

Создано: 30.11.2025 в 19:45

Обновлено: 09.01.2026 в 15:20

<https://krim.move.ru/objects/9287016441>

Собственник

**79186419125**

**Крым, Симферополь, улица Ломоносова, 1к2**

**8 500 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Ломоносова, 1к2

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29.5 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

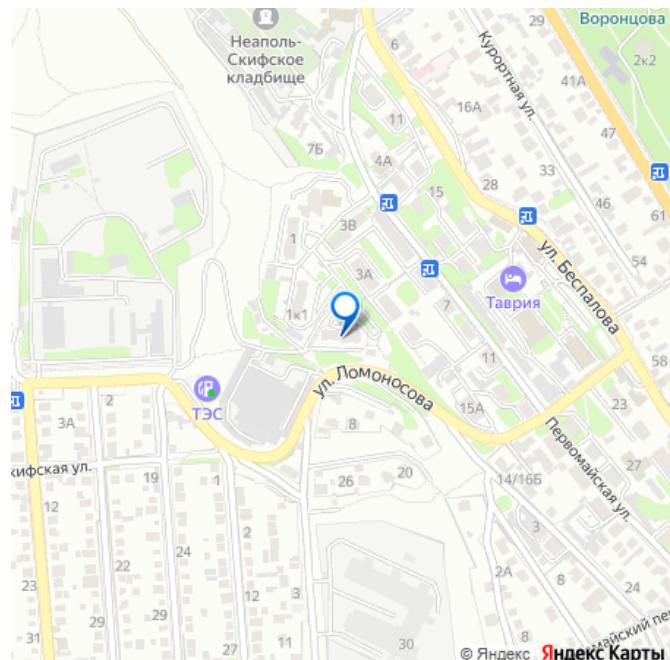
6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

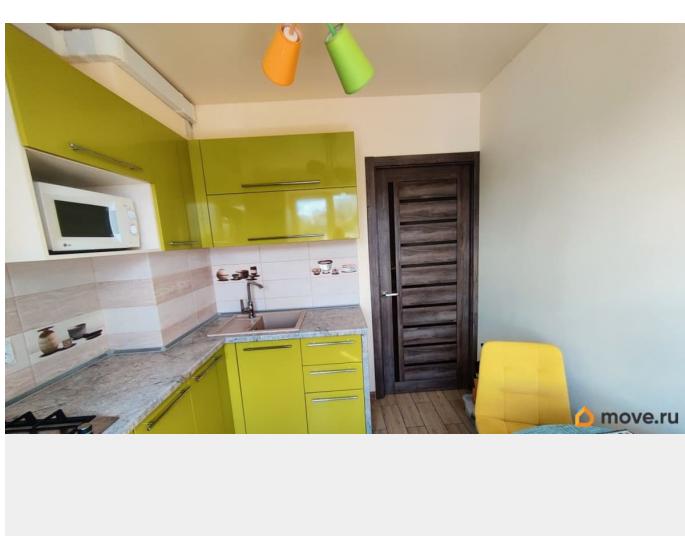
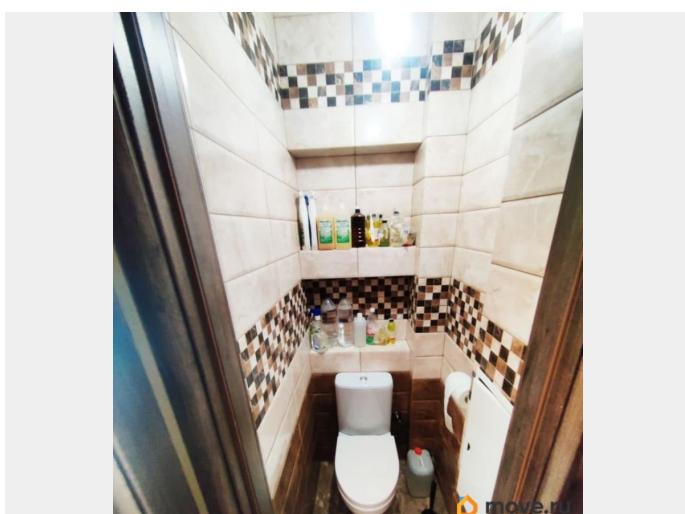
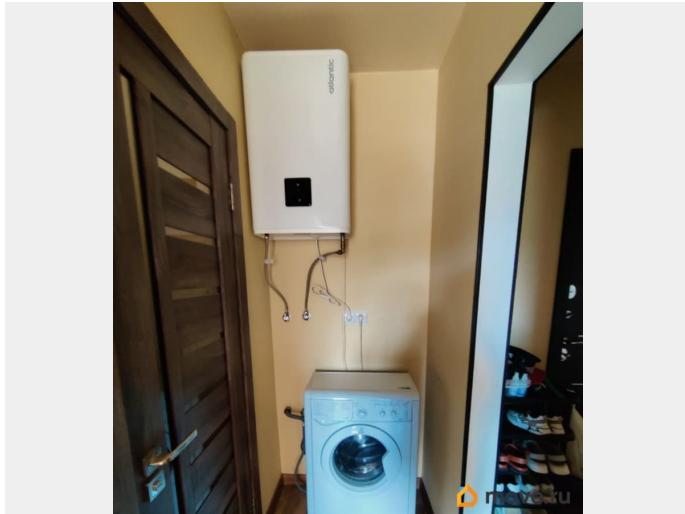
Покупка в ипотеку

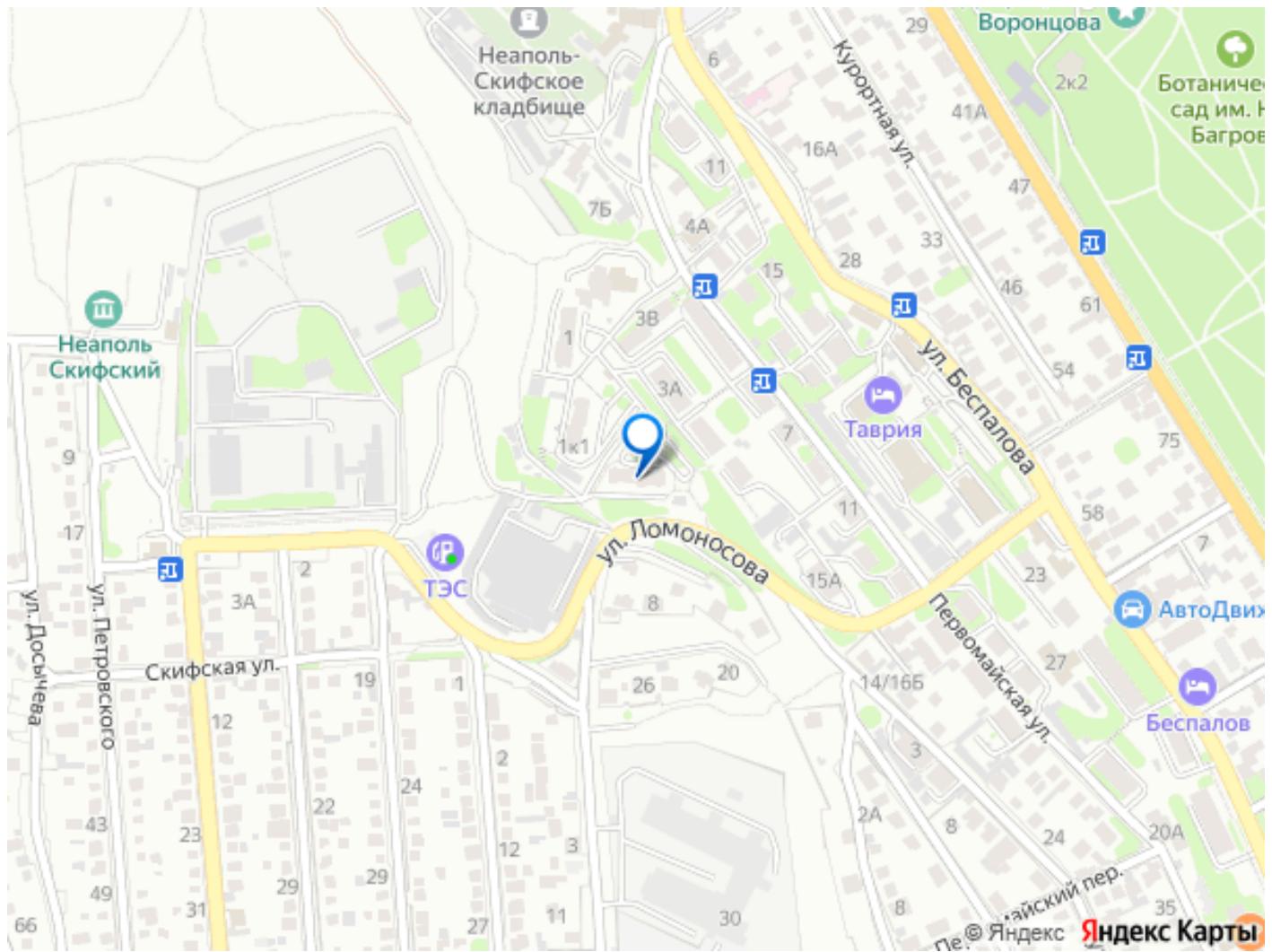
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В квартире в 2019 году произведен капитальный ремонт. Заменена электропроводка, сантехника, выровнены и окрашены стены. В 2024 году произведен ремонт подъезда дома и замена лифта. В 2025 г заменено асфальтовое покрытие подъездных путей. Квартира не угловая, теплая, остекленный балкон, светлая, окнами на юго-восток, с видом на водохранилище и гору Чатыр-даг. Полностью готова к проживанию. Установлен бойлер, кондиционер, видеодомофон. Вся мебель и техника остается покупателю. Рядом две детские площадки, три продуктовых магазина (один круглосуточный), стоматология, аптека, парикмахерская, пункты ozon, wb. В 5 минутах ходьбы семейный медцентр, строится торговый центр. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, ботанический сад КФУ имени В.И.Вернадского, памятник архитектуры Неаполь Скифский, МФЦ, детская районная поликлиника, школы, ветеринарный центр, рынок и центральный автовокзал. В 3х минутах ходьбы остановка 40 маршрута. Отличная транспортная развязка. Один взрослый собственник. Все документы готовы к сделке. Риелторам просьба звонить только при наличии покупателей!





Move.ru - вся недвижимость России