

Отдел Продаж, Риелтор

89251234567

🕒 Создано: 22.03.2026 в 01:45

Обновлено: 22.03.2026 в 01:45

**Крым, Феодосия, ш. Симферопольское,
стр. 2**

8 532 000 ₺

Крым, Феодосия, ш. Симферопольское, стр. 2

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

48.8 м²

Этаж

4/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

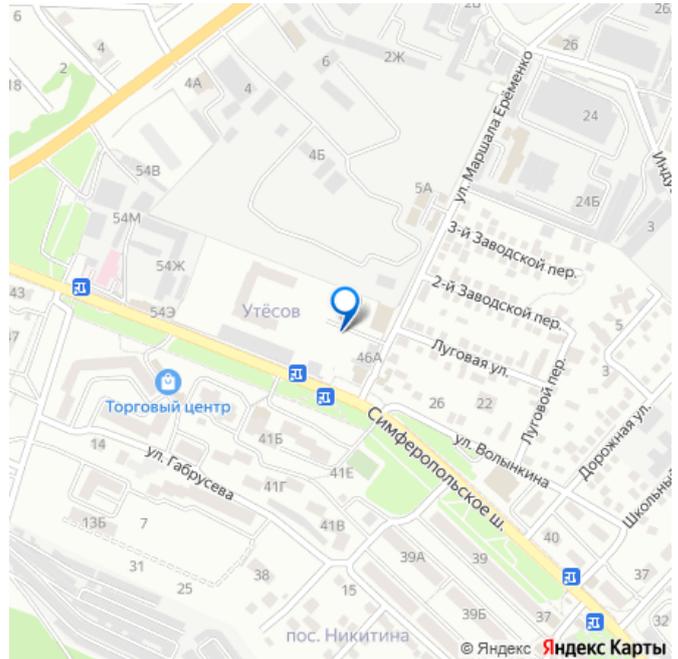
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

? Старт продаж? Скидка 3% при 100% оплате
Жилой комплекс «Утесов Феодосия»
Доступны все виды ипотек Семейная ипотека
6% (первоначальный взнос от 20,01%)
Рассрочка от застройщика без % сентября
2027года (взнос от 30%) Сдача 3 квартал

2027год Цена у нас = Цена у застройщика

Наши преимущества: ???? Работаем в интересах клиента, а не конкретного комплекса Сопровождаем клиента на всех этапах Помогаем оформить ипотеку или рассрочку Жилой комплекс «Утесов» – ваш дом у моря в романтической Феодосии Феодосия – город вдохновения и истории. Атмосфера старинных улочек, морские пейзажи, цветущие аллеи глицинии и художественные фестивали делают этот город местом, где хочется жить. Именно здесь, в сердце курортного Крыма, открывает свои двери ЖК комфорт-класса «Утесов» – пространство для комфортной жизни у самого моря. ЖК «Утесов» – больше возможностей для жизни и отдыха. Второй этап ЖК «Утесов» предполагает строительство трех новых монолитно-каркасных жилых домов. Два из них будут семиэтажными, а один – восьмиэтажным. Здесь все продумано для комфортной жизни:

- * видеонаблюдение по периметру дома *
- доступ в подъезды по смарт-картам или через приложение *
- ландшафтное озеленение с автополивом *
- детские и спортивные площадки *
- зоны для отдыха и прогулок

Квартиры с продуманными планировками и индивидуальным отоплением: 1-комнатные – от 33 до 52 м² 2-комнатные – от 48 до 75 м² В продаже квартиры с предчистовой отделкой White Box – вам остается только внести финальные штрихи по своему вкусу. Комфорт и безопасность Вашего авто Удобные и безопасные парковочные места, с возможностью приобрести собственное в крытом паркинге. Коммерческие помещения на территории: любимые магазины, кофейни и сервисы – всегда рядом. Шаговая доступность до всей ключевой

инфраструктуры: * школы и детские сады *
торговый центр * медицинские учреждения *
салоны красоты * остановки общественного
транспорта Локация с удобной транспортной
доступностью Удобная транспортная
развязка даёт возможность быстро выехать
на федеральную трассу Таврида. Отсюда
можно с лёгкостью добраться на автомобиле
в любую точку Крыма: * до набережной – 8
минут * до центра города – 20 минут * до
железнодорожного вокзала Феодосии – 12
минут * до железнодорожного вокзала
Симферополя – 90 минут * до аэропорта – 90
минут * до арт-кластера «Таврида» – 60
минут ЖК «Утесов» – ваш уголок у моря, где
жизнь становится комфортной и
вдохновляющей. Поспешите выбрать свою
квартиру в одном из самых живописных
городов Крыма!



