

Создано: 03.11.2025 в 19:57

Обновлено: 24.01.2026 в 23:44

Крым, Симферополь, улица Лермонтова

**9 500 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Лермонтова

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

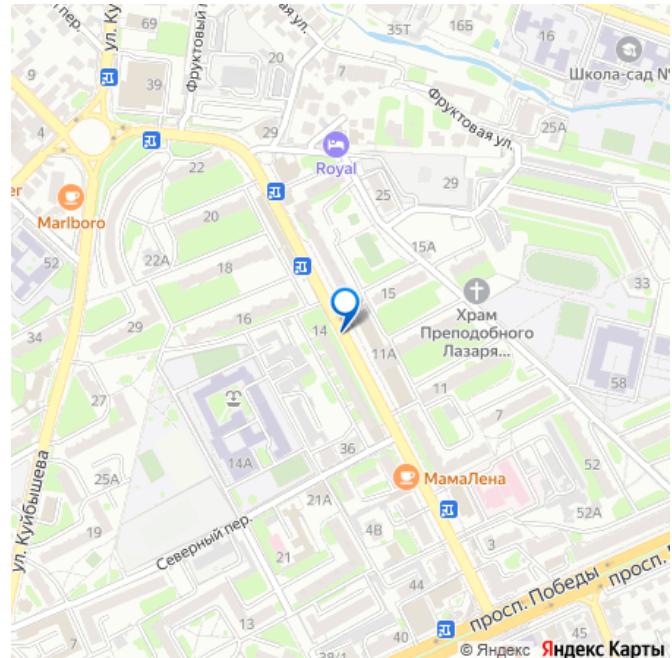
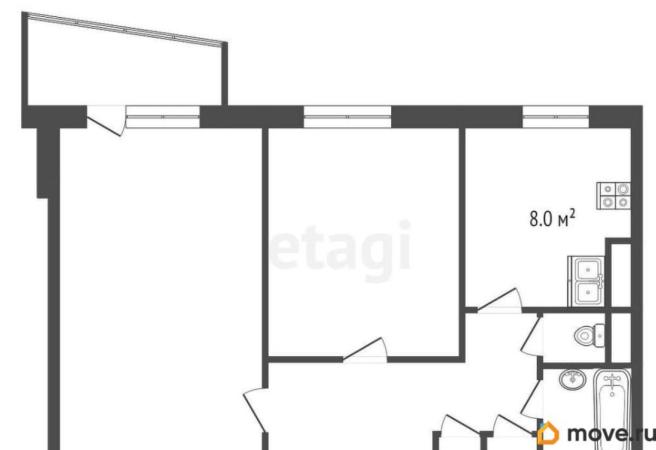
да

возможна ипотека, лифт, парковка

<https://krim.move.ru/objects/9286376289>

**Виктория Игоревна Браташ, Этажи  
Симферополь**  
**79898109653**

для заметок



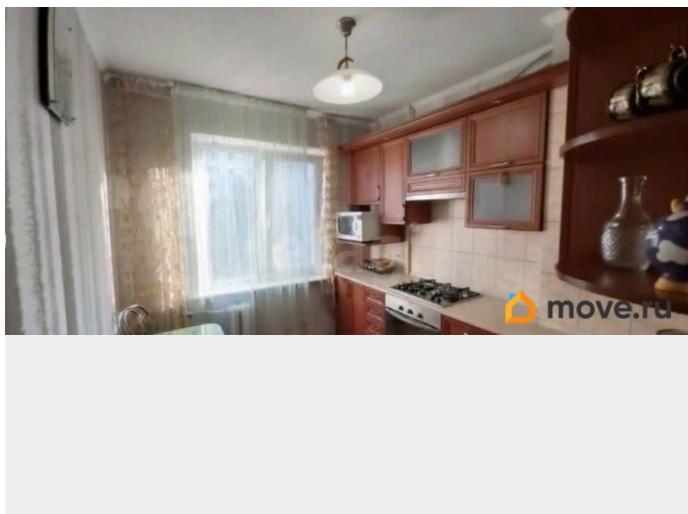
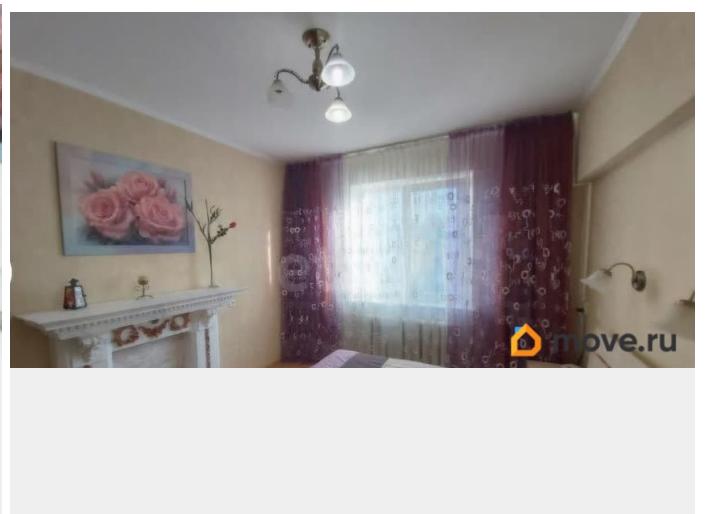
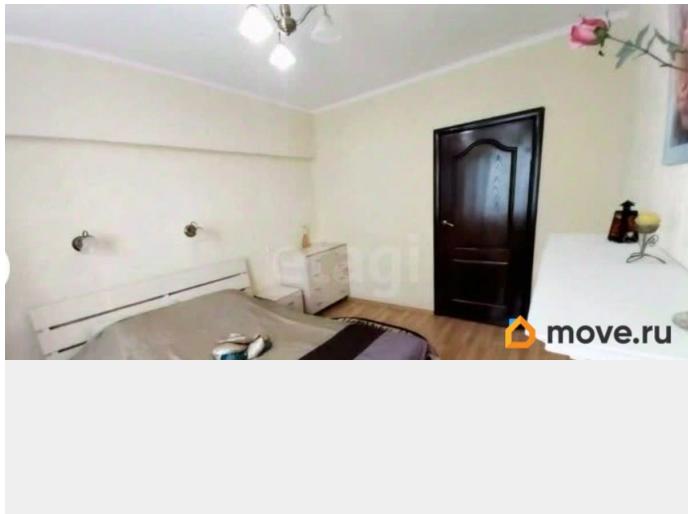
## **Описание**

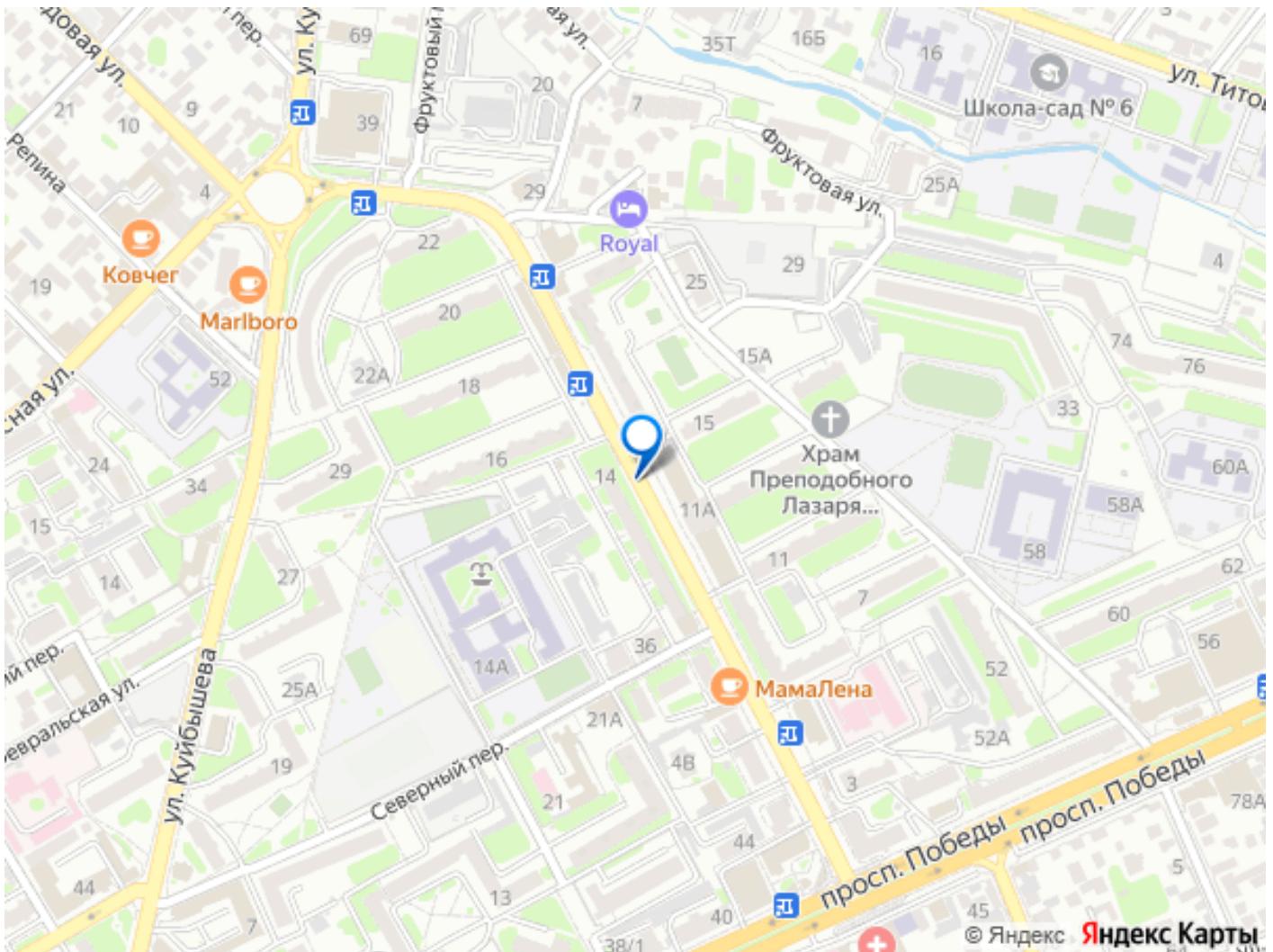
Двухкомнатная квартира на улице Лермонтова предлагает редкое сочетание выгодного расположения и готовности к комфортному проживанию без дополнительных вложений. Объект находится в одном из самых популярных и хорошо развитых районов города, что гарантирует отличную транспортную доступность и всю необходимую инфраструктуру в шаговой доступности: магазины, банки, кафе и поликлиники.

Квартира расположена на удобном третьем этаже, её отличает рациональная и практичная планировка с изолированными комнатами и раздельным санузлом, что повышает уровень приватности и комфорта для жильцов. Объект реализуется в отличном состоянии, полностью укомплектованный современной мебелью и всей необходимой бытовой техникой, что открывает возможность для немедленного заселения.

Это решение идеально подходит как для собственного проживания, так и для стабильных инвестиций в арендный бизнес, поскольку квартира готова к сдаче и пользуется устойчивым спросом в данном районе. Данное предложение представляет собой оптимальный баланс цены, качества и локации. Для получения детальной информации и просмотра ориентируйтесь на номер объекта 10276396. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 26452 Номер в базе: 10276396





Move.ru - вся недвижимость России