



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся двухкомнатная квартира площадью 47 кв.м в десятиэтажном доме на улице Чапаева в Евпатории. Объект расположен на втором этаже, что обеспечивает удобный доступ без зависимости от лифта. Планировка включает изолированные комнаты, практичную кухню 7,5 кв.м и отдельный санузел. В квартире выполнен качественный косметический ремонт: установлены натяжные потолки во всех жилых помещениях и прихожей, полностью заменены системы водоснабжения и отопления на современные пластиковые трубы, подведены кабельное телевидение и интернет. Состояние объекта позволяет заселиться сразу после покупки, так как в стоимость включена вся мебель и бытовая техника. Ключевым преимуществом является выгодное расположение в развитом районе с насыщенной инфраструктурой. В пешей доступности, в радиусе 5-10 минут, находится улица Победы и 9 Мая, где сосредоточены торговые центры «Максимум» и «Яблоко», рынок, авторынок, отделения банков и множество магазинов. Дом отличается благоустроенным подъездом и спокойной социальной средой. Для дополнительного бытового комфорта на этаже закреплена индивидуальная сушилка для белья. Это предложение представляет собой оптимальный вариант для покупки как для постоянного проживания в шаговой доступности от всего необходимого, так и в

качестве инвестиции в недвижимость курортного города. Документы проверены и готовы к сделке. Один взрослый собственник. Звоните, с удовольствием отвечу на все интересующие вопросы. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 191422 Номер в базе: 9881923







