

Создано: 15.12.2025 в 13:22

Обновлено: 04.02.2026 в 21:10

<https://krim.move.ru/objects/9287441878>

**Наталия Викторовна Трифонова,
Этажи Саки**

79186310623

Крым, Саки, улица Строительная

6 400 000 ₽

Крым, Саки, улица Строительная

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²



Общая площадь

48 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

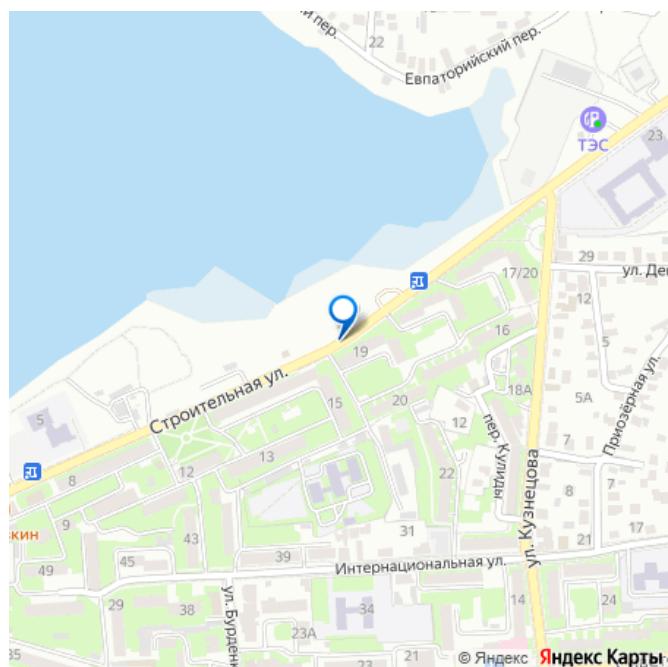
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

для заметок

возможна ипотека

Описание

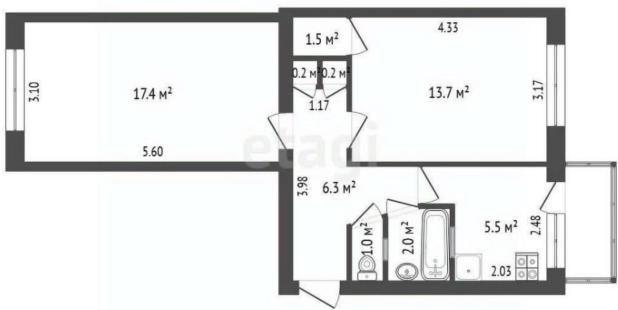
Продается двухкомнатная квартира площадью 48 м² на первом этаже в городе Саки. Объект требует ремонта, что открывает возможность для нового владельца создать интерьер по собственному вкусу и планировке. Квартира обладает практичной структурой: две раздельные комнаты 14 и 17 м², кухня 6 м² с кухни небольшой балкон, отдельный санузел и ванная комната. Преимущество: автономное отопление, которое позволяет существенно экономить на коммунальных платежах в долгосрочной перспективе. Расположение на первом этаже и возможность переоборудования делают объект удобным для людей с ограниченными возможностями или семей с маленькими детьми. Жилье находится в развитом и спокойном районе с отличной инфраструктурой. В шаговой доступности, в пределах 7-12 минут, расположены продуктовые магазины, рынок, стадион, Дворец культуры и центр города. Всего в 10 минутах ходьбы начинается набережная Сакского озера — идеальное место для прогулок и отдыха. Около дома: ухоженный парк с лавочками, а территория у подъезда украшена цветниками. Окна спальни выходят на огород, обеспечивая тишину и приватность. Торг уместен. Наша комиссия 79000 р.+1% от стоимости объекта, но не менее 70000 р. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с

удовольствием ответим на ваши вопросы!

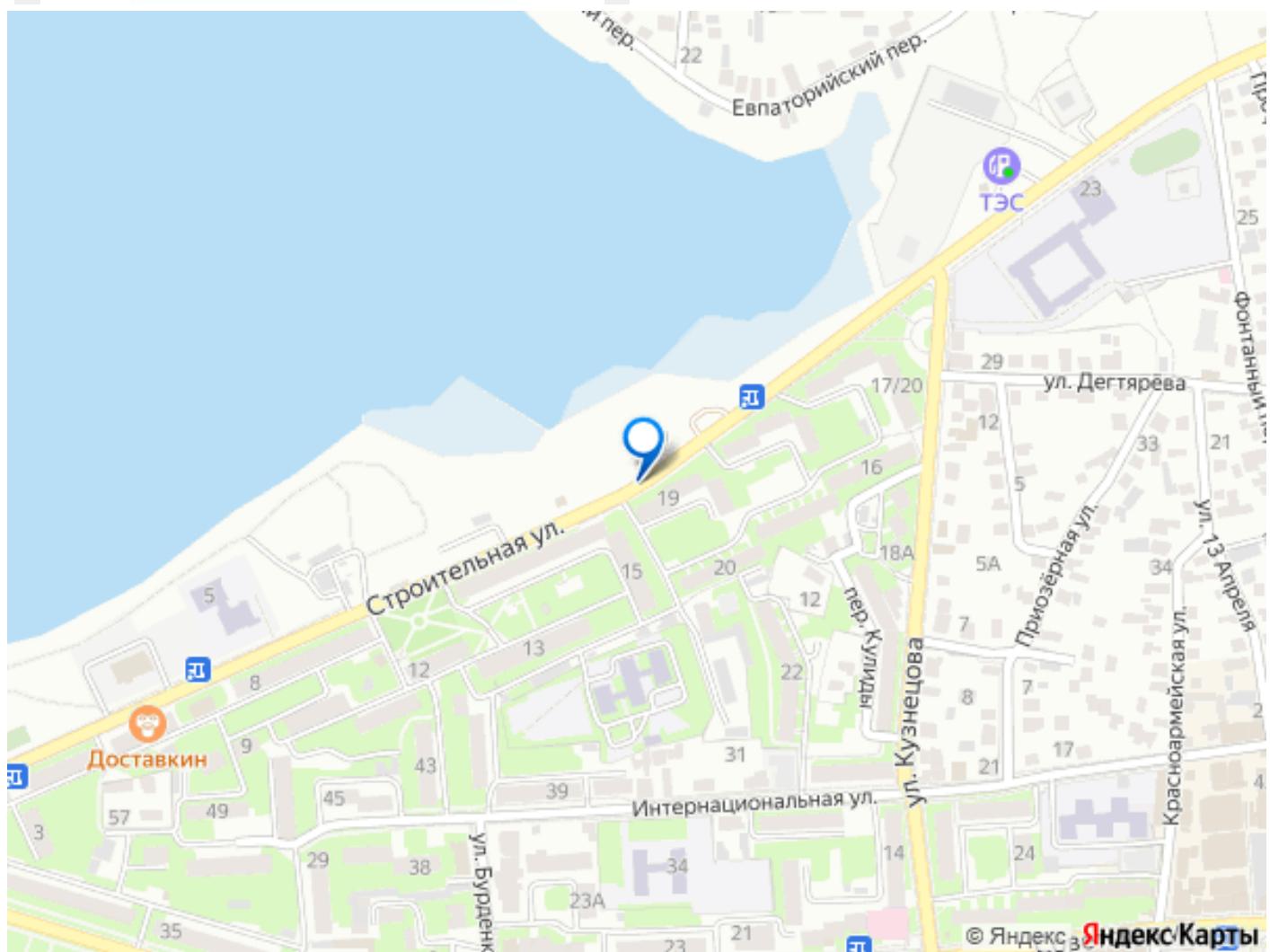
Код пользователя: 92233 Номер в базе:

10627457





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России