

Создано: 25.06.2025 в 11:02

Обновлено: 01.02.2026 в 13:05

**Крым, Евпатория, улица Имени 60-летия  
Октября, 22А**

**8 800 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица Имени 60-летия Октября, 22А

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

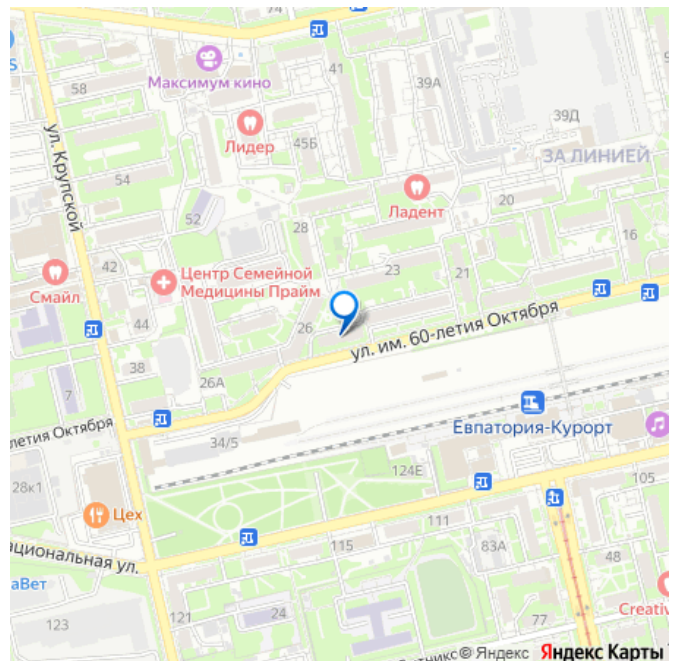
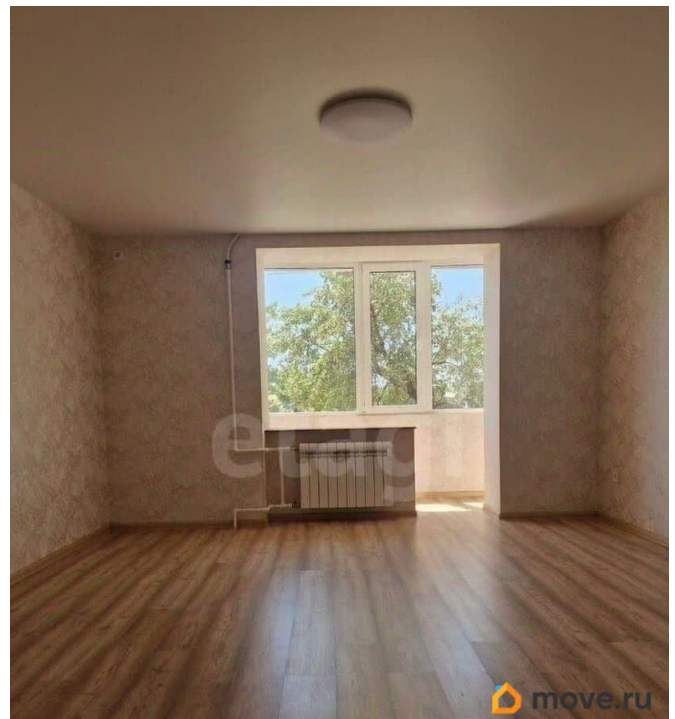
косметический

Покупка в ипотеку

<https://krim.move.ru/objects/9281848435>

**Валентин Владимирович Ляшенко,  
Этажи Евпатория  
79885592831**

для заметок



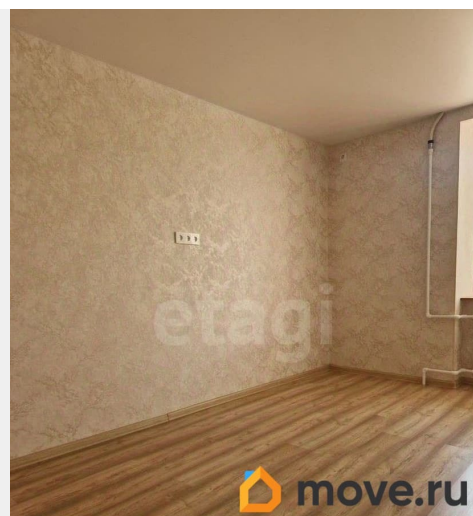
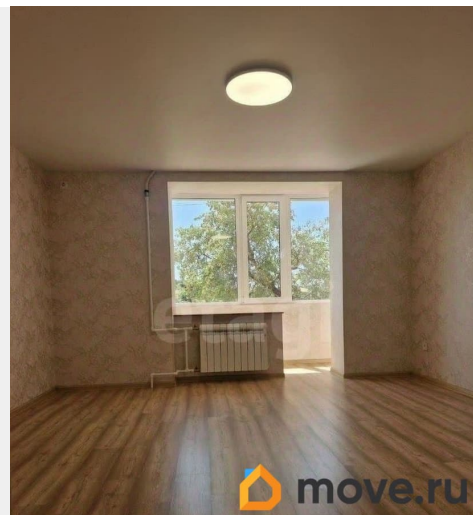
возможна ипотека, лифт

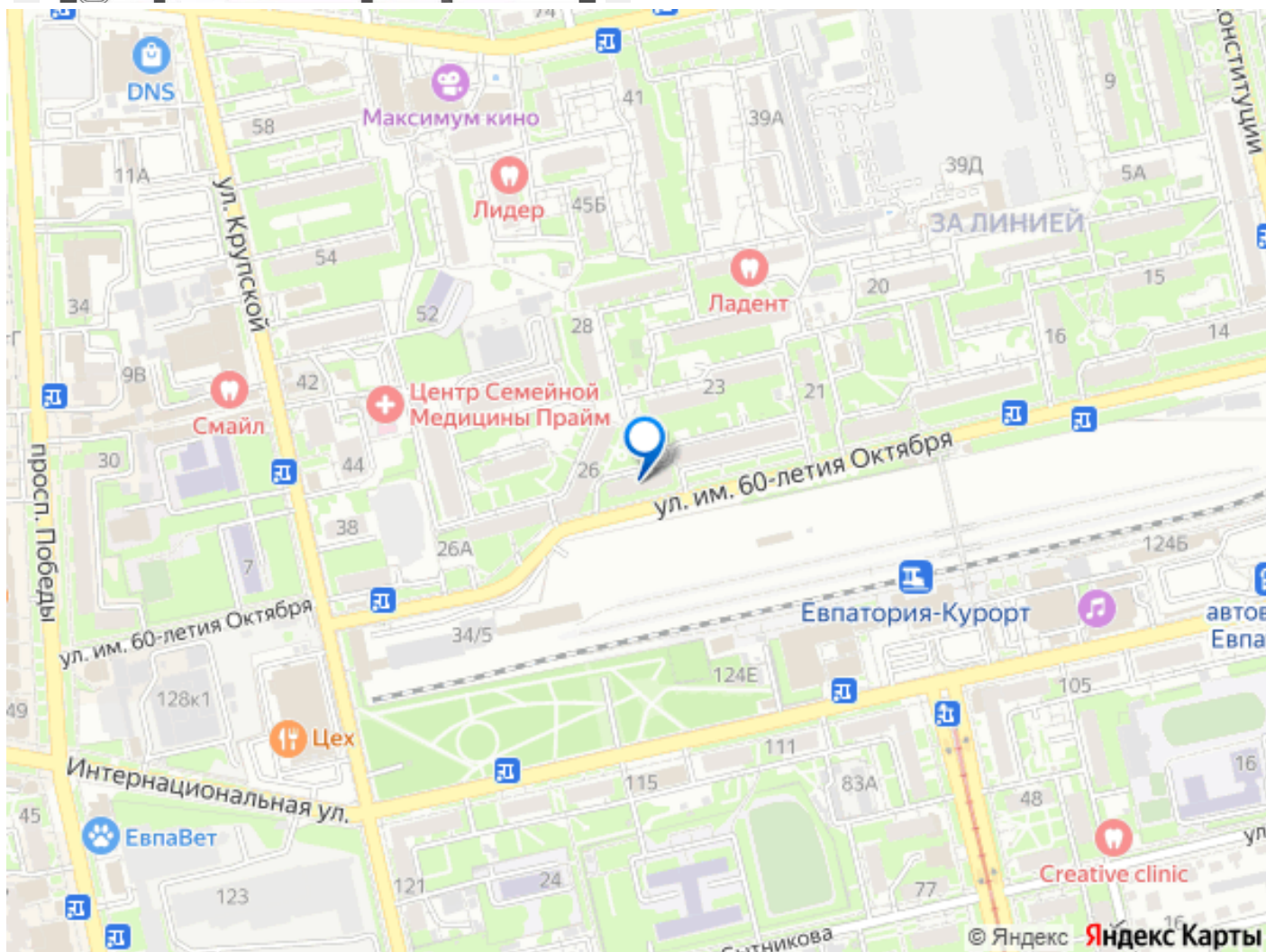
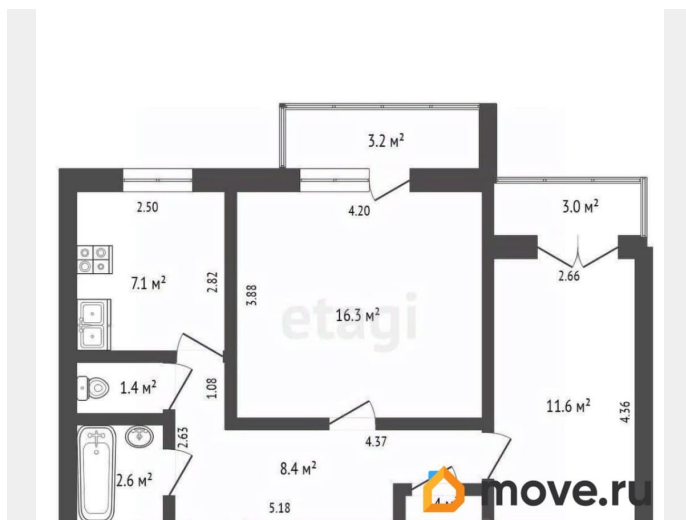
## Описание

Двухкомнатная квартира на первом этаже девятиэтажного дома в Евпатории, улица 60 лет Октября, предлагается в отличном состоянии после свежего ремонта.

Планировка удобная: комнаты отдельные, одна с балконом, другая с лоджией, санузел отдельный. Общая площадь - 47,8м<sup>2</sup>, кухня - 7,1м<sup>2</sup>. Вся электропроводка заменена на новую, рассчитанную на современные нагрузки. Полы в кухне и коридоре выложены керамогранитом, в комнатах уложен качественный ламинат. Натяжные матовые потолки со светодиодными светильниками создают равномерное освещение, стены выровнены и оклеены светлыми обоями нейтральных тонов. Окна по всей квартире оснащены качественными стеклопакетами, в кухне установлена новая газовая плита. На лестничной площадке всего четыре квартиры, вход оборудован закрывающимся тамбуром, что добавляет приватности и безопасности. Инфраструктура развита: в шаговой доступности школа, детский сад, магазины, кафе, железнодорожный и автовокзал, больница, аптеки и остановки общественного транспорта. Квартира полностью готова к заселению, документы оформлены и позволяют оперативно провести сделку. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 142149 Номер в базе:

8916353





Move.ru - вся недвижимость России