

🕒 Создано: 15.04.2026 в 15:17

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 14:06

Крым, Симферополь, улица Киевская, 62

9 000 000 ₺

Крым, Симферополь, улица Киевская, 62

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38.3 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

49.2 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 103711245 Двухкомнатная квартира в г. Симферополь, на ул. Киевской д. 62.

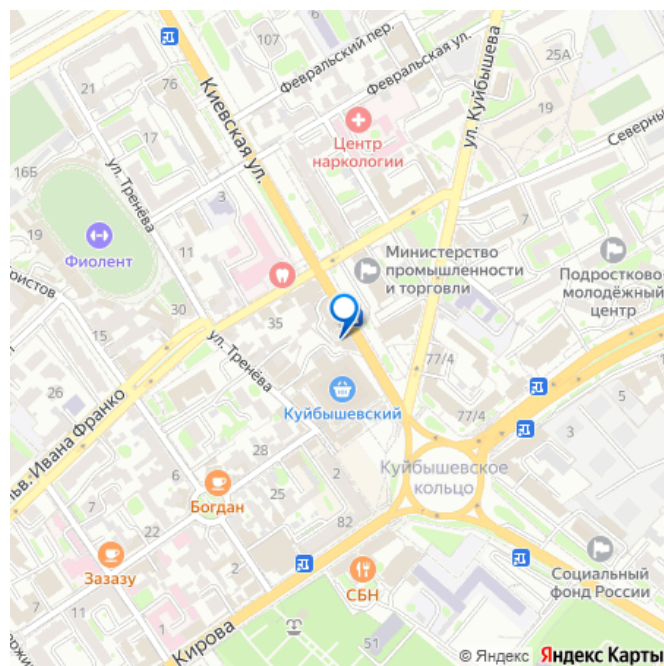
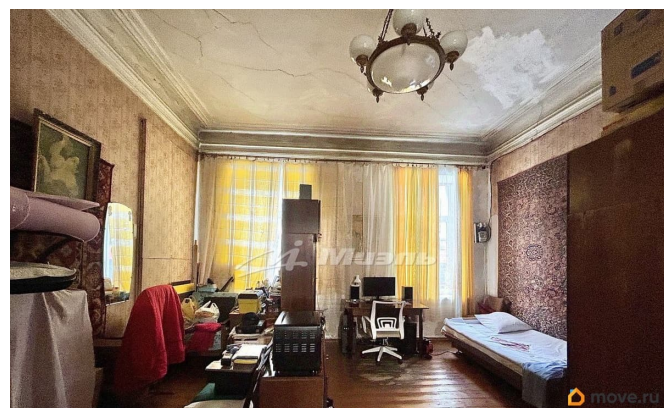
Уникальная возможность стать владельцем

<https://krim.move.ru/objects/9293685052>

Анастасия Трухина, МИЭЛЬ Офис В Симферополе

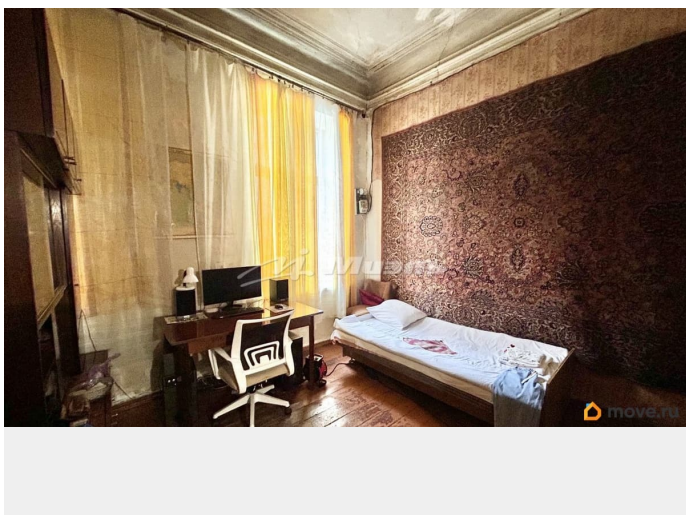
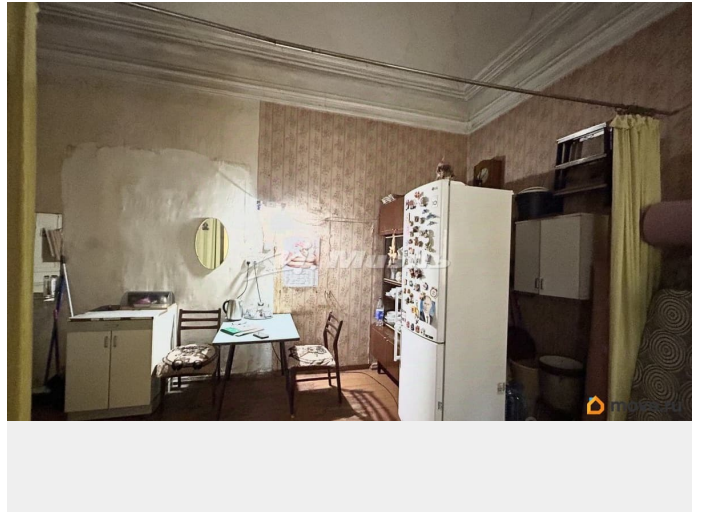
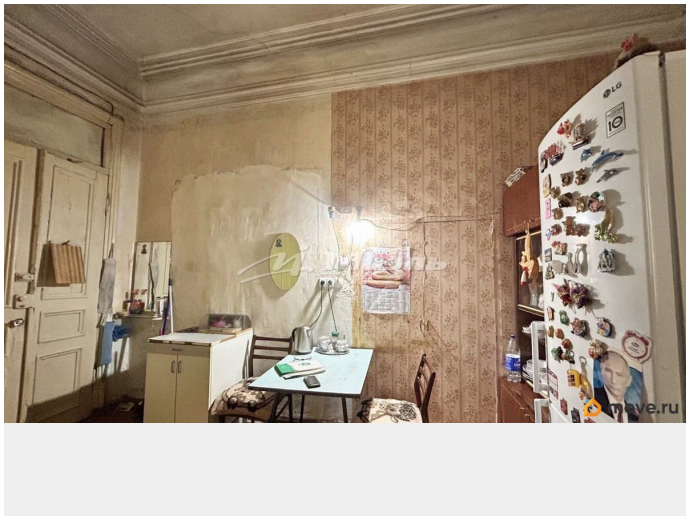
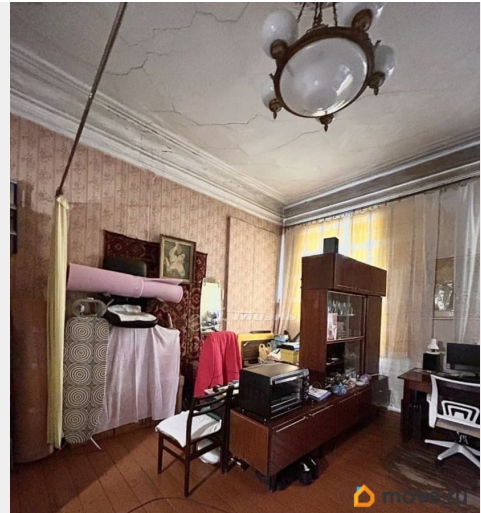
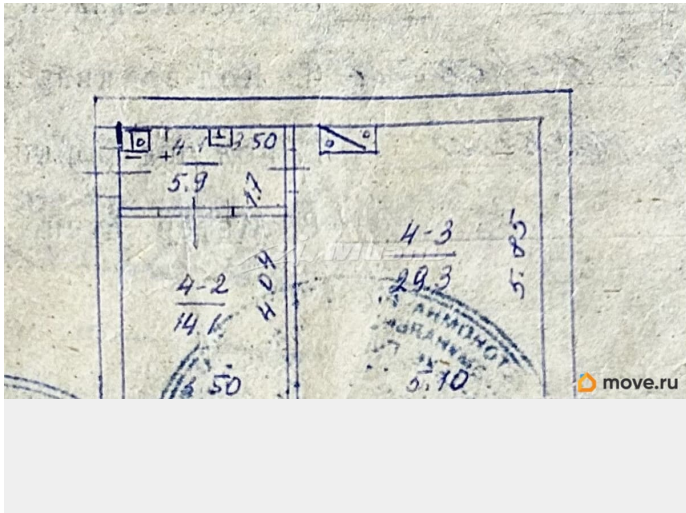
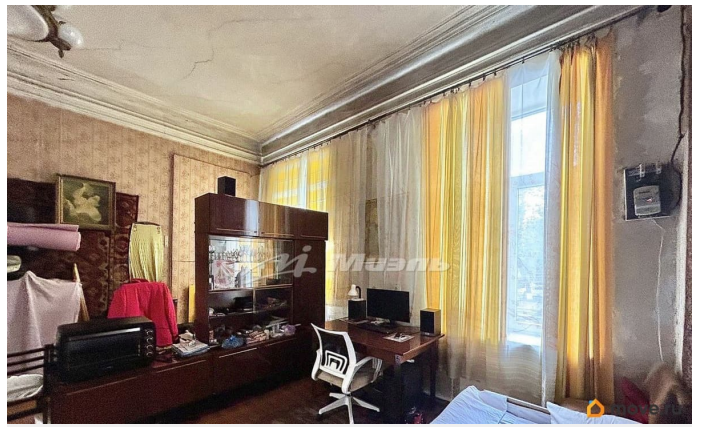
79182121243

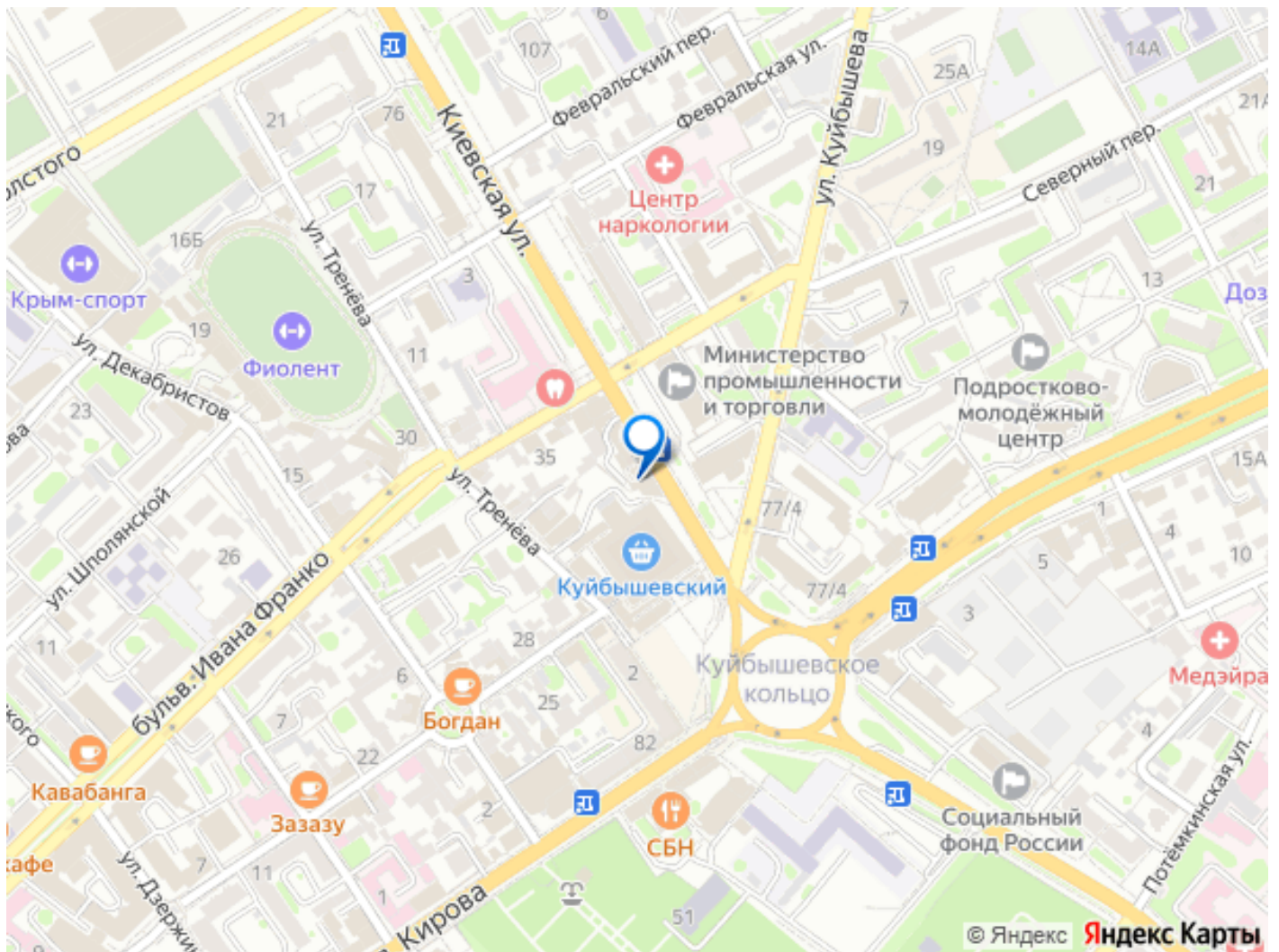
для заметок



стильной квартиры в одном из самых желанных районов города! Просторная двушка с потолками 3.6 метра в классическом сталинском доме, с историческим шармом и характером. Высокие потолки, толстые стены, уют и тишина — в центре города! Расположена на 2-м этаже 2-х этажного дома. Общая площадь 49.2 кв. м., жилая 43.3 кв. м., кухня 5.9 кв.м. Комнаты раздельные (14.1 кв. м., 29.2 кв. м.). Совмещенный санузел. Новые м/п окна. Ремонт косметический. Мебель не остается. Коммуникации: все центральное-свет, вода, отопление. Инфраструктура дома: чистый подъезд, хорошие соседи. Инфраструктура района: самый центр города — все а в шаговой доступности. Транспорт: метро, автобусные остановки, пешеходные маршруты. Магазины: супермаркеты, бутиковые магазины, Куйбышевский рынок. Кафе и рестораны: для ценителей гастрономических удовольствий. Парки и зоны для отдыха: для прогулок и занятий спортом. Детские сады, школы, детские центры развития, «Дворец пионеров».

Документы, условия сделки, преимущества: право собственности РФ один собственник быстрое освобождение отсутствие задолженностей по коммунальным платежам возможность продажи под ипотеку / военную ипотеку / материнский капитал район пользуется спросом при сдаче квартиры в аренду Квартира тёплая, сухая, с огромным потенциалом для стильного ремонта. Отличный вариант как для жизни, так и для инвестиций!





Move.ru - вся недвижимость России