

🕒 Создано: 16.12.2025 в 10:07

Обновлено: 30.12.2025 в 11:44

<https://krim.move.ru/objects/9287525841>

**Оксана Алексеенко, Мой Дом**

**79891997398**

**Крым, Евпатория, проспект Ленина, 56**

**9 000 000 ₽**

Крым, Евпатория, проспект Ленина, 56

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

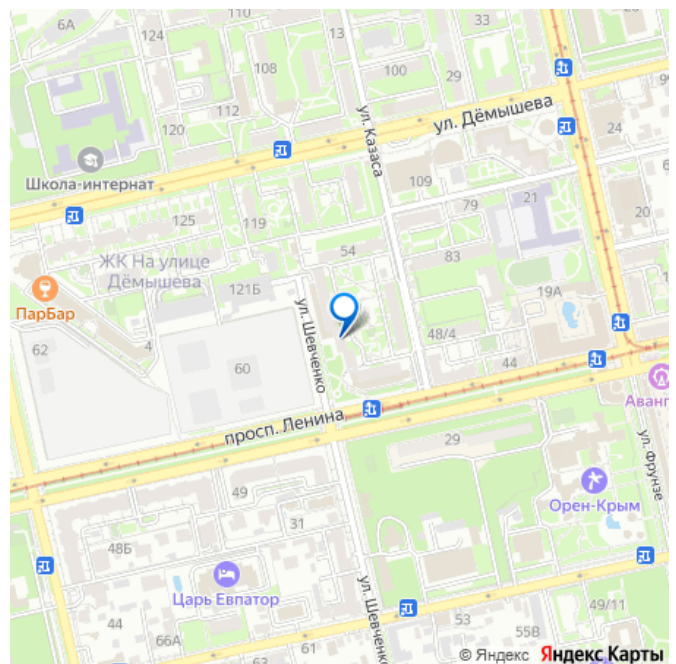
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

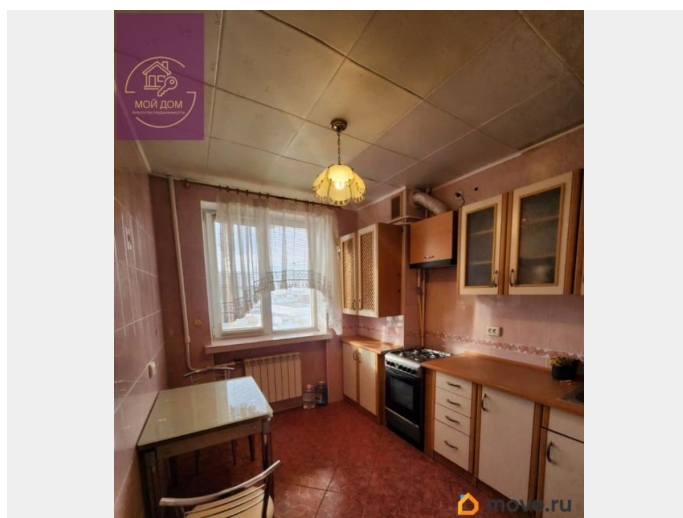
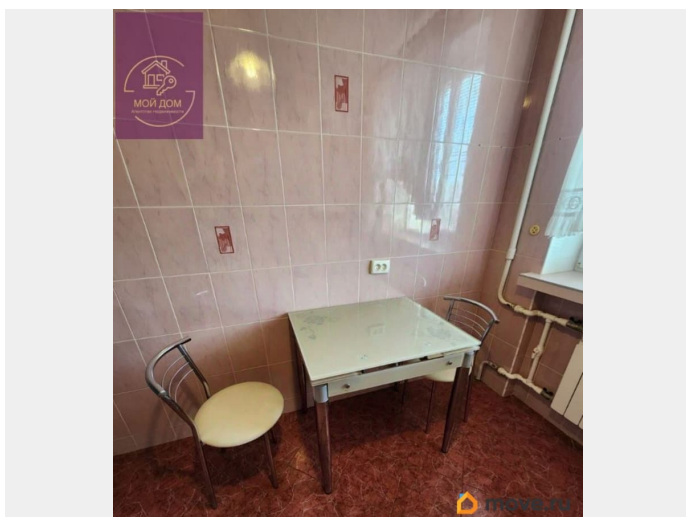
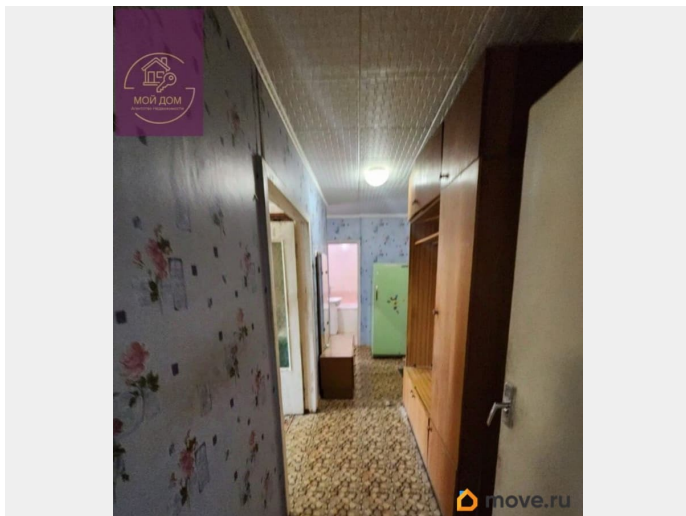


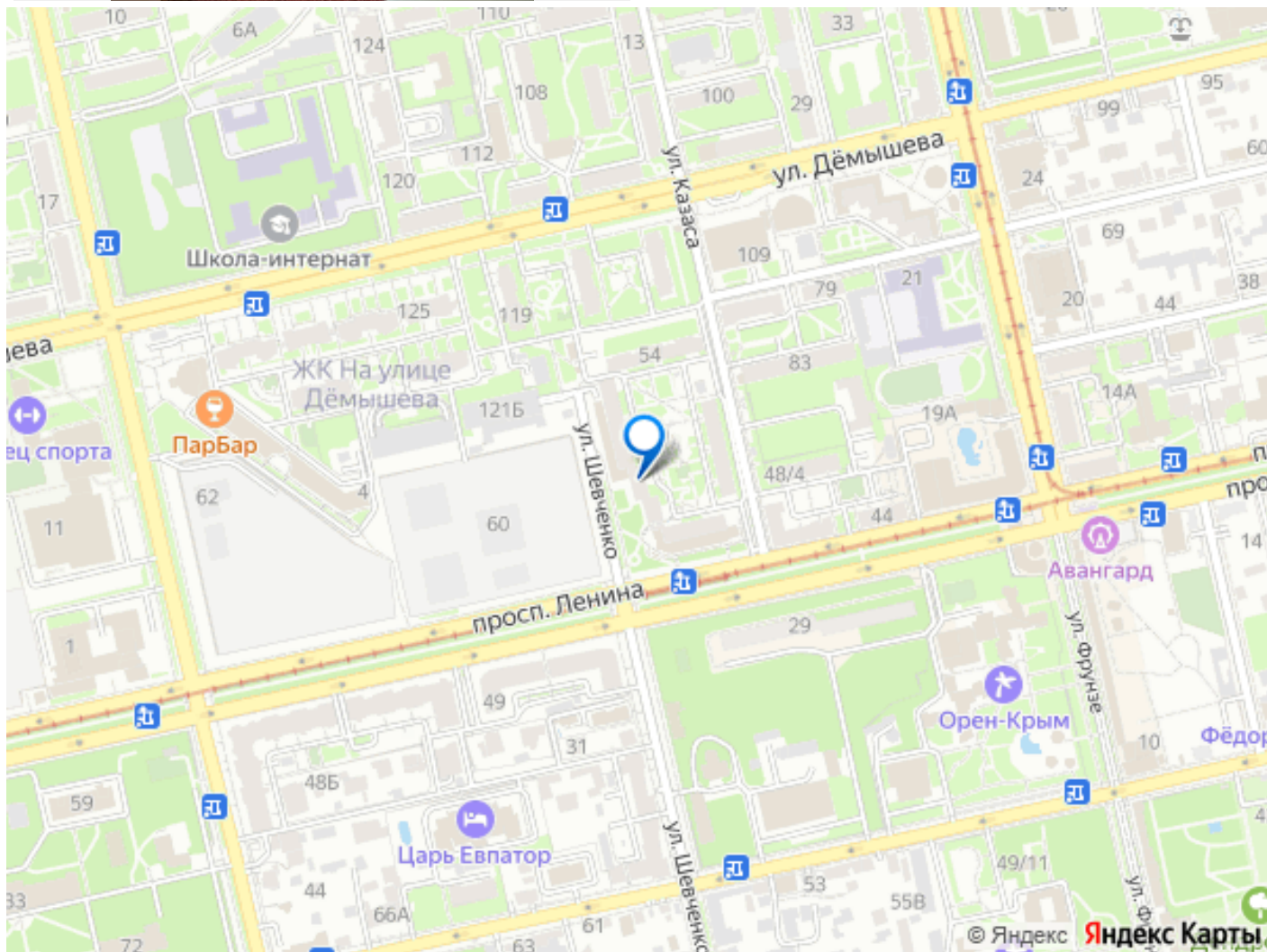
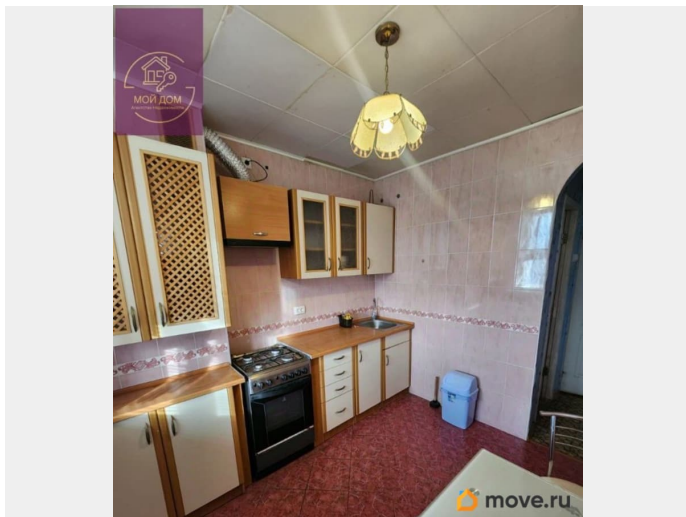
## Описание

Представляем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру, расположенную в живописном районе Евпатории по адресу проспект имени Ленина, 56. Общая площадь квартиры составляет 49,7 м², вам предложена изолированная планировка, позволяющая создать комфортные условия для жизни. Эта квартира станет отличным выбором как для жизни, так и для выгодных инвестиционных вложений. На пятом этаже кирпичного дома вас ждет светлая квартира с косметическим ремонтом. Просторная жилая площадь в 36 м² обеспечит вам уют и комфорт, в то время как кухня площадью 7,2 м² станет идеальным местом для кулинарных экспериментов и семейных обедов.

Отдельные ванная и санузел обеспечивают удобство и приватность. Квартира полностью меблирована, что позволяет вам сразу же переехать и наслаждаться комфортом. Из окон открывается великолепный вид на зелёный двор, создающий атмосферу спокойствия и уединения. Балкон и лоджия предоставляют дополнительные возможности для релаксации на свежем воздухе. Для вашего удобства в квартире установлена надежная металлическая входная дверь, а горячая вода обеспечивается бойлером. Рядом школа и детский садик! Магазины и рынок под домом! Прекрасная транспортная развязка трамвай и автобусы!!! Дом расположен во дворе, что обеспечивает тишину и безопасность, а также наличие открытой парковки. Прямая продажа и приватная собственность делают процесс покупки быстрым. Не упустите шанс

стать владельцем этой замечательной  
квартиры! Мы готовы провести онлайн-показ  
в удобное для вас время, чтобы вы могли  
оценить все преимущества этого  
предложения. Не упустите свой шанс стать  
владельцем квартиры на берегу моря!!!





Move.ru - вся недвижимость России