

Создано: 26.11.2025 в 18:29

Обновлено: 27.12.2025 в 16:41

<https://krim.move.ru/objects/9286919648>

Агент

**79189610412**

**Крым, Армянск, улица Иванищева, 17**

**3 300 000 ₽**

Крым, Армянск, улица Иванищева, 17

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

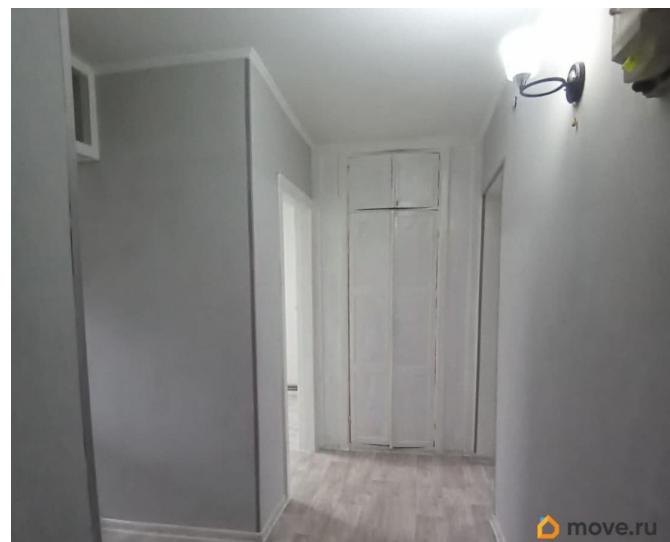
2.5 м

Жилая площадь

29.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>



Общая площадь

47.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

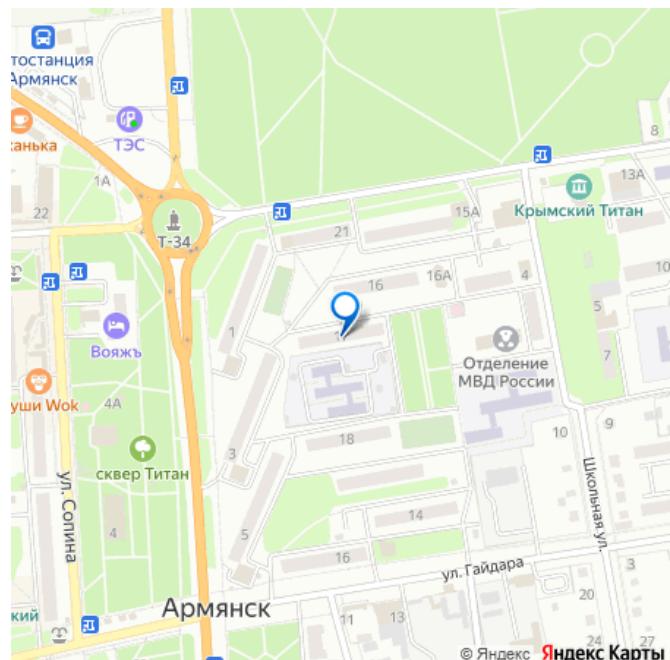
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

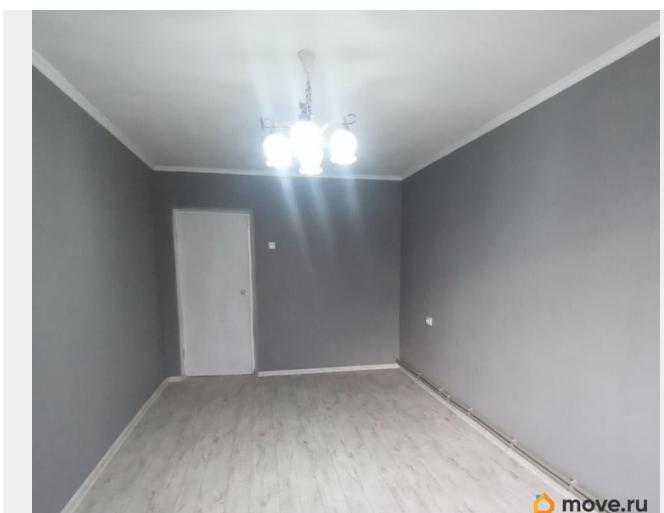
да

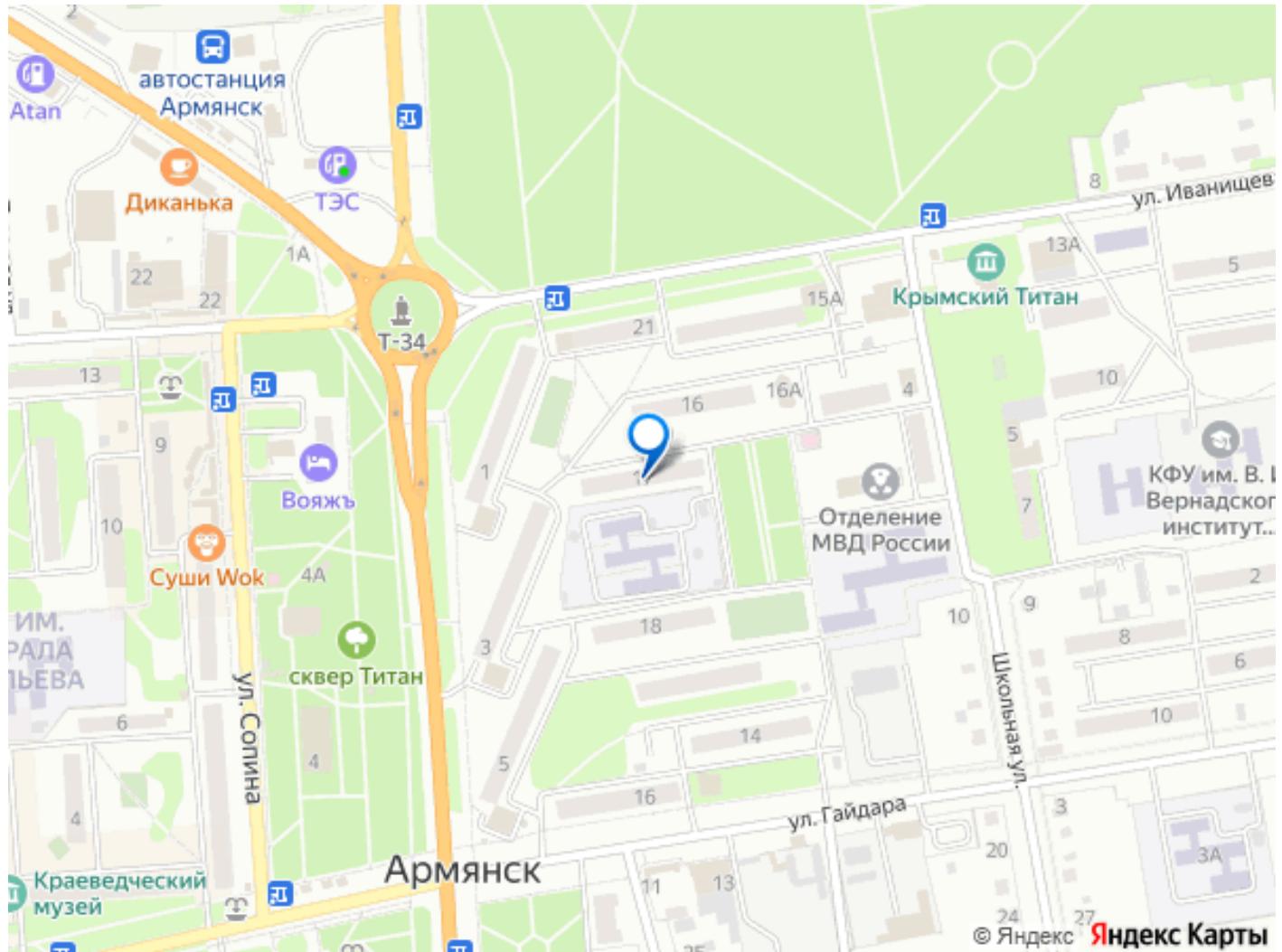
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 2 к. квартира в блочном доме с индивидуальным отоплением г. Армянск. Этаж 4 из 5 Общая площадь 47,2 мк +балкон. Комнаты изолированные, на обе стороны дома. Ванная комната отдельно от санузла. Просторная прихожая с вместительной кладовкой, которую можно использовать как гардеробную. В квартире установлен новый газовый двухконтурный котел. Устанавливается новый газовый счётчик, новые радиаторы отопления, новый полотенцесушитель, новая входная металлическая хорошая дверь. Также установлены окна ПВХ с москитками, новые трубы по воде и канализации, новый прибор учёта по воде. Потолки оштукатурены, выровнены и окрашены. Новый линолеум по всей квартире. Установлены новые унитаз, умывальник и мойка. Есть стиральная машинка и холодильник. После ремонта никто не жил. Один взрослый собственник. Прописанных нет. В доме произведён капитальный ремонт кровли и установлены новые входные двери в подъезд. Соседи порядочные, спокойные. Вся инфраструктура рядом: возле дома детсад после капитального ремонта, с торца дома скорая помощь и средняя школа, через дом и в соседних домах аптеки, магазины, пункты выдачи, через два дома парк, в трех минутах

пешком автостанция, центральный рынок, банки, МФЦ, почта. Быстрый выход на сделку. Безопасный расчет. Документы проверены. Сопровождение сделки специалистом по недвижимости. Комиссию агентства покупатель не платит. Звоните, пишите. Организуем просмотр в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России