

🕒 Создано: 30.10.2025 в 11:10

Обновлено: 10.02.2026 в 12:09

**Крым, Симферополь, улица
Севастопольская**

28 500 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Севастопольская

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.4 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

48.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

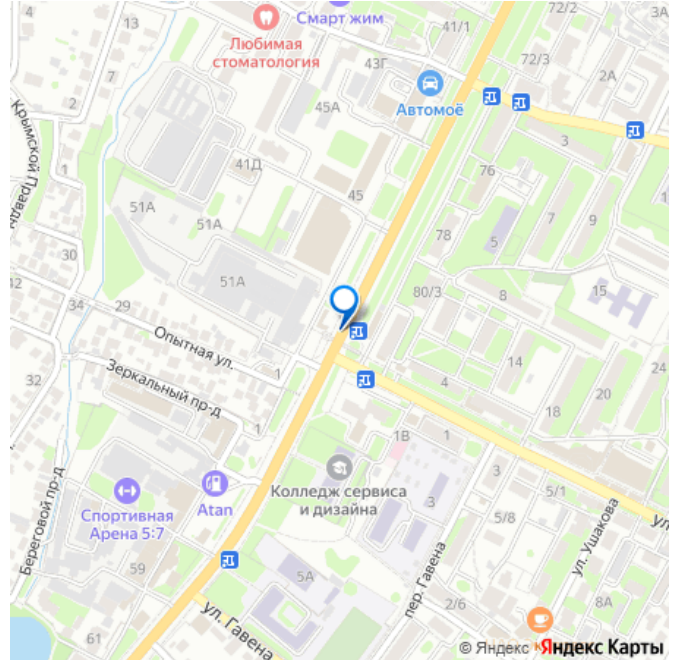
<https://krim.move.ru/objects/9286192419>

Специалист Владимир, Этажи

Симферополь

79180911831

для заметок



Покупка в ипотеку

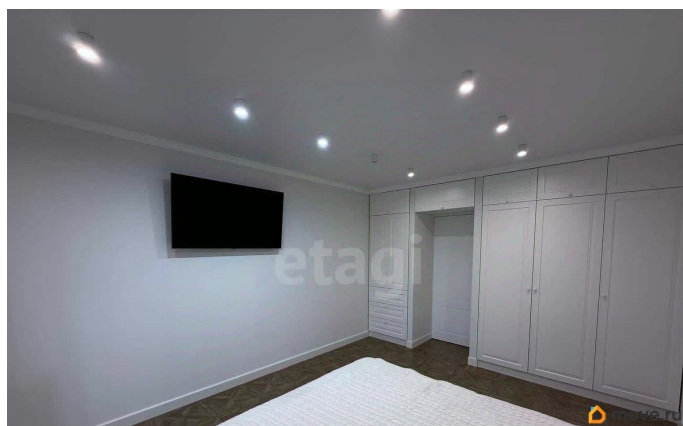
да

возможна ипотека

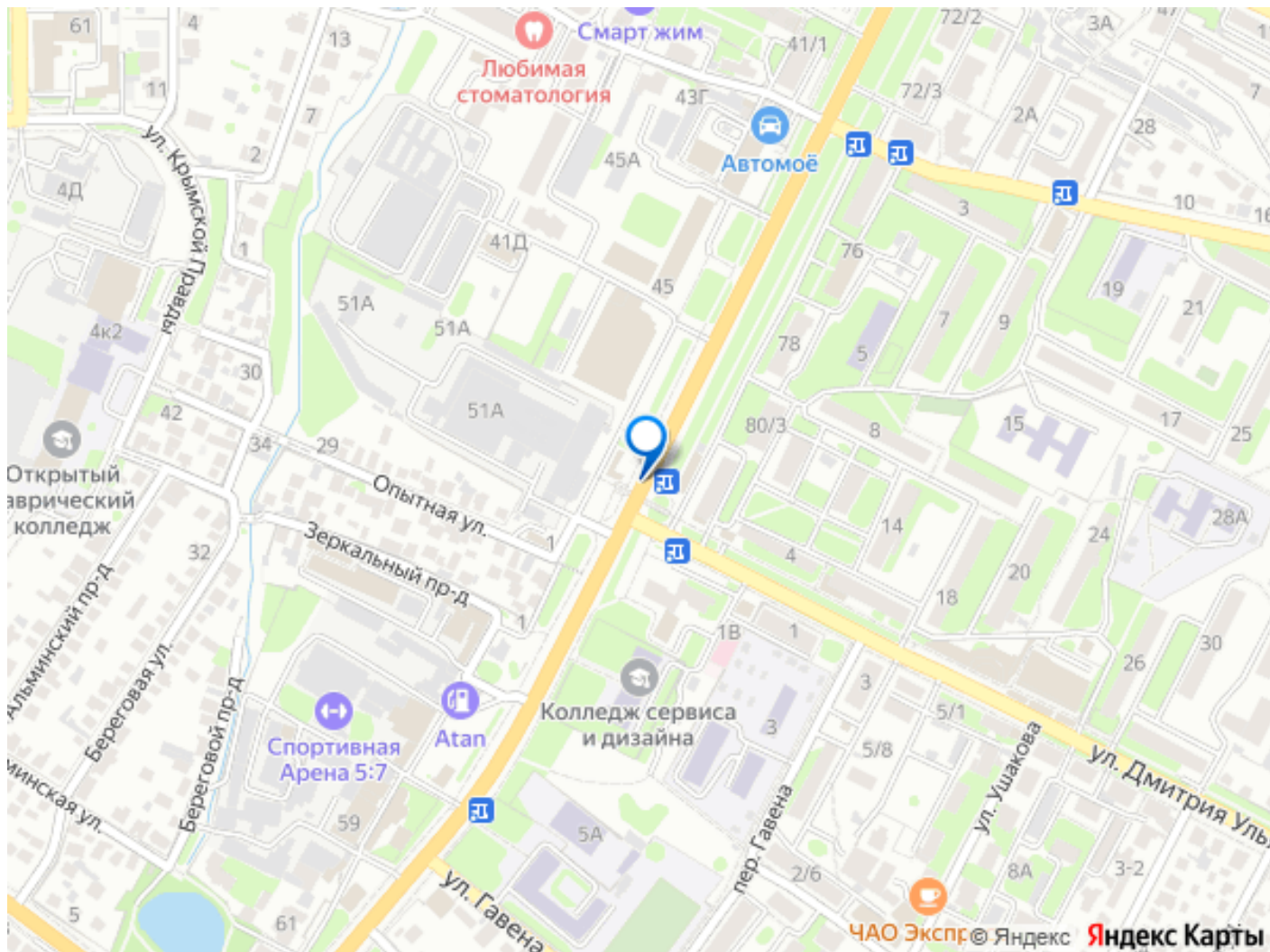
Описание

Двухкомнатная квартира на последнем этаже пятиэтажного дома в центре города предлагает комфорт и продуманную организацию пространства. Из окон открывается вид на площадь Ленина, а панорамное остекление обеспечивает максимальное естественное освещение. Отделка выполнена в классическом стиле с использованием итальянской плитки, натурального дерева и премиальных материалов. Планировка включает просторную гостиную, объединенную с кухней, отдельную спальню и отдельный санузел с ванной. Кухня оборудована встроенной техникой Smeg и Asko, гармонично сочетающейся с дизайном мебели из массива дерева. В гостиной установлен диван Askona с устойчивой к повреждениям обивкой, а спальня комплектуется кроватью с ортопедическим матрасом. Теплый пол с индивидуальной регулировкой температуры в каждой комнате и три бесшумных кондиционера обеспечивают комфортный микроклимат в любое время года. Санузел оснащен итальянской сантехникой, встроенной мебелью, системой защиты от протечек, подогреваемой стеной и скрытой подсветкой. Дополнительные удобства включают электрический бойлер на 50 литров, встроенную корзину для белья и сушильную машину в шкафу на балконе. Безопасность обеспечивается видеонаблюдением за

подъездом, этажом и прилегающей территорией, умным видеодомофоном и скрытым сейфом. Окна с трехкамерными стеклопакетами Renau обладают повышенной шумоизоляцией, защитой от ультрафиолета и зеркальным покрытием со стороны улицы. Межкомнатные двери из крашеного дерева с итальянской фурнитурой интегрированы в стены, сохраняя единый стиль интерьера. Дом расположен в пешей доступности от основных транспортных узлов, деловых центров и объектов инфраструктуры. Центральное отопление и круглосуточная подача горячей воды дополняют преимущества этого объекта. Квартира полностью готова к проживанию — осталось только заселиться. Номер объекта: 8489438. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 191732 Номер в базе: 8489438







Move.ru - вся недвижимость России