

Создано: 30.10.2025 в 11:10

Обновлено: 10.02.2026 в 12:09

Крым, Симферополь, улица
Севастопольская

28 500 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Севастопольская

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.4 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

48.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

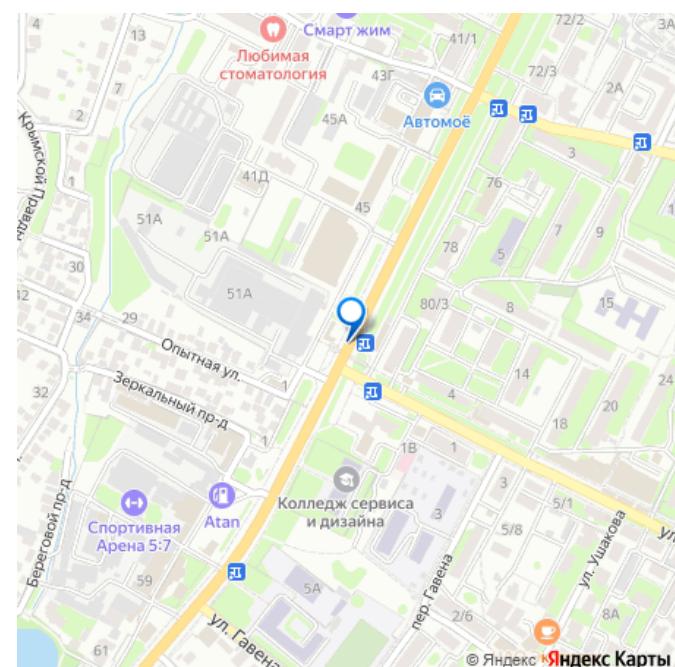
<https://krim.move.ru/objects/9286192419>

Специалист Владимир, Этажи

Симферополь

79180911831

для заметок



move.ru

© Яндекс Яндекс Карты

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Двухкомнатная квартира на последнем этаже

пятиэтажного дома в центре города

предлагает комфорт и продуманную

организацию пространства. Из окон

открывается вид на площадь Ленина, а

панорамное остекление обеспечивает

максимальное естественное освещение.

Отделка выполнена в классическом стиле с

использованием итальянской плитки,

натурального дерева и премиальных

материалов. Планировка включает

просторную гостиную, объединенную с

кухней, отдельную спальню и раздельный

санузел с ванной. Кухня оборудована

встроенной техникой Smeg и Asko,

гармонично сочетающейся с дизайном

мебели из массива дерева. В гостиной

установлен диван Askona с устойчивой к

повреждениям обивкой, а спальня

комплектуется кроватью с ортопедическим

матрасом. Теплый пол с индивидуальной

регулировкой температуры в каждой комнате

и три бесшумных кондиционера

обеспечивают комфортный микроклимат в

любое время года. Санузел оснащен

итальянской сантехникой, встроенной

мебелью, системой защиты от протечек,

подогреваемой стеной и скрытой подсветкой.

Дополнительные удобства включают

электрический бойлер на 50 литров,

встроенную корзину для белья и сушильную

машину в шкафу на балконе. Безопасность

обеспечивается видеонаблюдением за

подъездом, этажом и прилегающей территорией, умным видеодомофоном и скрытым сейфом. Окна с трехкамерными стеклопакетами Renau обладают повышенной шумоизоляцией, защитой от ультрафиолета и зеркальным покрытием со стороны улицы.

Межкомнатные двери из крашеного дерева с итальянской фурнитурой интегрированы в стены, сохраняя единый стиль интерьера.

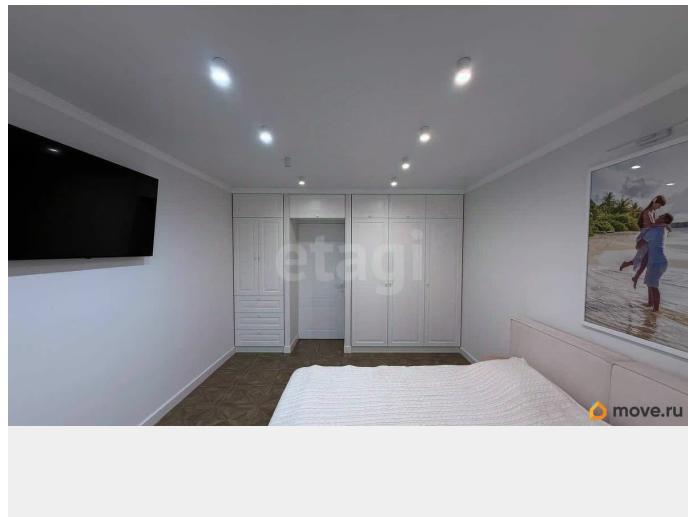
Дом расположен в пешей доступности от основных транспортных узлов, деловых центров и объектов инфраструктуры.

Центральное отопление и круглосуточная подача горячей воды дополняют преимущества этого объекта. Квартира полностью готова к проживанию — осталось только заселиться. Номер объекта: 8489438.

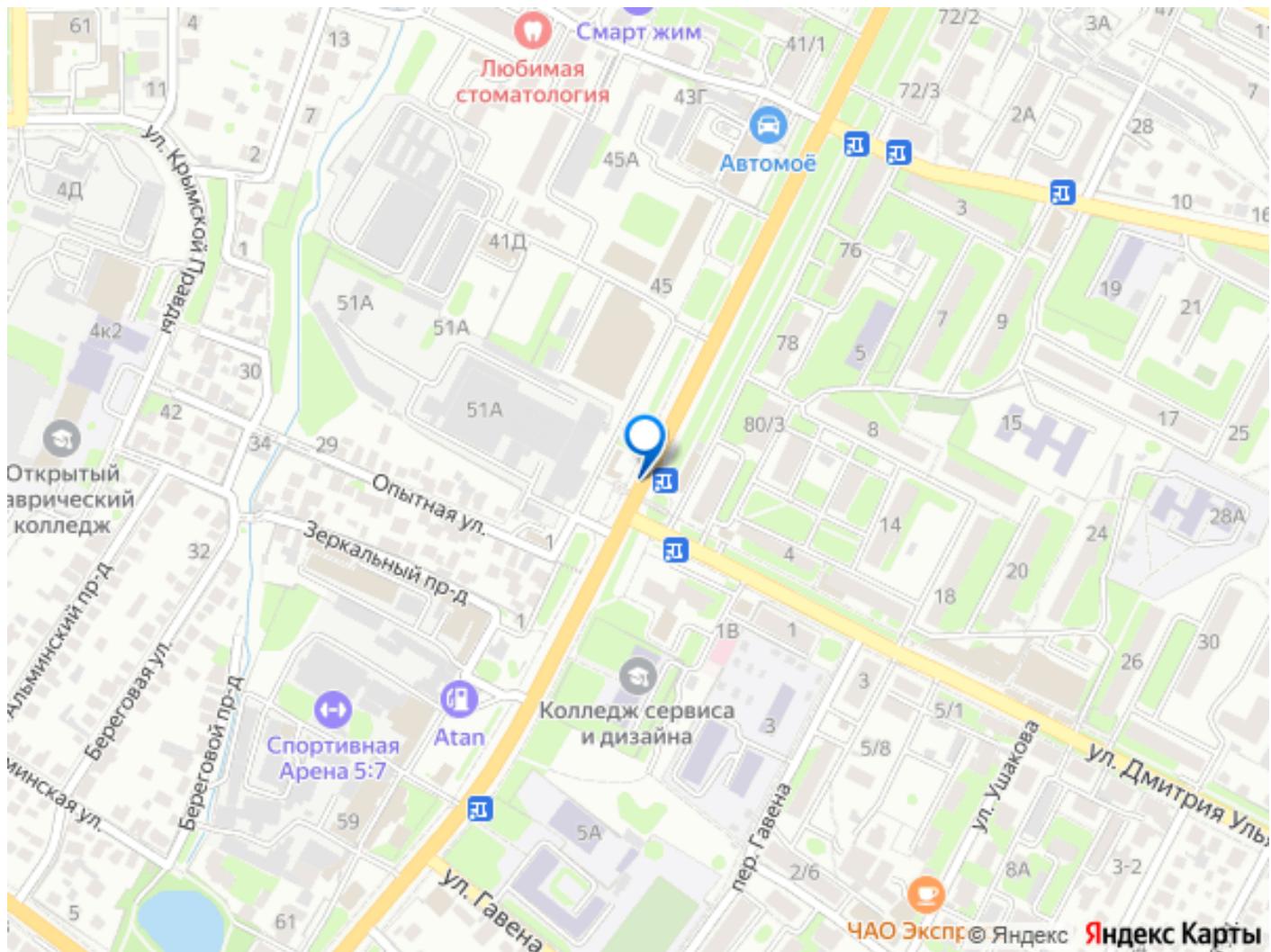
МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.

Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 191732 Номер в базе:
8489438







Move.ru - вся недвижимость России