

Создано: 04.11.2025 в 11:36

Обновлено: 12.12.2025 в 20:41

<https://krim.move.ru/objects/9286602081>

Тамара Лобанова, Центр  
недвижимости РК

**79183513453**

Крым, Бахчисарайский район,  
Бахчисарай, улица Речная, 86

**4 300 000 ₽**

Крым, Бахчисарайский район, Бахчисарай, улица Речная, 86

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.6 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

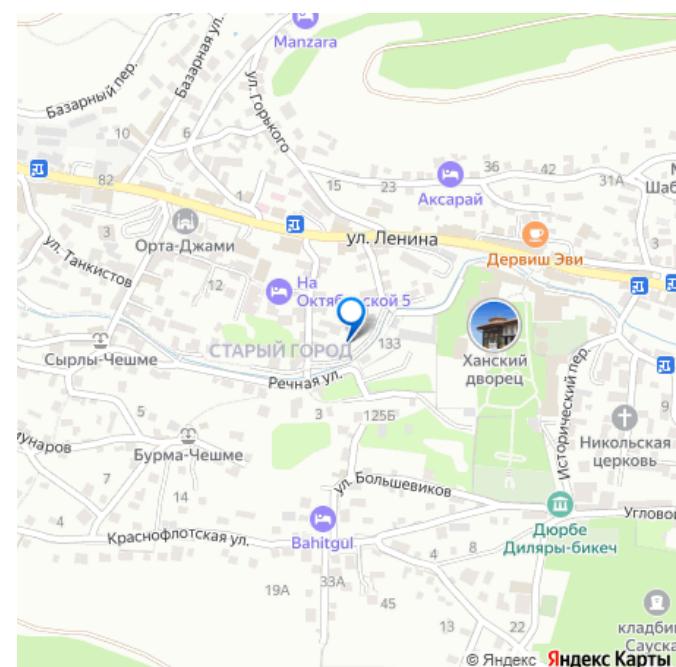
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический



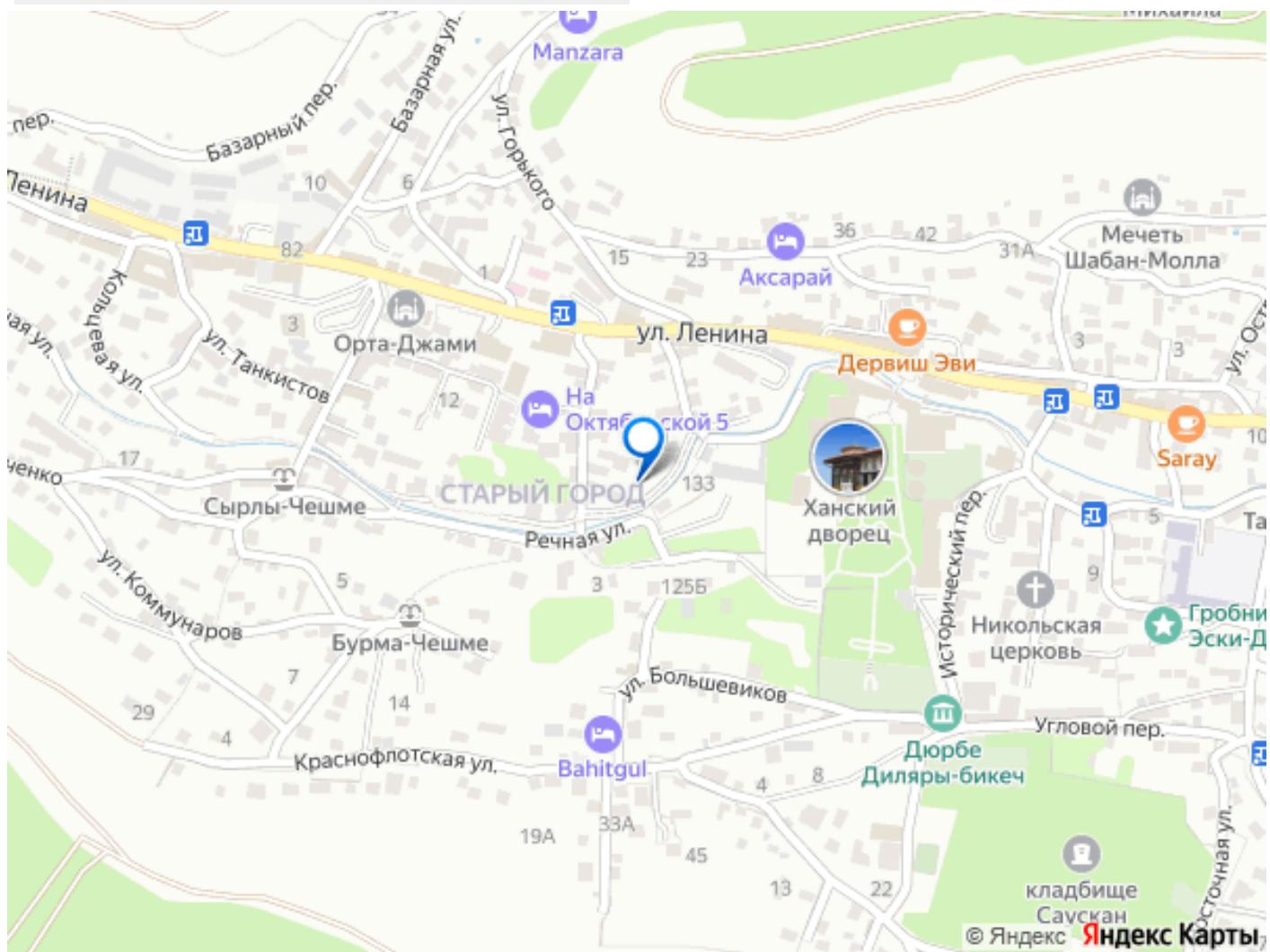
## Описание

Двухкомнатная квартира 48 м2, на 1/1 этаже дома. Расположена в Республике Крым, г. Бахчисарай, ул. Речная, д. 88 . Данный объект подойдет как для собственного проживания, так и в качестве высокорентабельной инвестиции. Позвоните нам, чтобы узнать все детали! Технические характеристики: -Адрес: Республике Крым, г. Бахчисарай, Речная . д 88 -Год постройки дома: 1964 - Этаж/этажность: 1/1 -Количество комнат: 2 - Комнаты: смежные -Общая площадь: 48 м2 - Жилая площадь: 32,6 м2 -Площадь кухни: 8,1 м2 -Высота потолка: 2,7м -Санузел: на улице - Водоснабжение: центральное -Горячее водоснабжение: АГВ -Отопление: АГВ Дополнительная информация: Предлагаем Вам двухкомнатную квартиру в историческом районе города Бахчисарай. Квартира с автономным отоплением, светлая, теплая. Квартира Позвоните нам, чтобы назначить просмотр! Инфраструктура: Дом расположен в частном секторе, в районе старого города вблизи речки. От улицы Ленина 5 минут ходьбы до дома. Имеется 2 сотки земли с насаждениями плодовых деревьев. На общественном транспорте можно доехать до любой точки города. У города Бахчисарай отличное транспортное сообщение с городами Симферополь и Севастополь, с Северной стороной Севастополя.На территории Старого города оборудованы несколько детских площадок, спортивных., парки отдыха, парковки. Именно этот район города любят туристы и местные жители. в этой части города работают Парк Миниатюр, Ханский дворец, множество кафе, чебуречные. Подходит для наличного расчета, под ипотеку, материнский капитал, жилищные сертификаты. Документы РФ

проверены юристами и готовы к сделке.

Профессиональное сопровождение до получения права собственности. Добавьте предложение в закладки, чтобы не потерять! Для просмотра и получения дополнительной информации - звоните!





Move.ru - вся недвижимость России