

Создано: 06.04.2026 в 13:46

Обновлено: 07.04.2026 в 12:23

Крым, Симферополь, улица Вилар

6 450 000 ₺

Крым, Симферополь, улица Вилар

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

47.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира в одном из самых

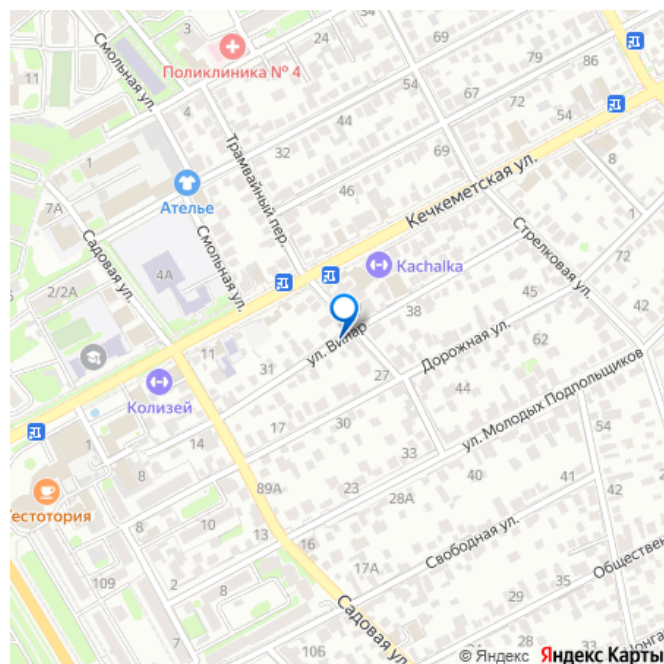
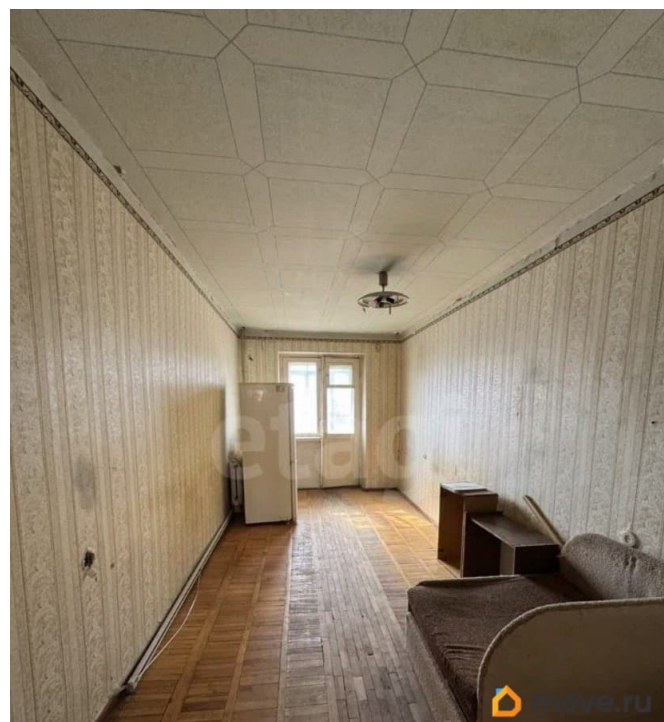
<https://krim.move.ru/objects/9293391088>

Наталья Юрьевна Синцева, Этажи

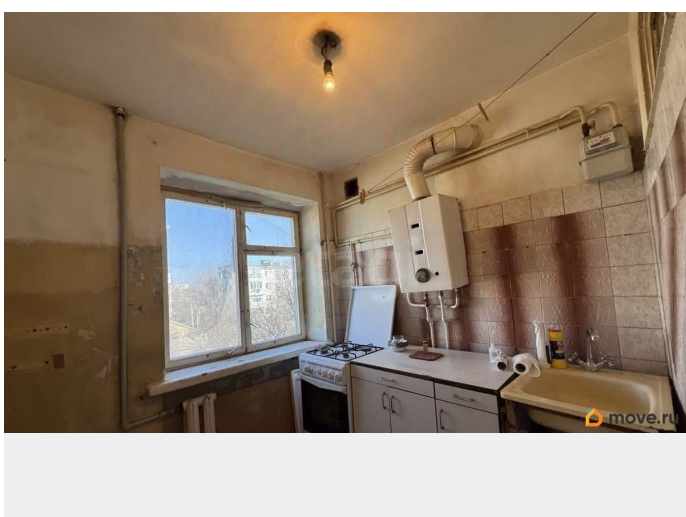
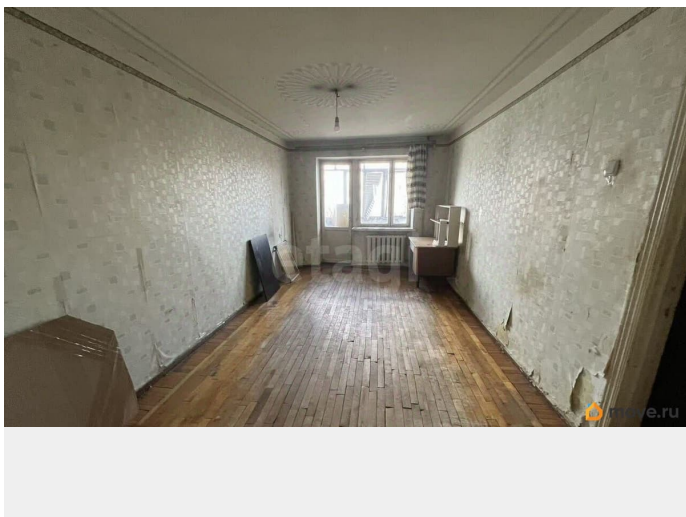
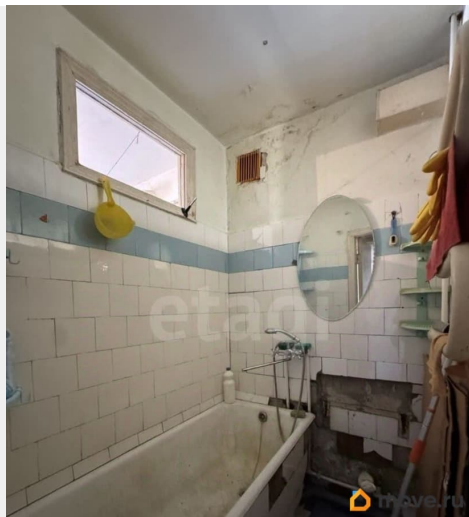
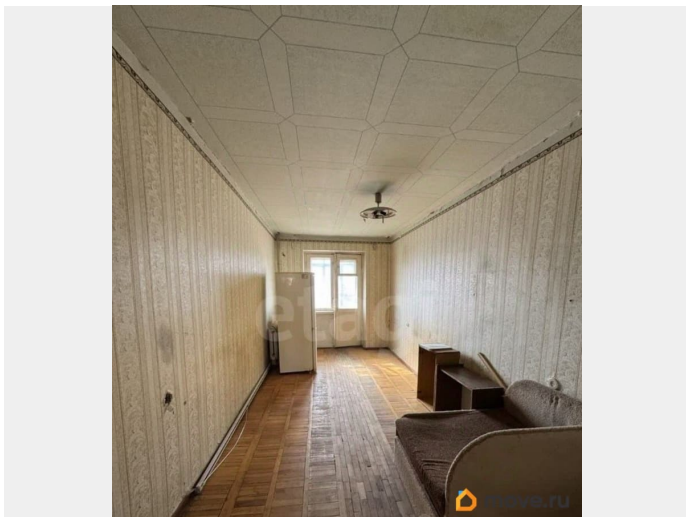
Симферополь

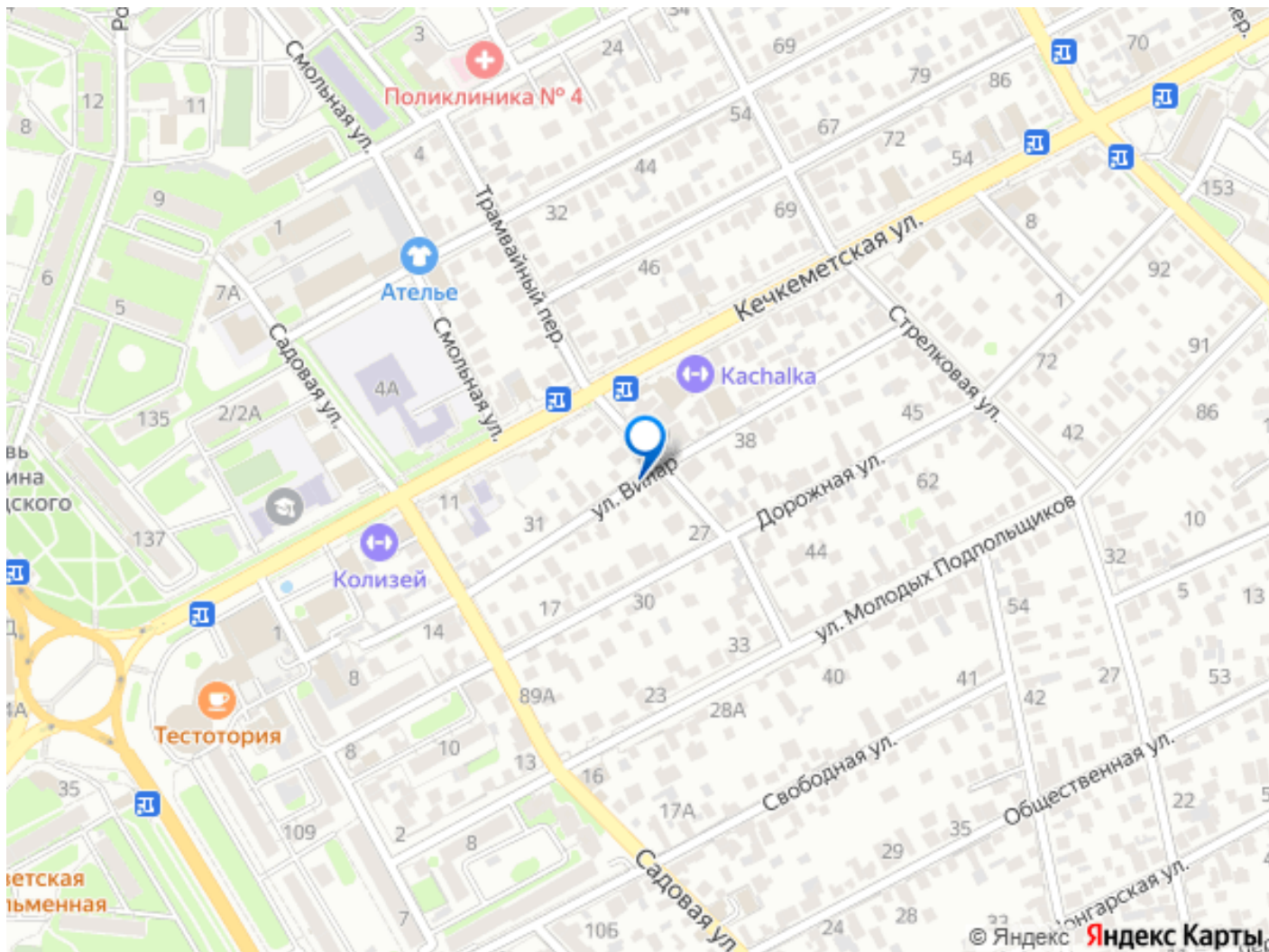
79182916783

для заметок



востребованных районов Симферополя предлагает удачное расположение. Объект находится в центре дома с альминским блоком толщиной 80 см, что обеспечивает стабильный микроклимат — тепло зимой и прохладу летом, а также высокий уровень звукоизоляции. Дом после капитального ремонта, замена всех коммуникаций с подвала до 5 этажа. В доме газ. Квартира полностью под ремонт, есть возможность сделать ремонт под себя. Планировка квартиры на две стороны дома. Два балкона, общая площадь 47,7 кв. м., жилая 32 кв. м., кухня 5.9 кв. м., площадь с балконами 52 кв. м. Сантехника вся новая, включая канализационный сток! Ключевое преимущество — развитая инфраструктура в шаговой доступности: торговые центры «Ашан» и «Привоз», школы и детские сады. Транспортная доступность района упрощает перемещение по городу. Объект идеально подходит как для собственного проживания с потенциалом для завершения ремонта, так и для долгосрочных инвестиций в аренду благодаря высокому спросу на жилье в этом районе. Звоните проведу показ в удобное для вас время!!!! Номер объекта: 11984075 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 199931 Номер в базе: 11984075





Move.ru - вся недвижимость России