

🕒 Создано: 30.01.2026 в 17:00

Обновлено: 25.02.2026 в 16:26

**Крым, Симферополь, улица Киевская,  
124**

**6 400 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Киевская, 124

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

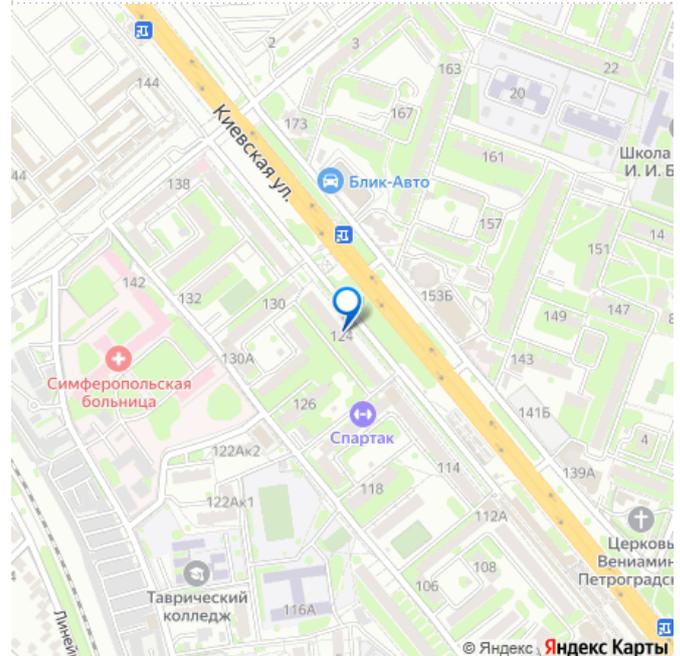
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

без ремонта

---

## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира общей площадью 47,9 м<sup>2</sup>, расположенная на Московском кольце — удобная локация с отличной транспортной доступностью и близостью к центру города. Квартира тёплая и светлая, с удобной и функциональной планировкой: две комнаты, кухня, отдельный санузел. Планировка отлично подойдёт как для комфортного проживания семьи, так и для сдачи в аренду. Отдельное преимущество — газовый котёл на горячую воду, что обеспечивает бесперебойное горячее водоснабжение круглый год и позволяет существенно экономить на коммунальных платежах. В квартире всегда тепло, даже в холодное время года. Дом расположен в тихом, зелёном спальном районе, без шума и суеты, при этом с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности магазины, аптеки, школы, детские сады, остановки общественного транспорта. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую часть города, а дорога до центра занимает минимум времени. Подъезд ухоженный, соседи спокойные и доброжелательные. Отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, тишину и удобное расположение. Квартира готова к проживанию — можно заезжать и жить или реализовать ремонт под себя. Звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы и организую просмотр!

