

🕒 Создано: 04.10.2025 в 18:38

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 17:38

Крым, Ялта, улица Спендиарова, 6

16 000 000 ₺

Крым, Ялта, улица Спендиарова, 6

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

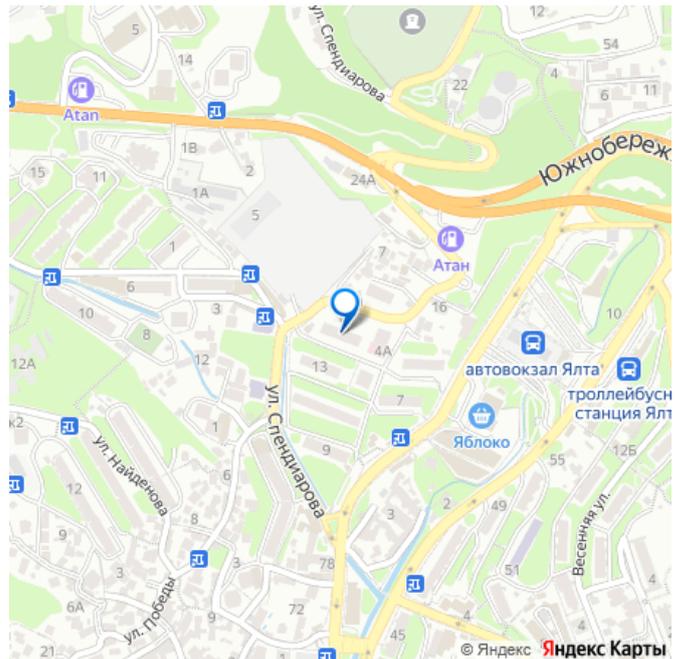
<https://krim.move.ru/objects/9292924381>

Юрий Петрович Росоловский, Этажи

Ялта

79885592459

для заметок



возможна ипотека, парковка

Описание

К продаже представлена просторная двухкомнатная квартира на 4 этаже 5-ти этажного дома, вместе с гаражом 18 м.кв. ОП квартиры 44 м. кв. Квартира расположена в супер удобном районе в центре Ялты, рядом есть абсолютно все. Через дорогу находится Автовокзал, супермаркет Яблоко, аптека. Недалеко расположен центральный рынок. До Ялтинской набережной, и к центральному пляжу 15 минут пешком. Очень хорошие соседи. В квартире выполнен капитальный Евроремонт, ремонт с заменой всех коммуникаций, так-же в квартире установлено автономное отопление, подогрев воды от газового котла, что позволяет не завесить от центральной системы и пользоваться отоплением когда угодно Вам, плюс таким образом есть возможность экономии. Кухня со встроенной техникой, выполненной на заказ мебелью. На кухне расположен газовый котел отопления и подогрева воды. Квартира имеет две комнаты, первая комната (зал) просторная и светлая, с мебелью сделанной на заказ. Вторая комната (спальня), светлая, меблированная качественной мебелью, продуманно все, так как делали для себя. Комнаты изолированные. Балкон переделан можно сказать в отдельную комнату с отоплением, а так-же диваном и шкафом купе. На балконе как и во всей квартире установлены современный металло-пластиковые стеклопакеты. С балкона открывается красивый вид на горы и на город. Раздельный санузел полностью

укомплектованный всем необходимым, ванная комната просторная и удобная. Зимой в квартире тепло, а летом прохладно, но на супер жаркие дни предусмотрен кондиционер. Гараж металлический аккуратный, расположен возле подъезда, внутри пол выложен плиткой. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!
Код пользователя: 190313 Номер в базе: 3400939

