

Создано: 22.10.2025 в 13:30

Обновлено: 12.12.2025 в 11:05

<https://krim.move.ru/objects/9285975841>

Екатерина Михайловна, STATUS Real Estate

79891988308

Крым, Евпатория, улица Демышева, 160

7 800 000 ₽

Крым, Евпатория, улица Демышева, 160

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

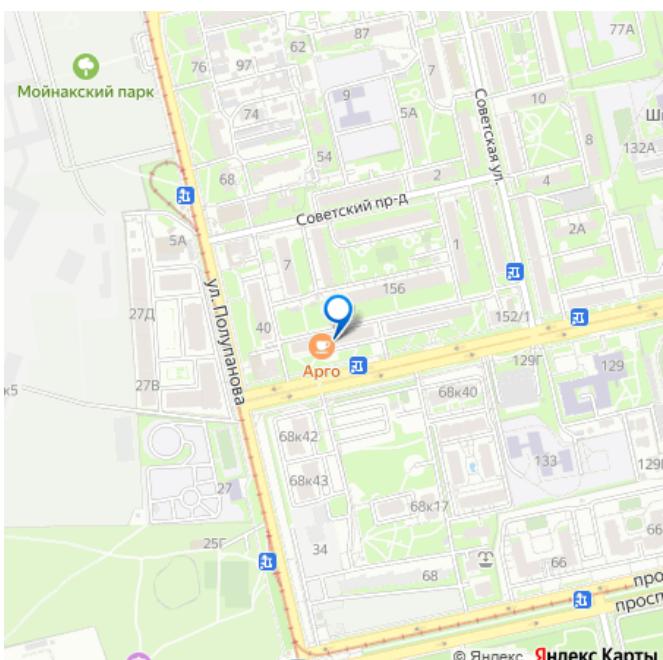
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

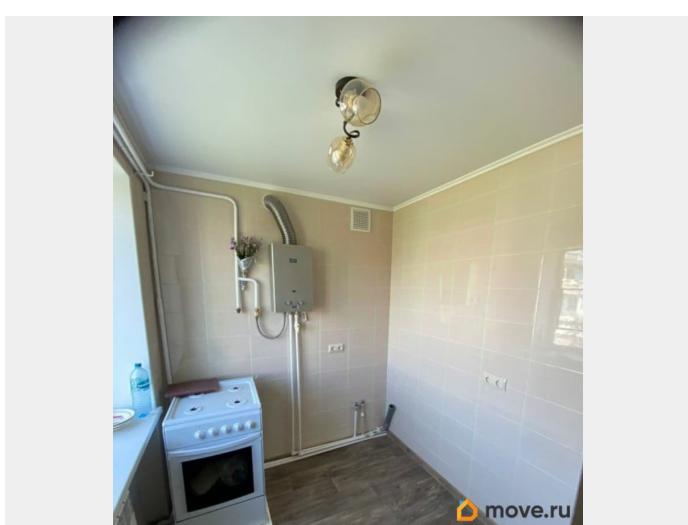
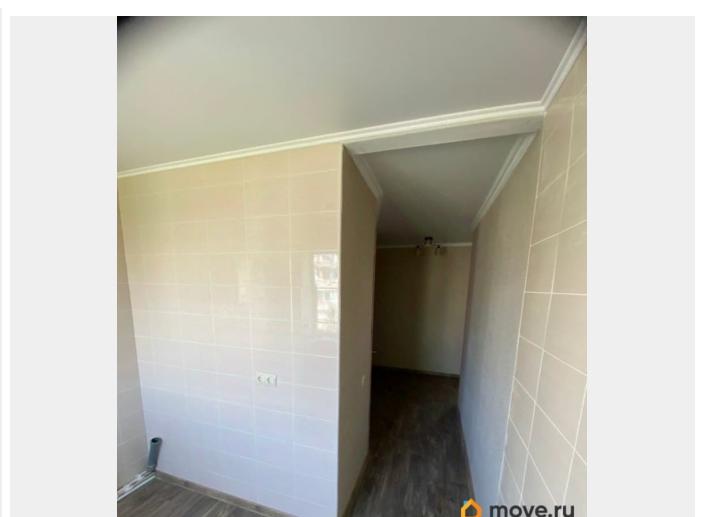
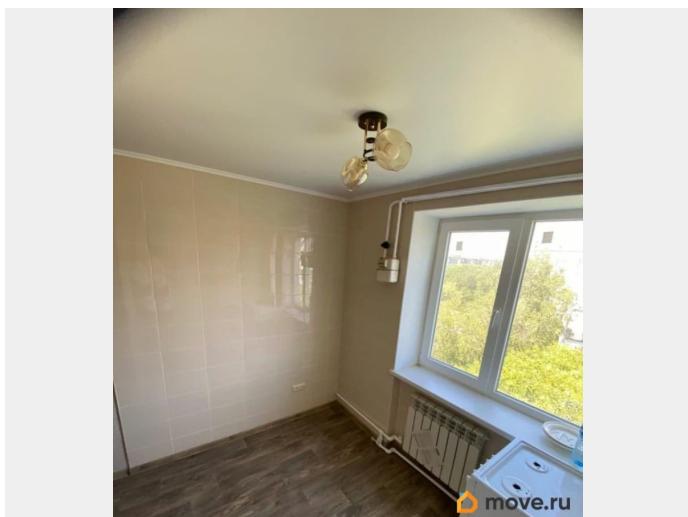
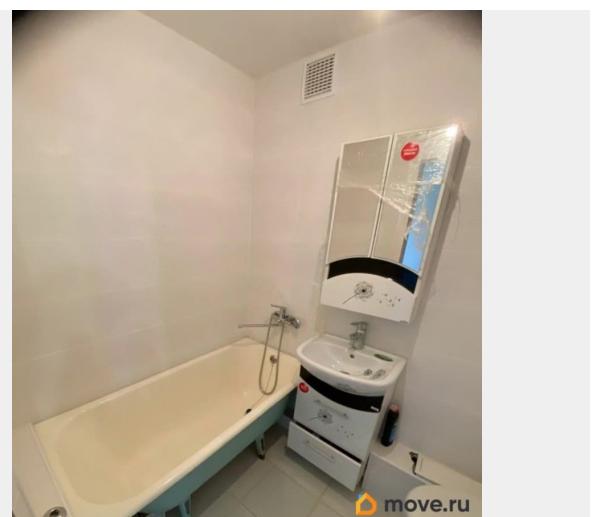
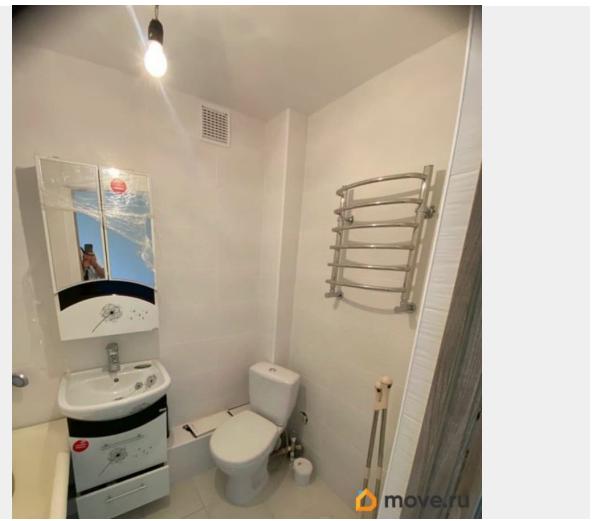


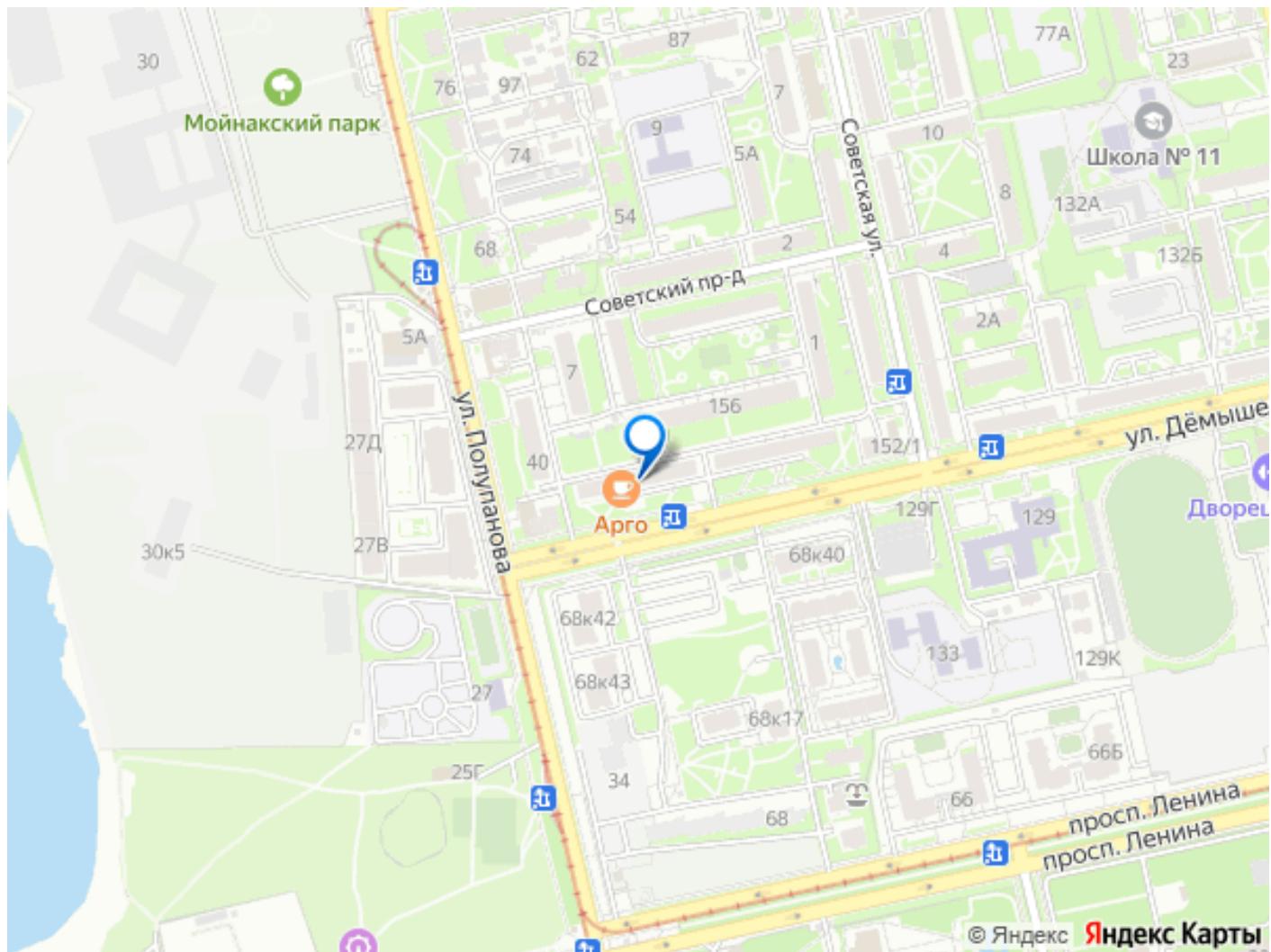
Описание

Предлагается к продаже двухкомнатная квартира с косметическим ремонтом, расположенная по улице Дёмышева в районе Мойнаки. Квартира находится на пятом

этаже пятиэтажного дома, построенного в 1971 году. Общая площадь составляет 47,6 кв.м., из которых 30 кв. м. - жилая (комнаты площадью 16,4 и 13,6 кв.м.). Кухня занимает 6 кв.м. Санузел в квартире совмещенный. Имеется застекленный балкон. Высота потолков 2,5 м. В квартире выполнен косметический ремонт три года назад, после которого никто не проживал, что делает ее готовой к заселению. Комнаты в квартире изолированные. Предусмотрена гардеробная для удобного хранения вещей. Окна квартиры выходят на разные стороны: во двор и на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. Отопление в доме центральное, горячая вода подается от колонки. Подъезд дома содержится в чистоте, оборудован кодовым замком, доброжелательные соседи. Район расположения квартиры очень развит и удобен для жизни. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: магазины, включая «Еда Вода», аптеки, школы, детские сады, МФЦ, Дворец Спорта и Музыкальная школа. До моря всего 1,8 км. Отличная транспортная доступность обеспечивается близостью остановок маршруток и трамвая. Документы на квартиру оформлены в соответствии с законодательством РФ и полностью готовы к сделке. Продажа свободная.







Move.ru - вся недвижимость России