (это последние дома к морю, дальше начинается санаторная зона). Из квартиры открывается вид на будущий жилищно инфраструктурный комплекс «Проспект 82», который построят к 2027 году. При звонке сообщите нам, пожалуйста, номер: V6695







Move.ru - вся недвижимость России