

🕒 Создано: 15.08.2025 в 12:56

Обновлено: 13.01.2026 в 17:54

## Собственник

**79180213127**

**Крым, Евпатория, улица Имени 60-летия  
Октября, 18А**

**8 000 000 ₺**

Крым, Евпатория, улица Имени 60-летия Октября, 18А

**для заметок**

## Квартира

Количество комнат

2

## Высота потолков

2.5 M

Жилая площадь

 $28.3 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $7.1 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

48.3 M<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

### Тип сделки

Продам

## Раздел

## Квартиры

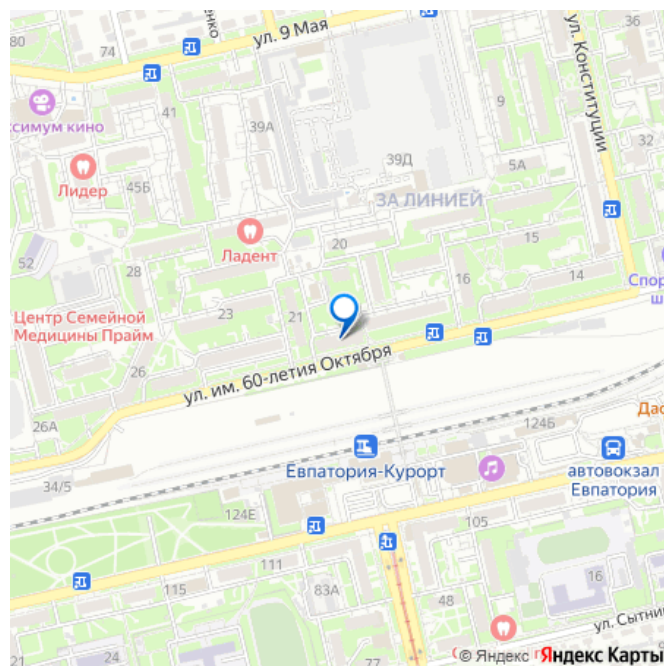
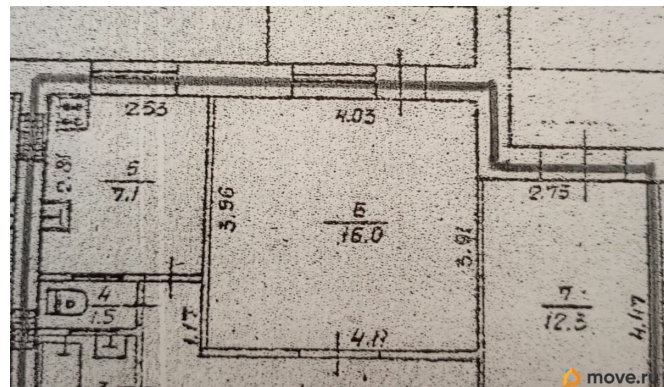
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

### Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в самом сердце Евпатории, на улице имени 60-летия Октября, 18А. Общая площадь квартиры составляет 48,3 кв. м, из которых 28,3 кв. м - жилая. Просторная кухня площадью 7,1 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и ужинов. Квартира расположена на 9 этаже 9-этажного дома, построенного в 1984 году. Высота потолков составляет 2,5 метра. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу же заселиться или обновить интерьер на свой вкус. Из окон открывается вид на город и море, поэтому в квартире всегда будет достаточно естественного света. В квартире есть отдельный санузел для удобства. Также имеется одна лоджия и один балкон, где можно организовать зону отдыха или хранение сезонных вещей. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, а значит, ежедневные бытовые задачи будут решаться легко и быстро. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. В шаговой доступности от дома находятся школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. Также рядом расположены клиники и разнообразные магазины, поэтому все необходимое всегда будет под рукой.

Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до других районов города, а ближайшие остановки общественного транспорта находятся всего в нескольких минутах ходьбы. Квартира продается от собственника, без комиссий и скрытых платежей, что делает сделку максимально простой и прозрачной. Возможна продажа в ипотеку, все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время! Рассмотрю обмен на пригород Евпатории с вашей доплатой. Если не дозвонитесь, пишите.

