

Обновлено: 13.12.2025 в 17:48

<https://krim.move.ru/objects/9281766778>

## Иван Сергеевич Приловский, Этажи

## Симферополь

**79892102509**

**Крым, Симферополь, улица**

## Нижнегоспитальная

**4 500 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Нижнегоспитальная

## Квартира

Количество комнат

2

## Высота потолков

2.5 M

Жилая площадь

30.7 m<sup>2</sup>

### Площадь кухни

 $10.5 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $48 \text{ m}^2$ 

Этаж

1/1

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

## Раздел

## Квартиры

Тип санузла

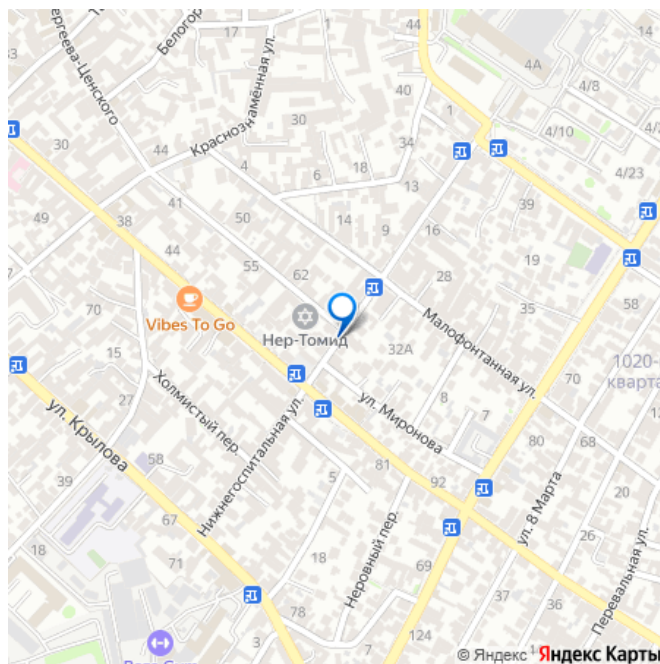
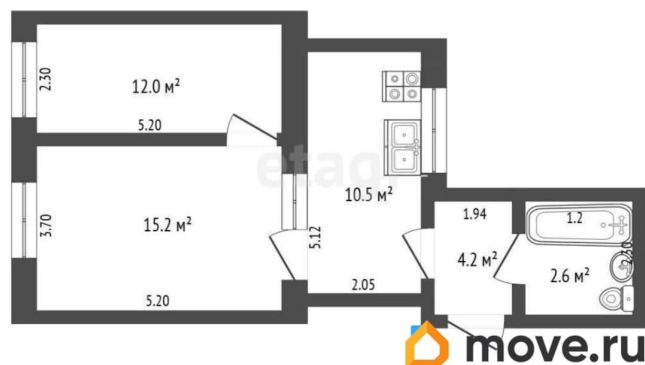
совмещенный

### Вид из окна

во двор

## Ремонт

**для заметок**



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

## Описание

Двухкомнатная квартира на земле в ЦЕНТРЕ Симферополя! Данная квартира — это настоящий оазис комфорта в центре города! Общая площадь: 48 кв.м., жилая 30.7 кв.м., просторная кухня 10.3 кв. м. Данная квартира предлагает множество преимуществ: Ремонт: косметический, пригодный для заселения сразу после покупки — всё это создает атмосферу уюта и тепла в любое время года. Коммуникации: все необходимые коммуникации, такие как газ, вода, свет и интернет, уже подведены к квартире. Газовое отопление с котлом обеспечивает экономию и удобство. Проходные комнаты: две просторные комнаты с пластиковыми окнами создают ощущение личного пространства. Сарай: есть хоз. постройки, которые можно использовать для хранения вещей и инвентаря. Доброжелательные соседи: мы дорожим атмосферой в нашем доме и обеспечиваем спокойствие и гармонию. Инфраструктура: рядом детские сады, школы, аптеки и магазины, а также остановка общественного транспорта в 1 минуте ходьбы. Все преимущества жизни в центре города уже ждут вас! Не упустите возможность! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! Ваш идеальный участок уже готов принять вас! Один собственник, все документы готовы к продаже. Номер объекта: 8894946. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ

Floor plan of a 3-room apartment with a kitchen, two bedrooms, and a bathroom. The plan includes dimensions for each room and a total area of 37.0 m².

Room	Area (m²)	Dimensions (m)
Bedroom 1	12.0	5.20 x 2.30
Bedroom 2	15.2	5.20 x 3.70
Kitchen	10.5	2.05 x 5.12
Bathroom	2.6	1.2 x 2.16
Corridor/Entrance	4.2	1.94 x 2.16
<b>Total</b>	<b>37.0</b>	

