

Создано: 18.12.2025 в 11:03

Обновлено: 25.12.2025 в 18:13

<https://krim.move.ru/objects/9287525896>

Татьяна Потапова, Серебро

**79184832891**

**Крым, Ялта, улица Дражинского, 45А**

**10 000 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Дражинского, 45А

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

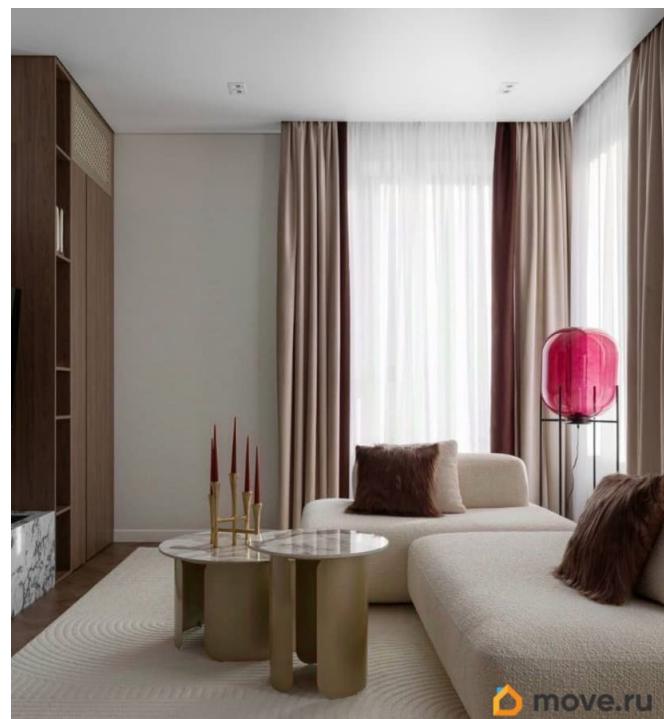
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

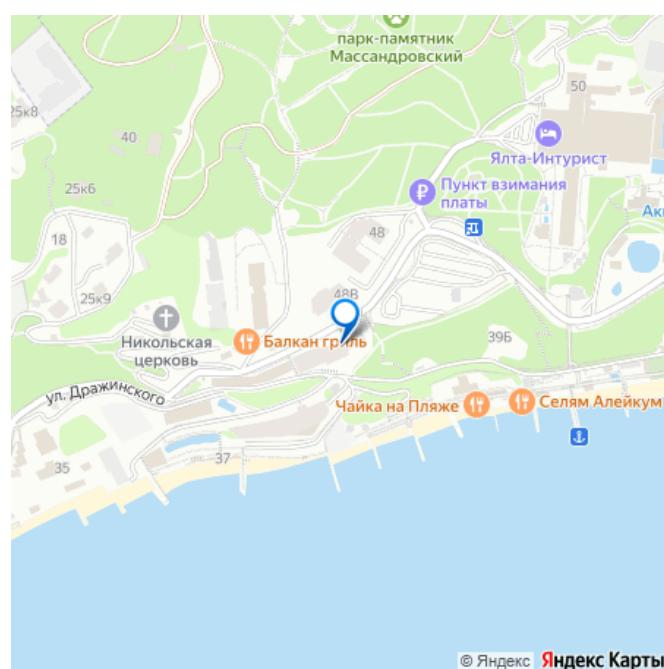
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

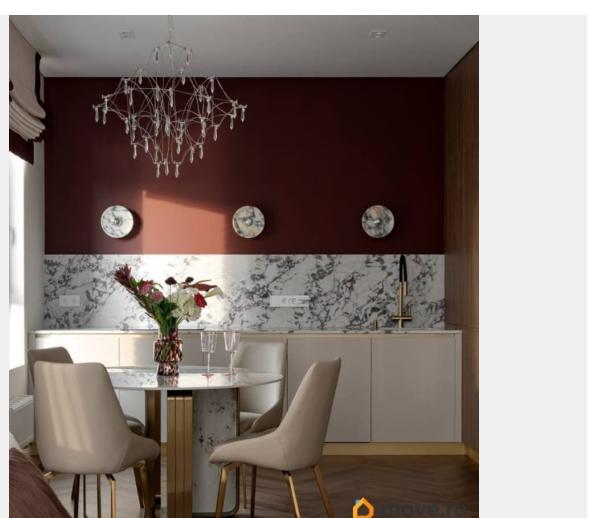
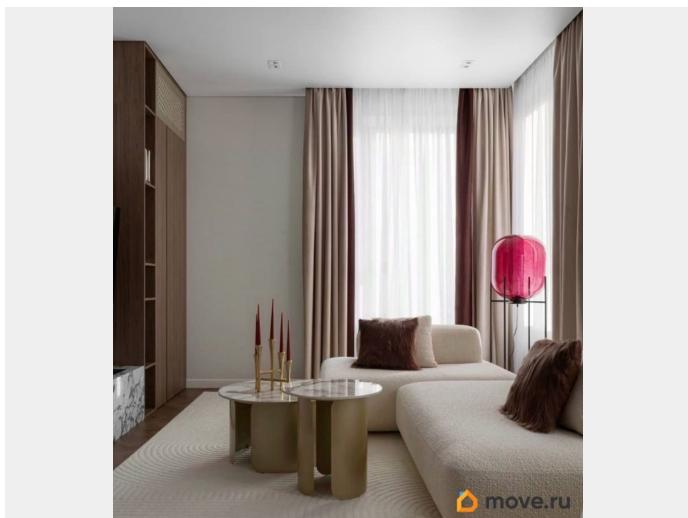
Покупка в ипотеку

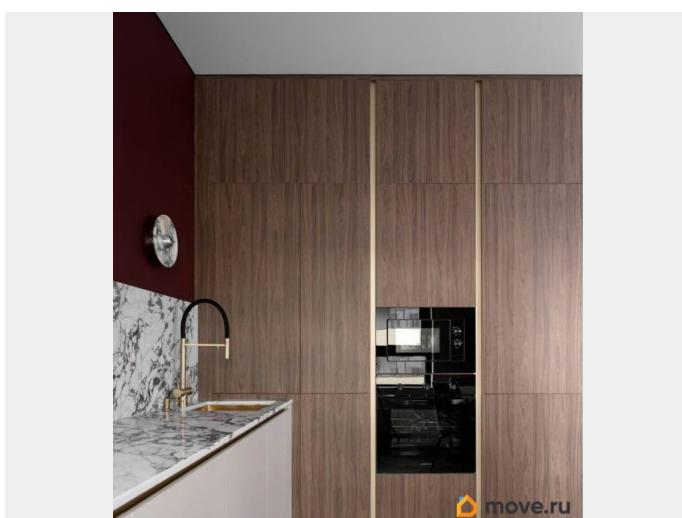
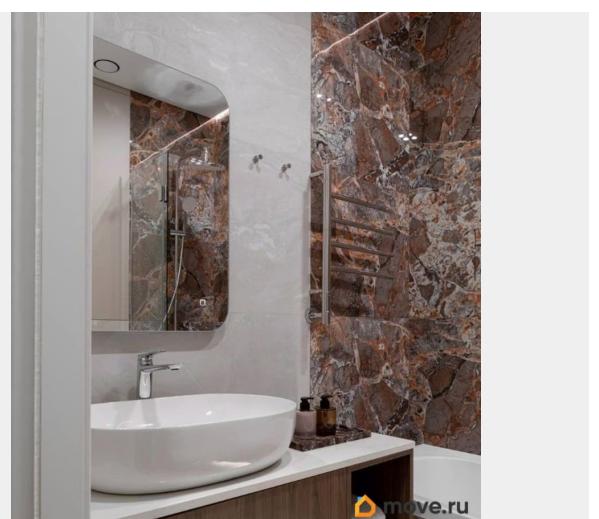
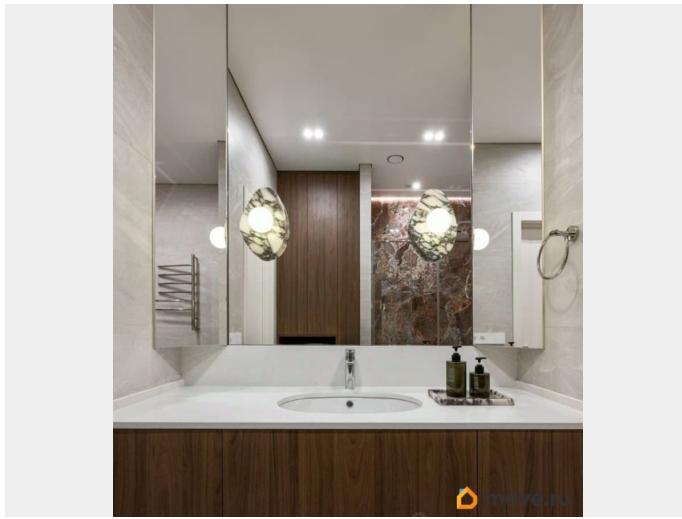
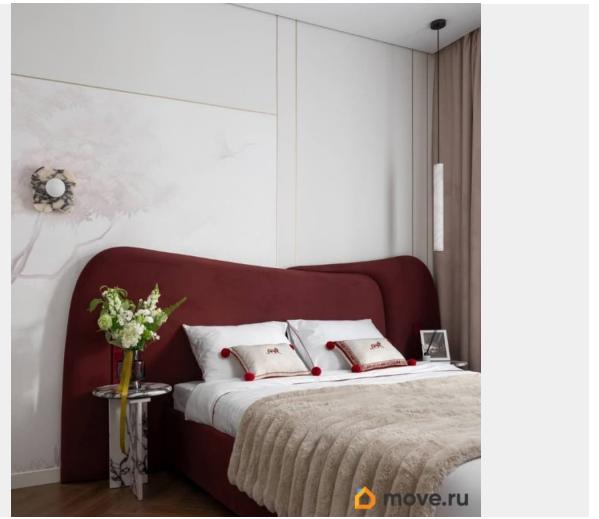
да

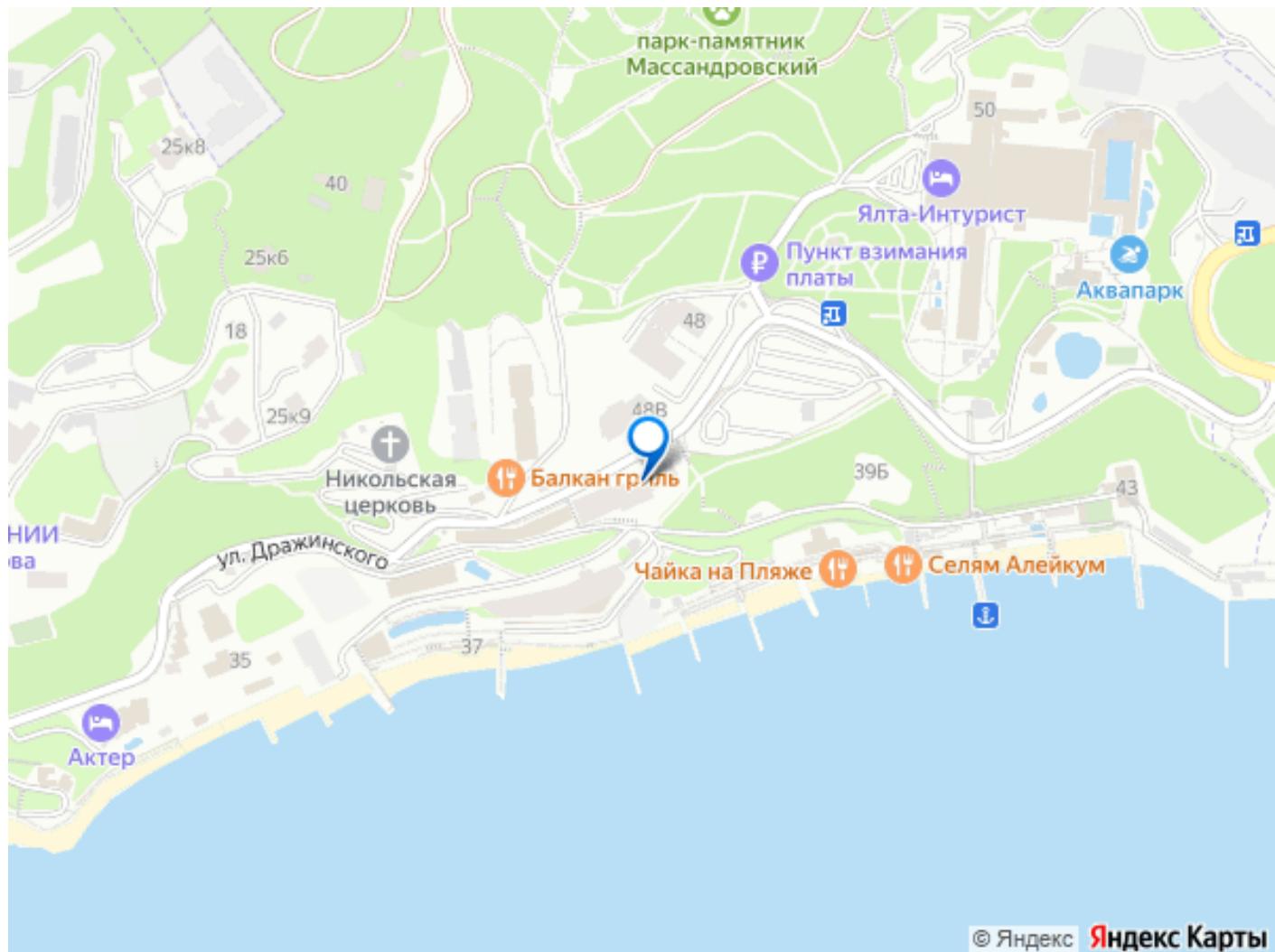
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаю уютные апартаменты в современном комплексе, на первой береговой линии. Это не просто недвижимость, а гибкий актив: вы можете проживать сами или передать в управление и получать выплаты на карту каждый месяц. Почему это выгодно: Развитая инфраструктура: море в шаговой доступности, коворкинг, бассейны, спортзал, кафе и лобби прямо в здании. Безопасность: Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Ликвидность: Стоимость недвижимости в этом районе растет на 40% в год. Все документы готовы к сделке. Оперативный показ в удобное время!







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России