

Создано: 06.10.2025 в 15:30

Обновлено: 10.12.2025 в 15:41

Крым, Ялта, улица Свердлова, 63

11 000 000 ₽

Крым, Ялта, улица Свердлова, 63

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

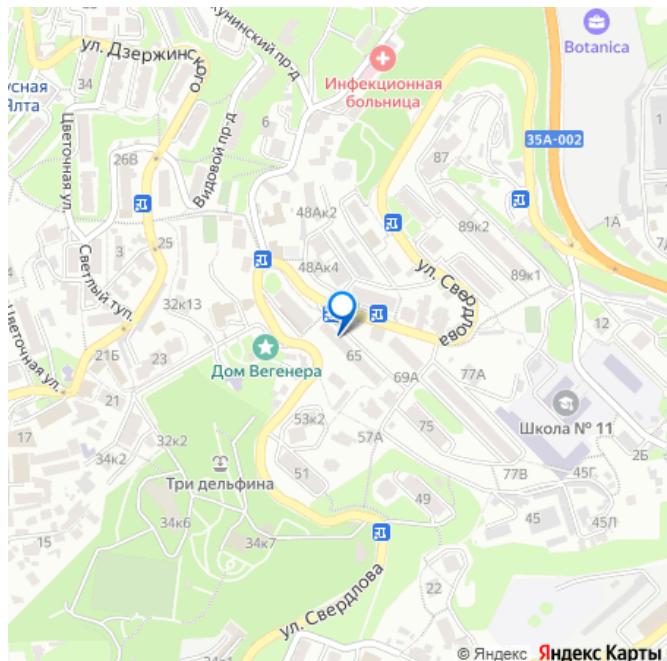
<https://krim.move.ru/objects/9285509615>

Анастасия Сергеевна Флигиновская,

Этажи Ялта

79180163605

для заметок



да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается светлая и уютная 2-комнатная квартира в одном из самых спокойных и зеленых районов Ялты. Общая площадь квартиры составляет 48 м², включая изолированные комнаты и просторную кухню площадью 10 м². Квартира расположена на последнем, пятом этаже панельного дома, что гарантирует тишину и отсутствие соседей сверху. Планировка квартиры продумана до мелочей: имеются две изолированные комнаты с окнами, выходящими на солнечную сторону, а также лоджия, где приятно проводить время и наслаждаться видами на горы и море.

Совмещенный санузел выполнен в современном евро-стиле, что добавляет комфорта в повседневную жизнь. В квартире уже установлены необходимые удобства: кондиционер, водонагреватель и мебель на кухне, а также гардеробная для хранения вещей. Квартира полностью готова к проживанию, что позволит вам сразу же начать новый этап жизни в этом живописном городе. ТERRITORIЯ вокруг дома благоустроена: зеленый двор, детская площадка, а также закрытая парковка с шлагбаумом обеспечит безопасность вашего автомобиля. В шаговой доступности находятся несколько продуктовых магазинов, почта и автобусная остановка, что делает повседневные дела максимально удобными.

В пяти минутах ходьбы расположены крупнейшая школа Ялты и детский сад, а до

центра города можно добраться на транспорте всего за 5 минут или прогуляться пешком за 15 минут. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры, где комфорт и удобство сочетаются с природной красотой Ялты. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Ждем вас на просмотр! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 190238 Номер в базе:
3897511

